

## Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Т.в.о. директора

Малюта В.В.

(посада)

(підпис)

(прізвище та ініціали керівника)

М.П.

(дата)

### Річна інформація емітента цінних паперів за 2014 рік

#### I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БЛОК АГРОСВІТ"
2. Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ	00372612
4. Місцезнаходження	вул.Шевченка, 123, смт Парафіївка, Ічнянський р-н, Чернігівська область, 16730, Україна
5. Міжміський код, телефон та факс	(04633)2-41-21, (04633)2-41-21
6. Електронна поштова адреса	blok_agrosvit@mail.ru

#### II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		08.04.2015 (дата)
2. Річна інформація опублікована у	№66 Газета "Бюлетень. Цінні папери України"	14.04.2015 (дата)
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)	
3. Річна інформація розміщена на сторінці	<a href="http://blokagrosvit.pat.ua">http://blokagrosvit.pat.ua</a>	в мережі Інтернет (дата)
	(адреса сторінки)	

## Зміст

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	X
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду	X
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	
3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду	
5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року	

20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття	
21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів	
22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів	
23. Основні відомості про ФОН	
24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН	
25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН	
26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН	
27. Правила ФОН	
28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)	
29. Текст аудиторського висновку (звіту)	X
30. Річна фінансова звітність	
31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)	X
32. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)	
33. Примітки: Інформація про органи управління емітента відсутня оскільки емітент є акціонерним товариством. Протягом звітнього періоду емітент не приймав участі в створенні юридичних осіб. Посада корпоративного секретаря в товаристві не передбачена. Інформація про рейтингове агентство відсутня у зв'язку з тим, що у статутному фонді Товариства немає державної частки, Товариство не має стратегічного значення для економіки та безпеки держави, Товариство не здійснило випуску боргових цінних паперів та не займає монопольного (домінуючого) становища. Станом на звітню дату засновники Товариства - юридичні особи відповідно до установчих документів Товариства акціями емітента не володіють. В складі засновників Товариства фізичні особи відсутні. В інформації про володіння посадовими особами емітента акціями емітента паспортні дані посадових осіб відсутні оскільки посадові особи не надали згоди на її розкриття. Фізичні особи не володіють акціями емітента що перевищує 10% статутного фонду Товариства. Протягом звітнього року позачергові збори акціонерів емітентом не проводилися. Протягом звітнього року рішення щодо виплати дивідендів не приймалось, дивіденди не нараховувались та не виплачувались. Протягом звітнього періоду Товариство не здійснювало випуску процентних, дисконтних та цільових (безпроцентних) облігацій та інших видів цінних паперів. Протягом звітнього періоду Товариство похідних цінних паперів не випускало та операцій з ними не здійснювало. Протягом звітнього періоду Товариство не здійснювало викупу власних акцій Товариство не здійснювало випусків інших видів цінних паперів. Протягом звітнього періоду Товариство не мало зобов'язань за облігаціями, іпотечними цінними паперами, сертифікатами ФОН, вексями, іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) та за фінансовими інвестиціями в корпоративні права. Товариство не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності, а також дохід (виручка) від реалізації продукції за звітний період складає менше ніж 5 млн. грн., в зв'язку з чим інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції і про собівартість реалізованої продукції відсутня. Протягом звітнього періоду Товариство не здійснювало випуску іпотечних цінних паперів. Протягом звітнього періоду Товариство не здійснювало випуску боргових цінних паперів, іпотечних облігацій, іпотечних сертифікатів та сертифікатів ФОН. Звіт про стан об'єкта нерухомості відсутній у зв'язку з тим, що протягом звітнього періоду Товариство не здійснювало випуску цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими забезпечене об'єктами нерухомості. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності.	

### III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БЛОК АГРОСВІТ"

2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	Серія АВ № 121068	
3. Дата проведення державної реєстрації		30.04.1996
4. Територія (область)	Чернігівська	
5. Статутний капітал (грн)		45547600,00
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі		0
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії		0
8. Середня кількість працівників (осіб)		271
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД		
	Найменування виду діяльності	Код за КВЕД
[2010]Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур		01.11
[2010]Розведення великої рогатої худоби молочних порід		01.41
[2010]Розведення свиней		01.46
10. Органи управління підприємства:	Емітент - акціонерне товариство.	
11. Банки, що обслуговують емітента:		
1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	Філія - Головне управління по м. Києву та Київській області публічного акціонерного товариства "Державний ощадний банк України"	
2) МФО банку	322669	
3) поточний рахунок	26001300266029	
4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	Філія - ГУ по м. Києву та Київській області ПАТ "Державний ощадний банк України"	
5) МФО банку	322669	
6) поточний рахунок	26001300266029	

**12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності**

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
Експлуатація родовищних копалин	№ 279	30.05.1995	Державний комітет України по геології і використання надр	30.05.2015

Опис: Прогноз щодо продовження терміну дії виданої ліцензії: Товариство планує отримати нову або продовжити термін дії діючої ліцензії на цей вид діяльності.

**IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій  
(розміру часток, паїв)**

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Орендне підприємство "Парафіївський цукровий завод"	00372612	Тараса Шевченка, 123, с.м.т. Парафіївка, Ічнянський р-н, Чернігівська область, 16730, Україна	0,000000000000
Регіональне відділення Фонду державного майна по Чернігівській обл.	14243893	пр-т Миру, 43, м. Чернігів, Деснянського р-н, Чернігівська область, 14000, Україна	0,000000000000
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Усього:			0,000000000000

## V. Інформація про посадових осіб емітента

### 1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

- 1) посада Директор
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Малюта Віталій Валентинович  
фізичної особи або повне  
найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи д/н, д/н, д/н  
(серія, номер, дата видачі, орган,  
який видав)\* або код за ЄДРПОУ  
юридичної особи
- 4) рік народження\*\* 1969
- 5) освіта\*\* Вища
- 6) стаж роботи (років)\*\* 28
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*: ПАТ «Блок Агросвіт»,  
заступник директора з виробництва
- 8) дата набуття повноважень та 01.10.2014 1 рік  
термін, на який обрано (призначено)
- 9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи емітента встановлені Статутом Товариства та Положенням про Виконавчий орган. Розмір винагороди посадової особи встановлений згідно штатного розкладу та є конфіденційною інформацією, винагорода у натуральній формі емітентом не надавалася. Рішення про призначення на посаду прийнято Наглядовою радою ПАТ «Блок Агросвіт» від 01.10.2014 р.), Протокол № 7. Загальний стаж роботи посадової особи – 28 років, попередня посада, яку займала посадова особа - заступник директора з виробництва ПАТ «Блок Агросвіт». Протягом звітного періоду останніх 5 років посадова особа інших посад не обіймала. Інформація про паспортні дані відсутня оскільки посадова особа не надала згоди на її розкриття.

- 1) посада Член наглядової ради
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Чередник Ольга Миколаївна  
фізичної особи або повне  
найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи д/н, д/н, д/н  
(серія, номер, дата видачі, орган,  
який видав)\* або код за ЄДРПОУ  
юридичної особи
- 4) рік народження\*\* 1981
- 5) освіта\*\* Вища
- 6) стаж роботи (років)\*\* 14
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*: ТОВ "СП "Агродім", директор  
юридичного департаменту
- 8) дата набуття повноважень та 19.04.2013 3 роки  
термін, на який обрано (призначено)
- 9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи емітента встановлені Статутом Товариства

та Положенням про Наглядову раду. Винагорода, у т.ч. в натуральній формі емітентом не надавалася. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін не було. Загальний стаж роботи посадової особи – 14 років. Попередня посада, яку займала посадова особа – директор юридичного департаменту ТОВ "СП "Агродім". Протягом звітнього періоду останніх 5 років посадова особа інших посад не обіймала. Інформація про паспортні дані відсутня оскільки посадова особа не надала згоди на її розкриття.

- |   |   |
|---|---|
| 1) посада   | Член наглядової ради                    |
| 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи  | фізична особа Ругаль Олександр Петрович |
| 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи  | д/н, д/н, д/н                           |
| 4) рік народження**   | 1981                                    |
| 5) освіта**   | Вища                                    |
| 6) стаж роботи (років)**  | 14                                      |
| 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**:   | ПАТ «Блок Агросвіт», директор           |
| 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)  | 19.04.2013 3 роки                       |
| 9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи емітента встановлені Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду. Винагорода, у т.ч. в натуральній формі емітентом не надавалася. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін не було. Загальний стаж роботи посадової особи – 14 років. Попередня посада, яку займала посадова особа – директор ПАТ «Блок Агросвіт». Протягом звітнього періоду останніх 5 років посадова особа інших посад не обіймала. Інформація про паспортні дані відсутня оскільки посадова особа не надала згоди на її розкриття. |   |

- |  |   |
|--|---|
| 1) посада  | Член наглядової ради                        |
| 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи                               | фізична особа Кушніренко Олександр Іванович |
| 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | д/н, д/н, д/н                               |
| 4) рік народження**  | 1971  |
| 5) освіта**  | Вища  |
| 6) стаж роботи (років)**   | 24  |
| 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**:  | ПОСП «Кіпті», директор                      |



8) дата набуття повноважень та 19.04.2013 3 роки  
термін, на який обрано (призначено)

9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи емітента встановлені Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду. Винагорода, у т.ч. в натуральній формі емітентом не надавалася. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін не було. Загальний стаж роботи посадової особи – 24 роки. Попередня посада, яку займала посадова особа – директор ПОСП «Кіпті». Протягом звітного періоду останніх 5 років посадова особа інших посад не обіймала. Інформація про паспортні дані відсутня оскільки посадова особа не надала згоди на її розкриття.

1) посада Голова ревізійної комісії

2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Васильчук Віталій Леонідович  
фізичної особи або повне найменування юридичної особи

3) паспортні дані фізичної особи д/н, д/н, д/н  
(серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження\*\* 1975

5) освіта\*\* Вища

6) стаж роботи (років)\*\* 21

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*: ТОВ "СП "Агродім", заступник генерального директора

8) дата набуття повноважень та 28.01.2012 3 роки  
термін, на який обрано (призначено)

9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи емітента встановлені Статутом Товариства та Положенням про Ревізійну комісію. Винагорода, у т.ч. в натуральній формі емітентом не надавалася. Протягом звітного періоду останніх 5 років посадова особа інших посад не обіймала. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін за звітний період не було. Загальний стаж роботи посадової особи – 21 рік, попередня посада, яку займала посадова особа - заступник генерального директора ТОВ "СП "Агродім". Інформація про паспортні дані посадової особи відсутня оскільки посадова особа не надала згоди на її розкриття.

- 1) посада Член ревізійної комісії
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Кравзюк Денис Володимирович  
фізичної особи або повне найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи д/н, д/н, д/н  
(серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи
- 4) рік народження\*\* 1983
- 5) освіта\*\* Вища економічна
- 6) стаж роботи (років)\*\* 10
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*: ТОВ "СП "Агродім", Директор з фінансово-економічних питань
- 8) дата набуття повноважень та 28.01.2012 3 роки  
термін, на який обрано (призначено)
- 9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи емітента встановлені Статутом Товариства та Положенням про Ревізійну комісію. Винагорода, у т.ч. в натуральній формі емітентом не надавалася. Протягом звітного періоду останніх 5 років посадова особа інших посад не обіймала. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін за звітний період не було. Загальний стаж роботи посадової особи – 10 років, попередня посада, яку займала посадова особа - директор з фінансово-економічних питань ТОВ "СП "Агродім". Інформація про паспортні дані посадової особи відсутня оскільки посадова особа не надала згоди на її розкриття.

- 1) посада Член ревізійної комісії
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Кислиця Сергій Миколайович  
фізичної особи або повне найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи д/н, д/н, д/н  
(серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи
- 4) рік народження\*\* 1973
- 5) освіта\*\* Вища
- 6) стаж роботи (років)\*\* 23
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*: ТОВ "СП "Агродім", начальник служби економічної безпеки
- 8) дата набуття повноважень та 28.01.2012 3 роки  
термін, на який обрано (призначено)
- 9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи емітента встановлені Статутом Товариства та Положенням про Ревізійну комісію. Винагорода, у т.ч. в натуральній формі емітентом не надавалася. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін за звітний період не було. Загальний стаж роботи посадової особи – 23 роки, попередня посада, яку займала

посадова особа - начальник служби економічної безпеки ТОВ "СП "Агродім". Протягом звітнього періоду останніх 5 років посадова особа інших посад не обіймала. Інформація про паспортні дані посадової особи відсутня оскільки посадова особа не надала згоди на її розкриття.

- 1) посада Головний бухгалтер
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Козін Ніна Павлівна  
фізичної особи або повне найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи д/н, д/н, д/н  
(серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи
- 4) рік народження\*\* 1960
- 5) освіта\*\* Середня спеціальна
- 6) стаж роботи (років)\*\* 35
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*: ВАТ "Парафіївський цукровий завод", бухгалтер.
- 8) дата набуття повноважень та 03.08.1999 безтерміново  
термін, на який обрано (призначено)
- 9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи емітента встановлені посадовою інструкцією, розмір винагороди посадової особи встановлений згідно штатного розкладу та є конфіденційною інформацією. Винагорода у натуральній формі емітентом не надавалася. Змін не було. Загальний стаж роботи посадової особи – 35 років, попередня посада, яку займала посадова особа -головний бухгалтер ВАТ " Парафіївський цукровий завод". Протягом звітнього періоду останніх 5 років посадова особа інших посад не обіймала. Інформація про паспортні дані відсутня оскільки посадова особа не надала згоди на її розкриття.

## 2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Член наглядової ради	фізична особа	д/н, д/н, д/н	1820057	9,989900000000	1820057	0	0	0
	Чередник Ольга Миколаївна							
Член ревізійної комісії	фізична особа	д/н, д/н, д/н	0	0,000000000000	0	0	0	0
	Кравчук Денис Володимирович							
Голова ревізійної комісії	фізична особа	д/н, д/н, д/н	0	0,000000000000	0	0	0	0
	Васильчук Віталій Леонідович							
Член ревізійної комісії	фізична особа	д/н, д/н, д/н	0	0,000000000000	0	0	0	0
	Кислиця Сергій Миколайович							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Член наглядової ради	фізична особа	д/н, д/н, д/н	0	0,000000000000	0	0	0	0
	Кушніренко Олександр Іванович							
Головний бухгалтер	фізична особа	д/н, д/н, д/н	0	0,000000000000	0	0	0	0
	Козін Ніна Павлівна							
Т.в.о. директора	фізична особа		0	0,000000000000	0	0	0	0
	Малюта Віталій Валентинович							
Член наглядової ради	фізична особа	д/н, д/н, д/н	0	0,000000000000	0	0	0	0
	Ругаль Олександр Петрович							
Усього:			1820057	9,989900000000	1820057	0	0	0

**VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента**

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (%)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Товариство з обмеженою відповідальністю "Сільськогосподарське підприємство "АГРОДІМ"	32659577	вул.Сумська, м. Київ, Голосіївський р-н, 03138, Україна	167872634	92,1413	167872634	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт		Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (%)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Усього:			167872634	92,1413	167872634	0	0	0

## VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	28.04.2014	
Кворум зборів, %	93,14	

Опис: Перелік питань, що розглядалися на загальних зборах:

1. Про обрання Лічильної комісії, затвердження регламенту загальних зборів Товариства.
2. Звіт Наглядової ради Товариства за 2013 рік.
3. Звіт Ревізійної комісії Товариства за 2013 рік.
4. Звіт Директора (т.в.о. Директора) Товариства за 2013 рік.
5. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради, звіту Ревізійної комісії та звіту Директора (т.в.о. Директора).
6. Про затвердження річного звіту Товариства за 2013 рік.
7. Про порядок розподілу прибутку за результатами фінансово-господарської діяльності Товариства у 2013 році.
8. Затвердження основних напрямків діяльності Товариства на 2014 рік.
9. Попереднє схвалення значних правочинів, які можуть вчинятися Товариством (Директором Товариства (т.в.о. Директора) або уповноваженою особою) в період до 28 квітня 2015 року включно, та визначення їх граничної сукупної вартості.
10. Про дострокове припинення повноважень Голови та членів Ревізійної комісії.
11. Обрання членів Ревізійної комісії.
12. Затвердження умов цивільно-правових договорів, що укладатимуться з членами Ревізійної комісії, встановлення розміру їх винагороди, обрання особи, яка уповноважується на підписання цивільно-правових договорів з членами Ревізійної комісії.

Пропозицій від акціонерів щодо внесення змін до порядку денного не надходило. Результати розгляду питань порядку денного: обрано голову та секретаря загальних зборів акціонерів, персональний склад лічильної комісії; затверджено регламент роботи загальних зборів акціонерів Товариства; розглянуто звіт Наглядової ради Товариства за 2013 рік та прийнято рішення щодо затвердження висновків за результатами розгляду цього звіту; розглянуто звіт Ревізійної комісії Товариства за 2013 рік та прийнято рішення щодо затвердження висновків за результатами розгляду цього звіту; розглянуто річний звіт т.в.о. Директора Товариства за 2013 рік та прийнято рішення щодо затвердження висновків за результатами розгляду цього звіту; прийнято рішення щодо затвердження річного звіту Товариства за 2013 рік; прийнято рішення щодо порядку розподілу прибутку за результатами фінансово-господарської діяльності Товариства у 2013 році; прийнято рішення щодо затвердження основних напрямків діяльності Товариства на 2014 рік; прийнято рішення щодо попереднього схвалення значних правочинів, які можуть вчинятися Товариством (Директором Товариства т.в.о. Директора Товариства або уповноваженою особою) в період до 28 квітня 2015 року включно, та визначення їх граничної сукупної вартості; прийнято рішення щодо дострокового припинення повноважень Голови та членів Ревізійної комісії; прийнято рішення щодо обрання нового складу Ревізійної комісії; прийнято рішення щодо затвердження умов цивільно-правових договорів, що укладатимуться з членами Ревізійної комісії, встановлення розміру їх винагороди, обрання особи, яка уповноважується на підписання цивільно-правових договорів з членами Ревізійної комісії. Загальні збори відбулися, всі питання порядку денного були розглянуті, про що складено Протокол №1.

### ІХ. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю «Аудиторська фірма «Аванс аудит»	
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю	
Код за ЄДРПОУ	32707083	
Місцезнаходження	вул. Микільсько-Слобідська , 2б, пр. 288, м. Київ, Дніпровський р-н, 02002, Україна	
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	№3314	
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України	
Дата видачі ліцензії або іншого документа	31.10.2013	
Міжміський код та телефон	(044)541-08-32	
Факс	(044)541-08-32	
Вид діяльності	Аудитор (аудиторська фірма), яка надає аудиторські послуги емітенту	
Опис: Аудиторська фірма, яка надає аудиторські послуги емітенту.		

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"	
Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство	
Код за ЄДРПОУ	30370711	
Місцезнаходження	вул. Нижній Вал, 17/8, м. Київ, Подільський, 04071, Україна	
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Серія АВ № 581322	
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку	
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.09.2006	
Міжміський код та телефон	(044) 591-04-00, 591-04-40	
Факс	(044) 482-52-14	
Вид діяльності	Депозитарна діяльність Центрального депозитарію	
Опис: Депозитарна діяльність Центрального депозитарію		



Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю «ПІОГЛОБАЛ Капітал»
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Код за ЄДРПОУ	33633840
Місцезнаходження	вул. Мечникова, 2,, м. Київ, 01601, Україна
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Серія АЕ №286766
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	10.12.2013
Міжміський код та телефон	(044) 207-01-05
Факс	(044) 207-01-05
Вид діяльності	Депозитарна діяльність депозитарної установи
Опис: Депозитарна діяльність депозитарної установи	

## 11. Відомості про цінні папери емітента

### 1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн)	Кількість акцій (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
16.10.2012	№198/1/2012	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000138531	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0,25	182190400	45547600,00	100

Опис: Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій від 07.07.1998 року №136/24/1/98, видане Центральним територіальним департаментом Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку (дата видачі 13.03.2012 р.) та тимчасове свідоцтво про реєстрацію випуску акцій від 16.10.2012 року № 198/1/2012-Т, видане Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку, анульовано. Торгівля цінними паперами емітента на внутрішньому та зовнішньому ринках, зокрема, на біржовому ринку, організаційно оформлених позабіржових ринках цінних паперів, не здійснювалася. Заяв або намірів про подання заяв для допуску на біржі не подавалися. Станом на звітну дату Товариство у лістингу у жодної з фондових бірж не знаходилося, процедури делістингу не проходило. Спосіб розміщення цінних паперів відкритий. Мета випуску акцій – залучення коштів для розширення діяльності Товариства. Протягом звітного періоду Товариство не здійснювало випусків акцій та інших видів цінних паперів.

## **XI. Опис бізнесу**

### **Важливі події розвитку**

Товариство засноване в 1996 р. відповідно до рішення Загальних зборів засновників (організацією орендарів та Регіональним відділенням фонду Державного майна України по Чернігівській обл.) шляхом перетворення Орендного підприємства «Парафіївський цукровий завод» у Відкрите акціонерне товариство «Парафіївський цукровий завод» відповідно до Декрету Кабінету Міністрів України «Про приватизацію цілісних комплексів державних підприємств та їх структурних підрозділів зданих в оренду» № 57-93 від 20.05.1993 р. та Указу Президента України «Про прискорення приватизації майна в агропромисловому комплексі» № 66/95 від 19.01.1996 р. Відповідно до рішення Загальних зборів акціонерів від 27.03.2009 року (протокол № 13) Відкрите акціонерне товариство «Парафіївський цукровий завод» було переіменоване у Відкрите акціонерне товариство «Блок Агросвіт». В 2012 році у відповідності до вимог Закону України "Про акціонерні товариства" та рішення Загальних зборів акціонерів від 28.01.2012 р. Товариство змінило найменування у зв'язку зі зміною типу акціонерного товариства на Публічне акціонерне товариство "Блок Агросвіт".

### **Інформація про організаційну структуру емітента**

Дочірніх підприємств, філій та представництв емітент не має, змін в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів не було та в подальшому не передбачається.

### **Інформація про чисельність працівників**

Протягом звітного періоду середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу становить 265 осіб, середня чисельність працівників та осіб, які працюють за сумісництвом 4 особи, чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) - 1 особа, позаштатних працівників - 2 особи. Фонд оплати праці в звітному році становив 7248 тис. грн. і в порівнянні з попереднім роком фонд оплати праці збільшився. Кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації працівників операційним потребам емітента: Товариство на постійній основі здійснює навчання працівників з метою підвищення рівня їх кваліфікації відносно операційних потреб емітента, проводить соціально-психологічні дослідження у сферах мотивації персоналу, адаптації молодих працівників та інше.

### **Інформація про належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств**

Емітент не належить до будь-яких об'єднань підприємств

### **Інформація про спільну діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами**

Протягом звітного періоду спільну діяльність з іншими організаціями, підприємствами, установами Товариство не проводило.

### **Пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб**

Будь-яких пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду не було.

### **Опис обраної облікової політики**

При відображенні в бухгалтерському обліку господарських операцій і подій застосовувались норми відповідних положень (стандартів) бухгалтерського обліку - МСБО, затверджених Міністерством фінансів України. Основні засоби Визнання, оцінка та облік основних засобів здійснюється відповідно до Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 16 (МСБО 16) «Основні засоби», з урахуванням положень ст.146.5 4 Податкового Кодексу України №2755. Основні засоби - це матеріальні об'єкти, що їх: а) утримують для використання у виробництві або постачанні товарів чи наданні послуг для надання в оренду або для адміністративних цілей; б) використовуватимуть, за очікуванням, протягом більше одного періоду в) та вартість якого (без ПДВ) більша 2500 грн. за одиницю. Об'єкт основних засобів, який відповідає критеріям визнання активу, під час визнання оцінюється за його собівартістю. Після визнання активом, об'єкт основних засобів обліковується за його собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності. Нарухування амортизації основних засобів відбувається відповідно до вимог МСБО 16 «Основні засоби» прямолінійним методом, на протязі строку корисного використання (експлуатації) об'єкта. Кожна частина об'єкта основних засобів, собівартість якої є суттєвою стосовно загальної собівартості об'єкта, амортизується окремо. Строк корисної експлуатації активу визначається, виходячи з очікуваної корисності активу для Підприємства. Малоцінні та швидкозношувані предмети Предмети, термін використання яких менше од-ного року, що

супроводжують виробничий процес протягом звітного періоду, обліковуються на рахунку 22 " Малоцінні та швидкозношувані предмети". У момент передачі таких активів в експлуатацію списуються з балансу (у розмірі 100% від їх вартості) з одночасною організацією їх оперативного кількісного обліку за місцями експлуатації і відповідальних особах протягом строку фактичного використання таких предметів.

Малоцінні необоротні активи. В складі малоцінних необоротних активів обліковуються об'єкти вартістю до 2500 грн. (без ПДВ) та очікуваним терміном використання (експлуатації) більше одного року (або операційного циклу). Амортизація малоцінних необоротних активів нараховується у першому місяці їх використання (в момент введення в експлуатацію) у розмірі 100% їх вартості відповідно до ст. 145.1.6 Податкового Кодексу України №2755 Малоцінні необоротні активи списуються з балансу в місяці введення їх в експлуатацію. Нематеріальні активи. Визнання, оцінку та облік нематеріальних активів здійснюється згідно із положеннями Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 38 (МСБО 38) «Нематеріальні активи» з урахуванням ст.145.1.1 Податкового Кодексу України №2755 відповідно до визначених груп. Одиницею обліку вважати окремий об'єкт нематеріальних активів. Після первісного визнання нематеріальний актив відображається за його собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності. Проводиться оцінка, чи є визначеним або невизначеним строк корисної експлуатації нематеріального активу, та якщо він є визначеним, оцінюється його тривалість. Нематеріальний актив розглядається як такий, що має невизначений строк корисної експлуатації, якщо (виходячи з аналізу всіх відповідних чинників) немає передбачуваного обмеження періоду, протягом якого такий актив буде (за очікуванням) генерувати надходження чистих грошових потоків до Підприємства. Нематеріальні активи, створені в рамках Підприємства, крім капіталізованих витрат на розробку, не капіталізуються, і витрати відображаються у звіті про прибутки і збитки в тому періоді, в якому були понесені відповідні витрати. Нематеріальні активи мають обмежені терміни корисної служби та амортизуються протягом терміну експлуатації і аналізуються на предмет зменшення корисності у разі наявності ознак можливого зменшення корисності. Амортизація нематеріальних активів з обмеженими термінами корисної служби визнається у звіті про прибутки і збитки в категорії витрат, що відповідають функціям нематеріальних активів. Для розподілу вартості активу, яка амортизується на систематичній основі протягом строку його корисної служби використовується метод рівномірного нарахування. Терміни та порядок амортизації нематеріальних активів з обмеженими термінами служби переглядаються, як мінімум, щорічно наприкінці кожного звітного року. Зміни очікуваного терміну корисної служби або очікуваного характеру отримання майбутніх економічних вигод, втілених в активі, відображаються шляхом зміни періоду або методу нарахування амортизації, і розглядаються як зміни в облікових оцінках. Нематеріальний актив з невизначеним строком корисної експлуатації - не амортизується. Строк корисної експлуатації нематеріального активу, який походить від договірних чи інших юридичних прав, не повинен перевищувати період чинності договірних або інших юридичних прав. Ліквідаційна вартість нематеріального активу з визначеним строком корисної експлуатації приймається за нуль.

Запаси - це активи, які: а) утримуються для продажу у звичайному ході бізнесу; б) перебувають у процесі виробництва для такого продажу або в) існують у формі основних чи допоміжних матеріалів для споживання у виробничому процесі або при наданні послуг. Запаси включають товари, що були придбані та утримуються для перепродажу, у тому числі, наприклад, товари, придбані підприємством роздрібною торгівлею та утримувані для перепродажу, або земля та інша нерухомість для перепродажу. Запаси включають також готову вироблену продукцію або незавершене виробництво суб'єкта господарювання й основні та допоміжні матеріали, призначені для використання в процесі виробництва. У випадку виконавця послуг запаси включають витрати на послуги, для яких ще не визнано відповідний дохід.

Товарно-матеріальні цінності визнаються, оцінюються та обліковуються згідно з вимогами Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 2 (МСБО 2) «Запаси». Одиницею запасів вважається кожне найменування цінностей. Собівартість запасів включає всі витрати на придбання, витрати на переробку та інші витрати, понесені під час доставки запасів до їх теперішнього місцезнаходження та приведення їх у теперішній стан. Собівартість одиниць запасів, які, як правило, не є взаємозамінними, та товарів чи послуг, призначених для конкретних проектів, визначається шляхом використання конкретної ідентифікації їх індивідуальної собівартості. Собівартість запасів, за винятком наведених вище, визначається за формулою - "перше надходження - перший видаток" (ФІФО). Формула ФІФО припускає, що одиниці запасів, які були придбані або вироблені першими, продаються першими, а отже, одиниці, які залишаються в запасах на кінець періоду, є тими, що були придбаними або виробленими останніми. Підприємство не проводило переоцінку товарно-матеріальних цінностей. Матеріальні цінності, які не мають реалізаційної вартості, не визнані активами. Грошові кошти Грошові кошти включають суму грошей в касі, на поточних рахунках і депозитах до запитання. Підприємство використовує прямий метод, згідно з яким розкривається інформація про основні класи валових надходжень грошових коштів чи валових виплат грошових коштів. Грошові потоки, які виникають від операцій в іноземній валюті,

відображаються у функціональній валюті Підприємства, із застосуванням до суми в іноземній валюті такого курсу обміну функціональної валюти на іноземну валюту, який був на дату грошового потоку. Грошові потоки, деноміновані в іноземній валюті, відображаються способом, який відповідає вимогам МСБО 21 "Вплив змін валютних курсів". Грошові кошти, що відображаються за статтею балансу "Грошові кошти та їх еквіваленти" завжди доступні для оплати поточних зобов'язань і не є предметом будь-яких договірних обмежень щодо їх використання для погашення боргових зобов'язань. Дебіторська заборгованість Визнання, оцінка та облік дебіторської заборгованості на підприємстві ведеться у відповідності до вимогами Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку. Торгова та інша дебіторська заборгованість, що виникла у Підприємства, обліковується за первісною вартістю за вирахуванням резерву сумнівної заборгованості. Резерв сумнівної заборгованості створюється у разі, коли одержання повної суми заборгованості в подальшому не представляється можливим. Керівництво визначає ймовірність відшкодування дебіторської заборгованості, ґрунтуючись на оцінці платоспроможності основних дебіторів і на аналізі строків непогашення заборгованості. Фінансові інструменти відображаються в обліку і звітності відповідно до Міжнародного стандарту фінансової звітності 9 (МСФЗ 9) «Фінансові інструменти». Підприємство класифікує фінансові активи за справедливою вартістю. Підприємство класифікує фінансові зобов'язання за справедливою вартістю з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку. Такі зобов'язання, в тому числі похідні фінансові інструменти, які є зобов'язаннями, у подальшому оцінюються за справедливою вартістю; Визнання та, у відповідних випадках, припинення визнання звичайного придбання або продажу фінансових активів здійснюється, з використанням обліку за датою операції або обліку за датою розрахунків. Підприємство припиняє визнання фінансового активу тоді і лише тоді, коли: а) строк дії контрактних прав на грошові потоки від фінансового активу закінчується, або б) Підприємство передає фінансовий актив (як зазначено в параграфах 3.2.4 і 3.2.5), і ця передача відповідає критеріям для припинення визнання відповідно до параграфа 3.2.6 МСФЗ 9 При припиненні визнання фінансового активу повністю різниця між балансовою вартістю (оціненою на дату припинення визнання) та отриманою компенсацією (включаючи будь-який новий отриманий актив мінус будь-яке нове взятє зобов'язання) визнають у прибутку або збитку. Суб'єкт господарювання вилучає фінансове зобов'язання (або частину фінансового зобов'язання) зі свого звіту про фінансовий стан тоді і лише тоді, коли його погашають, тобто коли зобов'язання, визначене у контракті, виконано, анульовано або строк його дії закінчується. Акціонерний капітал Акціонерний капітал Підприємства у фінансовій звітності відображається за номінальною вартістю акцій на звітну дату, перерахованої з використанням відповідних коефіцієнтів для врахування впливу гіперінфляції згідно з МСБО 29 "Фінансова звітність в умовах гіперінфляції". Резерви Резерви визнаються, якщо Підприємство, внаслідок певної події в минулому, має юридичні або добровільно взяті на себе зобов'язання, для врегулювання яких з великим ступенем імовірності буде потрібно відтік ресурсів, які втілюють у собі майбутні економічні вигоди, і які можна оцінити з достатнім ступенем надійності. Резерви оцінюються за поточною вартістю витрат, необхідних для виконання теперішнього зобов'язання на дату балансу, згідно найкращою оцінкою керівництва. Резерви переоцінюються щорічно, а зміни в резервах, обумовлені часом, відображаються у звіті про прибутки і збитки щороку в складі неопераційних доходів і витрат. Інші зміни в резервах у зв'язку із змінами в очікуваних схемах виконання зобов'язань або передбачуваної суми зобов'язання, або ж змінами в дисконтних ставках вважаються змінами в обліковій оцінці в періоді, в якому пройшло відповідну зміну, і відображаються у звіті про прибутки і збитки, за винятком зобов'язань щодо вибуття активів. У випадку, коли Підприємство очікує відшкодування резерву, наприклад, за договором страхування, відшкодування визнається як окремий актив, але тільки тоді, коли існує реальна ймовірність такого відшкодування. Витрати за позиками Витрати на позики, що безпосередньо пов'язані з придбанням, будівництвом або виробництвом кваліфікованих активів, які є активами, що вимагають значного періоду часу підготовки їх до використання чи продажу, додаються до вартості таких активів. Дохід від тимчасового інвестування окремих позичених коштів, що пов'язані з кваліфікованими активами, вираховується із собівартості таких активів. Усі інші витрати на позики визнаються чистим прибутком або збитком у тому періоді, у якому вони виникли. Нерозподілений прибуток Дивіденди нараховуються за рахунок прибутку Підприємства за підсумками за звітний рік. Оголошені дивіденди відображаються у поточних зобов'язаннях. Дивіденди, оголошені після звітної дати, описуються в Примітках як подія після дати балансу. Розподіл прибутку на формування резервного капіталу здійснюється на основі бухгалтерської звітності Підприємства, складеної за українськими правилами. За українським законодавством основою розподілу є нерозподілений прибуток. Зборами акціонерів може прийматися рішення про новий випуск акцій у формі капіталізованих дивідендів. Асигнування прибутку у формі капіталізованих дивідендів збільшують власний капітал Підприємства. Інший додатковий капітал Інший додатковий капітал Підприємства збільшується (зменшується) на суми, пов'язані з дооцінкою (уцінкою) основних засобів (приміщень та обладнання) і цінних паперів, наявних для продажу. Дооцінка основних засобів (приміщень та обладнання) проводиться на підставі ведення

облікової політики із застосуванням переоціненою вартістю основних засобів згідно з МСБО 16. Визнання доходу У відповідності з нормами Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 18 (МСБО 18), Дохід від продажу товарів визнається в разі задоволення всіх наведених далі умов: а) суб'єкт господарювання передав покупцеві суттєві ризики і винагороди, пов'язані з власністю на товар; б) за суб'єктом господарювання не залишається ані подальша участь управлінського персоналу у формі, яка, як правило, пов'язана з володінням, ані ефективний контроль за проданими товарами; в) суму доходу можна достовірно оцінити; г) ймовірно, що до суб'єкта господарювання надійдуть економічні вигоди, пов'язані з операцією; та г) витрати, які були або будуть понесені у зв'язку з операцією, можна достовірно оцінити. Дохід - це валове надходження економічних вигід протягом періоду, що виникає в ході звичайної діяльності суб'єкта господарювання, коли власний капітал зростає в результаті цього надходження, а не в результаті внесків учасників власного капіталу. Справедлива вартість - це сума, за якою можна обміняти актив або погасити заборгованість в операції між обізнаними, зацікавленими та незалежними сторонами. Надання послуг Якщо результат операції, яка передбачає надання послуг, може бути попередньо оцінений достовірно, дохід, пов'язаний з операцією, має визнаватися шляхом посилення на той етап завершеності операції, який існує на кінець звітної періоду. Результат операції може бути попередньо оцінений достовірно у разі задоволення всіх наведених далі умов: а) можна достовірно оцінити суму доходу; б) є ймовірність надходження до суб'єкта господарювання економічних вигід, пов'язаних з операцією; в) можна достовірно оцінити ступінь завершеності операції на кінець звітної періоду; та г) можна достовірно оцінити витрати, понесені у зв'язку з операцією, та витрати, необхідні для її завершення. Якщо неможливо достовірно оцінити результат операції, яка передбачає надання послуг, дохід визнається тільки в обсязі, що не перевищує визнані витрати які підлягають відшкодуванню. Дохід, який виникає в результаті використання третіми сторонами активів Підприємства, що приносять відсотки, роялті та дивіденди, визнаються якщо: а) є ймовірність, що економічні вигоди, пов'язані з операцією, надходять до суб'єкта господарювання; та б) можна достовірно оцінити суму доходу. 30. Дохід має визнаватися на такій основі: а) відсотки мають визнаватися із застосуванням методу ефективної ставки відсотка б) роялті мають визнаватися на основі принципу нарахування згідно із сутністю відповідної угоди; та в) дивіденди мають визнаватися, коли встановлюється право акціонера на отримання виплати. Податки Податковий облік на підприємстві здійснюється відповідно до Податкового Кодексу України №2755 з урахуванням міжнародних стандартів бухгалтерського обліку та фінансової звітності. Витрати на податки включають податки, розраховані у відповідності до діючого податкового законодавства України. Події після дати балансу Події після звітної дати, які надають додаткову інформацію про фінансове становище Підприємства на звітну дату (коригуючи події), відображаються у фінансовій звітності. Події, що відбулися після звітної дати, які не є коригуючими подіями, відображаються в примітках до фінансової звітності, якщо вони є суттєвими.

### **Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент**

Основними видами продукції або послуг, за рахунок продажу якої Товариство отримало більше 10% доходу за звітний рік є продукти, отримані внаслідок діяльності у сфері змішаного сільського господарства по вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур, розведення великої рогатої худоби молочних порід та свиней. Виручка, отримана від реалізації продукції в звітному році склала 36727 тис.грн. На балансі Товариства обліковується цілісний майновий комплекс цукрового заводу, але у зв'язку з несприятливою кон'юктурою ринку та необхідністю модернізації виробничих потужностей виробництво цукру тимчасово призупинено. Реалізація продукції Товариства здійснювалась на території України, продукція не експортувалась. Перспективність виробництва, виконання робіт та надання послуг полягає в застосуванні Товариством новітніх технологій та розширенні асортименту та переліку товарів, робіт та послуг, а також їх якості. Господарська діяльність емітента не залежить від сезонних змін. Основним ринком збуту є територія України, основні клієнти – фізичні та юридичні особи – резиденти України. Основними ризиками в діяльності емітента є зміни у податковому законодавстві та порушення термінів розрахунків з боку контрагентів. Також негативно впливають на діяльність товариства загальнодержавні особливості, а саме: постійні фінансово-економічні зміни, політична ситуація, податкова політика. Всі ці фактори можуть призвести до зменшення обсягів виробництва та реалізації товарів, робіт, послуг та призвести до зменшення прибутку Товариства. Заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту полягають в оперативному реагуванні на зміни у податковому законодавстві, розширенні номенклатури та якості продукції, що виробляється. Основними каналами збуту є укладання разових та довгострокових договорів на продаж/поставку продукції, що виробляється емітентом, основними методами продажу є адресна та загальна реклама. Основними джерелами сировини є українські виробничі та переробні підприємства, доступність характеризується як велика, динаміка цін має тенденцію до зниження. Стан розвитку галузі, у якій здійснює свою діяльність емітент характеризується перевищення пропозиції над

попитом, Товариством здійснюється впровадження нових технологій та товарів, що забезпечує підвищення якості та обсягів продукції, що виробляється, положення Товариства на ринку характеризується як стабільне. Емітент не займає домінуючого положення на ринку; галузь, у якій здійснює свою діяльність емітент характеризується середнім рівнем конкуренції та передбачає можливість збільшення частки емітента у цій галузі. Емітент передбачає у перспективі суттєве розширення діяльності як у кількісному обчисленні, так і територіальному. Емітент не має постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання.

### **Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років**

Товариство не здійснювало суттєвих придбань або відчужень активів за останні п'ять років та не планує будь-яких значних інвестицій або придбань, пов'язаних з його господарською діяльністю.

### **Правочини з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами**

Протягом звітного періоду між Товариством або його дочірніми/залежними підприємствами, відокремленими підрозділами, з одного боку, і власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, з іншого боку, правочини не вчинялись.

### **Інформація про основні засоби емітента**

До основних засобів емітента належать рухомі та нерухомі основні фонди, у тому числі будівлі та споруди, машини та обладнання, прилади, меблі, транспортні засоби, устаткування, обчислювальна техніка тощо. Станом на звітну дату основні засоби емітента закладені в заставу по первісній вартості на суму 13602,0 тис. грн. У звітному періоді, ступінь використання основних засобів, в т.ч. машин та обладнання емітентом складає близько 95 %. Способи утримання активів Товариства: активи підприємства щорічно інвентаризуються, їх вартість відображається в балансі підприємства. При цьому витрати на ремонт і обслуговування основних засобів здійснюються для відновлення або підтримання очікуваних від них майбутніх економічних вигод та списуються на витрати в момент їх виникнення. Витрати, пов'язані з поліпшенням стану основних засобів, що приводять до збільшення очікуваних майбутніх економічних вигод, включаються до балансової вартості основних засобів. Основні засоби емітента знаходяться за його місцем розташування. На думку Емітента екологічні питання не позначаються на використанні активів підприємства. На даний час Товариство не визначилося щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів у зв'язку з значним грошовим вкладеннями та залученнями кредитних ресурсів, вартість яких є високою. В результаті за звітний період суттєвих змін у складі основних засобів не відбувалося, планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів Товариством не складалося.

### **Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента**

На діяльність емітента впливає нестабільність цінової та економічної політики держави, зростання індексу інфляції, що приводить до зростання цін на матеріали та сировину, а також на послуги, що обумовлює сплатопроможність замовників; недостатність власних обігових коштів, а також значний податковий тиск на результати діяльності підприємства та фонд оплати праці; нестабільність законодавства України, а також негативний вплив макроекономічних процесів на загальний стан в країні, і як наслідок, зниження обсягів промислового виробництва в цілому і зниження ділової активності емітента. Викладені проблеми свідчать про високий ступінь залежності від законодавчих та економічних обмежень. Вирішення цих проблем можливо лише у разі змін в економіці та податковій політиці держави, а звідси політичні та макроекономічні ризики емітента тобто: політична нестабільність, зниження темпів економічного розвитку, зростання інфляції, податкове навантаження.

### **Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства**

Протягом звітного періоду Товариство виплатило 5,0 тис.грн. штрафних санкцій за порушення законодавства.

### **Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента**

Фінансування діяльності підприємства ведеться з власних обігових коштів. Виходячи з фінансової ситуації, яка склалася в звітному році підприємство також користувалось короткостроковими кредитами банку. Для забезпечення безперервного функціонування підприємства, як суб'єкта господарювання, Товариство приділяло значну увагу ефективній маркетинговій політиці, пошуку резервів зниження накладних витрат та погашення поточних зобов'язань. Можливими шляхами покращення ліквідності за

оцінками фахівців емітента є зменшення собівартості послуг, що надаються та розширення ринку збуту.

### **Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів)**

На кінець звітнього періоду емітент не має невиконаних договорів, всі договори виконані в повному обсязі.

### **Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік**

В найближчі роки Товариство планує збільшення обсягів виконуваних робіт та реалізації продукції, поширення спектру надаваних послуг, проведення рекламних компаній з метою залучення нових клієнтів, ефективного і раціонального використання майна, коштів і інших ресурсів з метою отримання прибутку. Товариство планує придбати техніку нового покоління та прогресивне нове обладнання для виробничих цехів та обробітку ґрунту. Також емітент планує почати роботи з відновлення роботи цілісного майнового комплексу цукрового заводу, за рахунок цього планується вироблену сільськогосподарську продукцію продавати не сировиною, а переробляти її, залишаючи в себе. Істотними факторами, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому є зниження платоспроможності населення, поглиблення інфляції, загальноекономічні негативні тенденції в країні.

### **Опис політики емітента щодо досліджень та розробок**

Емітент у звітньому році не здійснював досліджень та розробок, витрат на дослідження та розробки за звітний рік не мав.

### **Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи**

Судові справи, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи відсутні.

### **Інша інформація**

За останні три роки емітент здійснює дії, спрямовані на розширення своєї діяльності як у грошовому так і в якісному виразі. Іншої інформації, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента немає, аналізу господарювання за останні три роки емітент не проводив.



## ХІІ. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

### 1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн)		Орендовані основні засоби (тис.грн)		Основні засоби, всього (тис.грн)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1.Виробничого призначення:	26540	26637	0	0	26540	26637
будівлі та споруди	13764	13429	0	0	13764	13429
машини та обладнання	11854	11756	0	0	11854	11756
транспортні засоби	740	867	0	0	740	867
інші	182	585	0	0	182	585
2.Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	26540	26637	0	0	26540	26637

Опис: Терміни та умови користування основними засобами (за основними групами): будівлі, споруди та передавальні засоби – 20-35 років, машини та обладнання – 5-15 років, транспортні засоби – 5-10 років, інші основні засоби – 5-10 років. Первісна вартість основних засобів: 90 820 тис. грн. Ступінь зносу основних засобів становить – 70,7 % та по групах: будівель та споруд – 57,3 %, машин та обладнання – 74,5 %, транспортних засобів – 92,8 %, інших – 55,8 %. Ступінь використання основних засобів становить: 95 %. Сума нарахованого зносу: 64 183 тис. грн. Суттєвих зміни у вартості основних засобів немає. Інформація про всі обмеження на використання майна емітента: основні засоби емітента закладені в заставу по первісній вартості на суму 13602,0 тис. грн.

## 2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	70111	66405
Статутний капітал (тис. грн)	45548	45548
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	45548	45548

Опис: Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 р. N485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності). Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 24563 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 24563 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 20857 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 20857 тис.грн.

Висновок: Вартість чистих активів акціонерного товариства не менша від статутного капіталу (скоригованого). Вимоги п.3 ст.155 Цивільного кодексу України дотримуються.

### 3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн)	Відсоток за користування коштами (% річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	3220	X	X
у тому числі:				
Короткостроковий кредит банку	17.04.2012	3220	17,5	15.10.2015
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:	X	0	X	X
за облігаціями (за кожним власним випуском):				
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	94	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	32944	X	X
Усього зобов'язань	X	36258	X	X
Опис: Протягом звітної періоду Товариство не мало зобов'язань за облігаціями, іпотечними цінними паперами, сертифікатами ФОН, вексями, іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) та за фінансовими інвестиціями в корпоративні права.				

**XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом періоду**

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	Вид інформації
1	2	3
01.10.2014	27.11.2014	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента

## Інформація про стан корпоративного управління

### ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

**Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?**

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2012	6	5
2	2013	1	0
3	2014	1	0

**Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах?**

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (запишіть)	Останнього разу реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів Товариства здійснювала реєстраційна комісія.	

**Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?**

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків	X	

**У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?**

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше (запишіть)	Останнього разу голосування з питань порядку денного на загальних зборах Товариства відбувалось підняттям карток.	

**Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів?**

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту	X	
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (запишіть)	Основною причиною скликання останніх позачергових зборів було внесення змін до статуту.	

**Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)**

ні

## ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

### Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	3
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	0
Кількість представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотків акцій	3
Кількість представників акціонерів – юридичних осіб	0

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?

4

### Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)	В складі наглядової ради комітети не створювалися.	
Інше (запишіть)	д/н	

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? (так/ні)

ні

### Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	Члени наглядової ради не отримують винагороди, розмір винагороди не визначається.	

### Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть)	Вимоги до членів наглядової ради відсутні.	

**Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?**

		Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками			X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (із корпоративного управління або фінансового менеджменту)			X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена			X
Інше (запишіть)	Новий член наглядової ради самостійно ознайомився зі змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		

**Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)**

так, створено ревізійну комісію

**Якщо в товаристві створено ревізійну комісію: кількість членів ревізійної комісії 3 \_ осіб;**

**скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 1 \_\_\_\_\_**

**Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?**

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямків діяльності (стратегії)	так	ні	ні	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	так	ні	ні	ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	так	так	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	так	ні	ні	ні
Затвердження зовнішнього аудитора	ні	так	ні	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	так	ні	ні	ні

**Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)**

так

**Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства? (так/ні)**

ні

**Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?**

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)	Інших положень в Товаристві не існує.	

**Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?**

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	так	так	так	так	так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотками та більше статутного капіталу	ні	так	ні	ні	так
Інформація про склад органів управління товариства	так	так	так	так	так
Статут та внутрішні документи	так	ні	так	так	так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	ні	ні	так	так	так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	ні	ні	ні	ні	ні

**Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні)**

так

**Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?**

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

**Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?**

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (запишіть)	Інші органи не приймали рішення про затвердження аудитора	

**Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні)**

ні



**З якої причини було змінено аудитора?**

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором	X	
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	Аудитора було змінено у зв'язку з тим, що Товариство не задовольняло умови договору.	

**Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?**

	Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада	X	
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант	X	
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	В минулому році перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства здійснювала Ревізійна комісія, Наглядова рада та стороння компанія.	

**З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?**

	Так	Ні
З власні ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	Останнього разу Ревізійна комісія проводила перевірку з власної ініціативи	

**Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні)**

так

## ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучати інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

		Так	Ні
Випуск акцій			X
Випуск депозитарних розписок			X
Випуск облігацій			X
Кредити банків		X	
Фінансування з державного і місцевих бюджетів			X
Інше (запишіть)	Протягом наступних трьох років Товариство не планує інших способів залучення інвестицій.		

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились)

не визначились

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні)

ні

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні)

ні

У разі наявності в акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття:

11.11.1111;

яким органом

управління прийнятий:

Товариство власного кодексу корпоративного управління не створювало. Принципи корпоративного управління Товариством дотримуються.

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні)

ні

укажіть яким чином його оприлюднено:

Товариство власного кодексу корпоративного управління не створювало. Принципи корпоративного управління Товариством дотримуються.

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року.

Товариство власного кодексу корпоративного управління не створювало. Принципи корпоративного управління Товариством дотримуються.

		Дата (рік, місяць, число)	КОДИ
Підприємство ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БЛОК АГРОСВІТ"	за ЄДРПОУ	2015.01.01	00372612
Територія ПАРАФІЇВКА	за КОАТУУ	7421755700	
Організаційно-правова форма господарювання Акціонерне товариство	за КОПФГ	230	
Вид економічної діяльності Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	за КВЕД	01.11	
Середня кількість працівників	271		
Адреса, телефон	вул.Шевченка, 123, смт Парафіївка, Ічнянський р-н, Чернігівська область, 16730, Україна, (04633)2-41-21		
Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма N 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)			
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):			
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку			
за міжнародними стандартами фінансової звітності			v

### Баланс (Звіт про фінансовий стан)

на 31.12.2014 р.

Форма № 1 Код за ДКУД 1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи	1000	0	0
первісна вартість	1001	0	0
накопичена амортизація	1002	0	0
Незавершені капітальні інвестиції	1005	6887	7555
Основні засоби	1010	26540	26637
первісна вартість	1011	87099	90820
знос	1012	60559	64183
Інвестиційна нерухомість	1015	0	0
<i>первісна вартість інвестиційної нерухомості</i>	<i>1016</i>	0	0
<i>знос інвестиційної нерухомості</i>	<i>1017</i>	0	0
Довгострокові біологічні активи	1020	2657	4280
<i>первісна вартість довгострокових біологічних активів</i>	<i>1021</i>	2657	4280
<i>накопичена амортизація довгострокових біологічних активів</i>	<i>1022</i>	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	186	186
інші фінансові інвестиції	1035	10	10
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0
<i>Гудвіл</i>	<i>1050</i>	0	0
<i>Відстрочені аквізиційні витрати</i>	<i>1060</i>	0	0
<i>Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах</i>	<i>1065</i>	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>36280</b>	<b>38668</b>

1	2	3	4
<b>II. Оборотні активи</b>			
Запаси	1100	23898	30870
<i>Виробничі запаси</i>	1101	12930	11977
<i>Незавершене виробництво</i>	1102	7958	9949
<i>Готова продукція</i>	1103	2696	8354
<i>Товари</i>	1104	314	590
Поточні біологічні активи	1110	1356	5783
<i>Депозити перестраховання</i>	1115	0	0
<i>Векселі одержані</i>	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	11759	7487
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	26	0
з бюджетом	1135	64	87
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
<i>Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів</i>	1140	0	0
<i>Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків</i>	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	43929	23360
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	48	49
<i>Готівка</i>	1166	7	10
<i>Рахунки в банках</i>	1167	40	39
Витрати майбутніх періодів	1170	55	59
<i>Частка перестраховика у страхових резервах</i>	1180	0	0
у тому числі в:	1181	0	0
<i>резервах довгострокових зобов'язань</i>			
<i>резервах збитків або резервах належних виплат</i>	1182	0	0
<i>резервах незароблених премій</i>	1183	0	0
<i>інших страхових резервах</i>	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	370	6
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>81505</b>	<b>67701</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>117785</b>	<b>106369</b>

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	45548	45548
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0
Капітал у дооцінках	1405	0	0
Додатковий капітал	1410	17486	20691
<i>Емісійний дохід</i>	1411	0	0
<i>Накопичені курсові різниці</i>	1412	0	0
Резервний капітал	1415	1121	1121
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	2250	2751
Неоплачений капітал	1425	( 0 )	( 0 )
Вилучений капітал	1430	( 0 )	( 0 )
<i>Інші резерви</i>	1435	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>66405</b>	<b>70111</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0
<i>Пенсійні зобов'язання</i>	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	132	132
Довгострокові забезпечення	1520	0	0
<i>Довгострокові забезпечення витрат персоналу</i>	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0
<i>Благодійна допомога</i>	1526	0	0
<i>Страхові резерви</i>	1530	0	0
у тому числі:	1531	0	0
<i>резерв довгострокових зобов'язань</i>			
<i>резерв збитків або резерв належних виплат</i>	1532	0	0
<i>резерв незароблених премій</i>	1533	0	0
<i>інші страхові резерви</i>	1534	0	0
<i>Інвестиційні контракти</i>	1535	0	0
<i>Призовий фонд</i>	1540	0	0
<i>Резерв на виплату джек-поту</i>	1545	0	0
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1595</b>	<b>132</b>	<b>132</b>
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>			
Короткострокові кредити банків	1600	3500	3220
<i>Векселі видані</i>	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	22593	20557
розрахунками з бюджетом	1620	73	94
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0
розрахунками зі страхування	1625	1892	132
розрахунками з оплати праці	1630	99	85
<i>Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами</i>	1635	1881	0
<i>Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками</i>	1640	0	0
<i>Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків</i>	1645	0	0
<i>Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю</i>	1650	0	0
Поточні забезпечення	1660	373	373
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
<i>Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків</i>	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	20837	11665
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>51248</b>	<b>36126</b>

1	2	3	4
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	<b>1700</b>	0	0
<b>V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду</b>	<b>1800</b>	0	0
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>117785</b>	<b>106369</b>

Примітки: Примітки відсутні.

Керівник

Малюта Віталій Валентинович

Головний бухгалтер

Козін Ніна Павлівна

КОДИ
2015.01.01
00372612

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)  
за 2014 рік**

**I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ** Форма № 2 Код за ДКУД 1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	36727	34529
<i>Чисті зароблені страхові премії</i>	<i>2010</i>	0	0
<i>Премії підписані, валова сума</i>	<i>2011</i>	0	0
<i>Премії, передані у перестраховання</i>	<i>2012</i>	0	0
<i>Зміна резерву незароблених премій, валова сума</i>	<i>2013</i>	0	0
<i>Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій</i>	<i>2014</i>	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 36285 )	( 36643 )
<i>Чисті понесені збитки за страховими виплатами</i>	<i>2070</i>	( 0 )	( 0 )
<b>Валовий: прибуток</b>	2090	442	0
<b>збиток</b>	2095	( 0 )	( 2114 )
<i>Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань</i>	<i>2105</i>	0	0
<i>Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів</i>	<i>2110</i>	0	0
<i>Зміна інших страхових резервів, валова сума</i>	<i>2111</i>	0	0
<i>Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах</i>	<i>2112</i>	0	0
Інші операційні доходи	2120	8433	8479
<i>Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>	<i>2121</i>	5199	0
<i>Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	<i>2122</i>	0	0
<i>Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування</i>	<i>2123</i>	0	0
Адміністративні витрати	2130	( 4215 )	( 3668 )
Витрати на збут	2150	( 395 )	( 1160 )
Інші операційні витрати	2180	( 3031 )	( 1028 )
<i>Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>	<i>2181</i>	( 0 )	( 0 )
<i>Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	<i>2182</i>	( 0 )	( 0 )
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток</b>	2190	1234	509
<b>збиток</b>	2195	( 0 )	( 0 )
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	0	0
Інші доходи	2240	105	441
<i>Дохід від благодійної допомоги</i>	<i>2241</i>	0	0
Фінансові витрати	2250	( 642 )	( 636 )
Втрати від участі в капіталі	2255	( 0 )	( 0 )
Інші витрати	2270	( 196 )	( 241 )
<i>Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті</i>	<i>2275</i>	0	0
<b>Фінансовий результат до оподаткування: прибуток</b>	2290	501	73
<b>збиток</b>	2295	( 0 )	( 0 )

Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	0	0
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
<b>Чистий фінансовий результат: прибуток</b>	<b>2350</b>	<b>501</b>	<b>73</b>
<b>збиток</b>	<b>2355</b>	<b>( 0 )</b>	<b>( 0 )</b>

## II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	3272	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
<b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>	<b>2450</b>	<b>3272</b>	<b>0</b>
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	0	0
<b>Інший сукупний дохід після оподаткування</b>	<b>2460</b>	<b>3272</b>	<b>0</b>
<b>Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>	<b>2465</b>	<b>3773</b>	<b>73</b>

## III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	54632	43073
Витрати на оплату праці	2505	7248	6501
Відрахування на соціальні заходи	2510	2647	2387
Амортизація	2515	4718	2816
Інші операційні витрати	2520	16052	12128
<b>Разом</b>	<b>2550</b>	<b>85297</b>	<b>66905</b>

## IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	182190400	182190400
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	182190400	182190400
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0	0
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0	0
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0	0

Примітки: Примітки відсутні.

Керівник

Малюта Віталій Валентинович

Головний бухгалтер

Козін Ніна Павлівна



КОДИ
2015.01.01
00372612

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)  
за 2014 рік**

Форма № 3

Код за ДКУД **1801004**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	40547	30235
Повернення податків і зборів	3005	0	10
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	10
Цільового фінансування	3010	0	531
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	473
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	0	6272
Надходження від повернення авансів	3020	2103	959
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	2	3
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	35624	79617
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	3100	( 27486 )	( 24298 )
Праці	3105	( 4865 )	( 4493 )
Відрахувань на соціальні заходи	3110	( 2892 )	( 2604 )
Зобов'язань з податків і зборів	3115	( 3290 )	( 1155 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	( 0 )	( 51 )
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	( 0 )	( 1104 )
Витрачання на оплату авансів	3135	( 0 )	( 36 )
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	( 31910 )	( 1631 )
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	( 0 )	( 0 )
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	( 0 )	( 0 )
Інші витрачання	3190	( 1595 )	( 78323 )
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	<b>3195</b>	<b>6238</b>	<b>5087</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	0
необоротних активів	3205	0	525
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	0
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0

1	2	3	4
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	( 0 )	( 0 )
необоротних активів	3260	( 0 )	( 299 )
Виплати за деривативами	3270	( 0 )	( 0 )
Витрачання на надання позик	3275	( 0 )	( 0 )
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	( 0 )	( 0 )
Інші платежі	3290	( 0 )	( 0 )
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>	<b>0</b>	<b>226</b>
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Находження від: Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	0
Находження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	( 0 )	( 0 )
Погашення позик	3350	( 6248 )	( 5224 )
Сплату дивідендів	3355	( 0 )	( 0 )
Витрачання на сплату відсотків	3360	( 0 )	( 636 )
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	( 0 )	( 0 )
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	( 0 )	( 0 )
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	( 0 )	( 0 )
Інші платежі	3390	( 0 )	( 0 )
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>3395</b>	<b>(6248)</b>	<b>(5860)</b>
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>	<b>(10)</b>	<b>(547)</b>
Залишок коштів на початок року	3405	48	595
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	11	0
Залишок коштів на кінець року	3415	49	48

Примітки: Примітки відсутні.

Керівник

Малюта Віталій Валентинович

Головний бухгалтер

Козін Ніна Павлівна

Підприємство ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БЛОК АГРОСВІТ"

Дата (рік, місяць, число)  
за ЄДРПОУ

КОДИ
2015.01.01
00372612

**Звіт про власний капітал**  
за 2014 рік

Форма № 4

Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Залишок на початок року</b>	<b>4000</b>	<b>45548</b>	<b>0</b>	<b>17486</b>	<b>1121</b>	<b>2250</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>66405</b>
Коригування: Зміна облікової політики	4005	0	0	0	0	0	0	0	0
Виправлення помилок	4010	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	4090	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Скоригований залишок на початок року</b>	<b>4095</b>	<b>45548</b>	<b>0</b>	<b>17486</b>	<b>1121</b>	<b>2250</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>66405</b>
<b>Чистий прибуток (збиток) за звітний період</b>	<b>4100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>501</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>501</b>
<b>Інший сукупний дохід за звітний період</b>	<b>4110</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3272</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3272</b>
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	0	0	3272	0	0	0	0	3272
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	0	0	0	0	0	0	0	0
Накопичені курсові різниці	4113	0	0	0	0	0	0	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	0	0	0	0	0	0	0	0
Інший сукупний дохід	4116	0	0	0	0	0	0	0	0
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	0	0	0	0	0	0	0	0
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	(67)	0	0	0	0	(67)
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Разом змін у капіталі</b>	<b>4295</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3205</b>	<b>0</b>	<b>501</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3706</b>
<b>Залишок на кінець року</b>	<b>4300</b>	<b>45548</b>	<b>0</b>	<b>20691</b>	<b>1121</b>	<b>2751</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>70111</b>

Примітки: Примітки відсутні.

Керівник

Малюта Віталій Валентинович

Головний бухгалтер

Козін Ніна Павлівна

**Примітки до фінансової звітності,  
складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності**

**ПРИМІТКИ**

до фінансової звітності Публічного Акціонерного Товариства  
"БЛОК АГРОСВІТ" за 2014 рік

**1. Інформація про компанію**

Публічне Акціонерне Товариство «Блок Агросвіт» (ПАТ «БЛОК АГРОСВІТ»), код ЄДРПОУ 00372612, юридична адреса – вул. Т. Шевченка, буд. 123, смт. Парафіївка, Ічнянський р-н, Чернігівська обл., 16730, було зареєстровано Ічнянською районною державною адміністрацією Чернігівської області 30 квітня 1996 року, запис в журналі обліку реєстрації справ № 10451200000000085.

Публічне акціонерне товариство "Блок Агросвіт" по рішенням Загальних зборів акціонерів від 27.03.2009 року (протокол № 13), перейменоване з Відкритого акціонерного товариства „Парафіївський цукровий завод”, яке засноване Загальними зборами засновників (організацією орендарів та Регіональним відділенням фонду Державного майна України по Чернігівській обл.) шляхом перетворення Орендного підприємства „Парафіївський цукровий завод” відповідно до Декрету Кабінету Міністрів України „Про приватизацію цілісних комплексів державних підприємств та їх структурних підрозділів зданих в оренду” № 57-93 від 20.05.1993 р. та Указу Президента України „Про прискорення приватизації майна в агропромисловому комплексі” № 66/95 від 19.01.1996 р. Номер запису про внесення відомостей до єдиного державного реєстру 1 045 120 0000 000085 від 30.04.1996р.

Товариство є юридичною особою з державної реєстрації, що здійснює свою господарську діяльність відповідно до чинного законодавства України. Засновниками Товариства є Регіональне відділення фонду Державного майна України по Чернігівській області та організація орендарів ОП „Парафіївський цукровий завод”. Товариство діє згідно із Цивільним та Господарським кодексами України, Законами України „Про акціонерні товариства”, „Про цінні папери та фондовий ринок”, та іншими законодавчими та нормативно-правовими актами України, Статутом ПАТ „Блок Агросвіт”, рішеннями органів управління товариства, прийнятими у межах їх компетенції, в тому числі положеннями, внутрішніми правилами, процедурами, регламентами та іншими локальними правовими актами товариства. Метою створення підприємства є одержання прибутку від здійснення підприємницької діяльності в інтересах акціонерів товариства та трудового колективу. Частка державного майна в статутному капіталі товариства за станом на 31.12.2014 року - відсутня.

Основним видом економічної діяльності підприємства згідно КВЕД 2010 - 01.11- є вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур, розведення великої рогатої худоби молочних порід та свиней.

В 2014 році середньооблікова чисельність працівників ПАТ „Блок Агросвіт” 271 чол.

**2. Інформація про організаційну структуру емітента**

Дочірніх підприємств, філій та представництв емітент не має, змін в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом не було та в подальшому не передбачається.

**3. Інформація про факти виплати штрафних санкцій**

Протягом звітного періоду фактів порушень діючого законодавства не було. Штрафні санкції не сплачувались.

**4. Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент**

Судові справи, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи відсутні.

**5. Облікова політика, судження і оцінки**

Бухгалтерський облік Товариства відповідає вимогам Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» № 996-XIV від 16.07.99р., міжнародним стандартам фінансової

звітності та іншим нормативним документам з питань бухгалтерського обліку.

Ця фінансова звітність спеціального призначення була підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФО). Фінансова та бухгалтерська звітність підприємства формується з дотриманням таких принципів: обачності, безперервності діяльності, періодичності, історичної (фактичної) собівартості, принципу нарахування, єдиного грошового вимірника.

#### 6. Податковий облік

Податковий облік на підприємстві здійснюється відповідно до Податкового Кодексу України №2755 з урахуванням міжнародних стандартів бухгалтерського обліку та фінансової звітності. Витрати на податки включають податки, розраховані у відповідності до діючого податкового законодавства України.

Сплата податків та платежів підрозділи здійснюють самостійно.

#### 7. Оподаткування

Українські податкові органи все частіше звертають свою увагу на ділові кола, що спричинено загальним економічним середовищем. У зв'язку з цим, місцеве та національне податкові середовища в Україні постійно змінюються умовах через випадки непослідовного застосування, тлумачення та здійснення.

Недотримання українських законів і нормативних актів може призвести до стягнення значних штрафів та пені. Майбутні податкові перевірки можуть прийняти рішення по нарахуванню податків у проблемних моментах чи оцінках, протилежні тим, що було відображено у податковій звітності Товариства. Такі оцінки можуть включати податки, штрафи та пені, і дані суми можуть бути істотними. Товариство вважає, що дотрималась усіх вимог податкового законодавства, проте в останній час набула чинності велика кількість нових норм у податковій та валютній сферах, а також пов'язані з ними нормативні акти, які не завжди чітко прописані.

#### 8. Мета фінансової звітності

Фінансова звітність була підготовлена в національній валюті України – українській гривні. Суми представлені в тисячах українських гривень.

При складанні фінансової звітності використовувалися виключно МСФЗ та МСБО, які опубліковані на офіційному веб-сайті Міністерства фінансів України. Фінансова звітність складена у відповідності до МСФЗ, що є чинними станом на 31.12.2014 р. Компанія не застосовує жодних МСФЗ достроково. Формат фінансових звітів представлений з урахуванням вимог Міністерства фінансів України, що затверджує форми фінансових звітів в Україні. Статті фінансової звітності за МСФЗ вписані в найбільш доречні рядки форм фінансових звітів, затверджених Міністерством фінансів України. Зміст рядків конкретизовано у Примітках. Рядки не містять посилань на відповідні Примітки, тому що це не передбачено формами, але Примітки структуровано для полегшення користування. Ця фінансова звітність була підготовлена відповідно до принципу оцінки за первісною вартістю (з урахуванням вимог МСФЗ). Відповідальним за ведення даної політики в рамках Товариства є Директор. Контроль виконання політики на підприємстві покладено на головного бухгалтера. Керівництво використовує ряд оцінок і припущень, що базуються на попередньому досвіді керівництва та інших факторах, у тому числі на очікуваннях щодо майбутніх подій, які вважаються обґрунтованими за існуючих обставин, стосовно представлення активів і зобов'язань, розкриття умовних активів і зобов'язань тощо при підготовці фінансової звітності у відповідності з вимогами МСФЗ. Фактичні результати можуть відрізнятись від вказаних оцінок. Припущення та зроблені на їхній основі розрахункові оцінки постійно аналізуються на предмет необхідності їх зміни. Зміни в оцінках визнаються в тому звітному періоді, коли ці оцінки були переглянуті, і в усіх наступних періодах перспективно.

Під час підготовки цієї фінансової звітності керівництвом було зроблено наступні судження, оцінки та припущення: 1) Компанія продовжуватиме свою діяльність на підставі принципу безперервності. 2) Жодний компонент бізнесу та/або група активів чи окремі активи не передбачені на продаж та не класифіковані як групи вибуття. Вся діяльність розглядається як діяльність, що продовжується, інформація з припиненої діяльності не наводиться. 3) Ознаки знецінення нефінансових активів відсутні. 4) Строки корисного використання довгострокових нефінансових активів обґрунтовані; цілком зношені активи продовжують використовуватися та не можуть бути списаними з балансу, так як Компанія їх фактично використовує, підтримує робочий стан. 5) Резерви щорічних відпусток містять оціночні значення відповідно до методології, визначеної обліковою політикою. 6) Оцінка фінансових інструментів за справедливою вартістю без даних біржових курсів на останній день звітного періоду містить

припущення щодо незмінності економічних умов. 7) Зменшення корисності фінансових інструментів містить ряд припущень та оцінок (наявність чи відсутність ознак знецінення, майбутні грошові потоки тощо). Ще одним важливим припущенням є те припущення, що фінансові інвестиції в цінні папери, в основному, можуть створити майбутні грошові потоки тільки внаслідок їхнього продажу або ліквідації емітента, а не внаслідок отримання процентів, дивідендів тощо. Керівництво припускає, що реалізація таких цінних паперів не буде довшою за 1 рік, тому майбутні грошові потоки не дисконтуються. 8) Компанією оцінено, що для тих активів та зобов'язань, що відображені в балансі як довгострокові (крім відстрочених податків), відшкодування активів або погашення зобов'язань, відповідно, відбудеться більш ніж через дванадцять місяців з дати балансу для кожного рядка активів та зобов'язань, а по поточним – не більш ніж протягом календарного року. 9) Компанією оцінено, що договори, за якими вона виступає орендодавцем та орендарем, не містять ознак фінансової оренди та повинні класифікуватися як операційна оренда. Фінансова звітність ТОВАРИСТВА складається у відповідності з основними якісними характеристиками, що визначені Принципами підготовки фінансової звітності та МСБО 1:

- зрозумілість;
- умісність (істотність);
- достовірність (правдиве представлення, перевага змісту над формою, нейтральність, обачливість, повнота);
- співставність.

Облікові політики послідовно застосовуються до аналогічних статей, за виключенням випадків, коли Стандарт чи Інтерпретація вимагає/дозволяє проводити категоризацію статей. Облікова політика не підлягає змінню, за виключенням наступних випадків:

- змінення облікової політики вимагається стандартом МСФЗ чи інтерпретацією;
- змінення облікової політики призведе до того, що у фінансовій звітності буде представлена більш надійна та умисна інформація.

Прийнята облікова політика застосовується для повного пакету фінансової звітності за МСФЗ. Надалі планується застосування такої облікової політики, що відповідатиме обліковій політиці, застосованій в цьому звітному році, за винятком добровільної зміни облікової політики, і можливого впливу наведених нижче стандартів та інтерпретацій і поправок (змін) до них, які набирають чинності з 1 січня 2014 року та інших майбутніх дат.

#### 9. Прийняття нових та переглянутих МСФЗ

На дату затвердження цієї фінансової звітності діяли нові стандарти, що застосовувались до фінансової звітності, складені станом на 31 грудня 2014 року та за період, що закінчився цією датою:

1.МСФЗ 2 «Виплати на основі акцій»

2.МСФЗ 3 «Об'єднання бізнесу»

3.МСФЗ 12 «Розкриття інформації про частки участі в інших компаніях». Стандарт визначає вимоги до розкриття інформації щодо часток підприємства у інших підприємствах, їх сутності і пов'язані з цим ризики, вплив ефекту цих часток на його фінансовий стан, фінансові результати і рух грошових коштів. Поправки, щодо інвестиційних підприємств набирають чинності з 1 січня 2014 року;

4.В інтерпретації IFRIC 21 роз'яснюється, що компанії визнають зобов'язання у відношенні до обов'язкових платежів тоді, коли відбувається дія, що спричиняє їх сплату. У випадку обов'язкового платежу, виплата якого вимагається у разі досягнення мінімального порогового значення, в інтерпретації встановлюється заборона щодо визнання передбачуваного зобов'язання до досягнення встановленого порогового значення. Інтерпретація IFRIC 21 вступає в дію для річних звітів, що починаються з 1 січня 2014 р. або після цієї дати. Передбачається, що інтерпретація IFRIC 21 не матиме впливу на фінансовий стан або фінансові результати діяльності Підприємства.

5.Правки до МСФЗ (IAS) 32 «Взаємозалік фінансових активів та фінансових зобов'язань».Правки дають роз'яснення поняттю «у теперішній час мають юридичне право, яке закріплене, на здійснення взаємозаліку». Правка діє для річних звітів, починаючи з 1 січня 2014р та не вплине на фінансовий стан та фінансовий результат Товариства.

6.МСБО 36 «Зменшення корисності активів» у відношенні розкриття інформації по відшкодуваній вартості активів. Випущений в травні 2014р. і вступив в силу з 01 січня 2014р. або після цієї дати.

7.Зміни до МСБО 39 «Фінансові інструменти: визнання і оцінка» відносно заміни похідних

фінансових інструментів. Випущені в червні 2014р., застосовуються до річних періодів, починаючи з 01 січня 2014р. або після цієї дати.

8. Поправки до МСФЗ 10, МСФЗ 12 та МСБО 27 – «Інвестиційні компанії» Набуває чинності для річних фінансових звітів за періоди, що починаються 1 січня 2014 року або після цієї дати  
Інтерпретація КТМФЗ 21 «Обов'язкові платежі» Набуває чинності для річних фінансових звітів за періоди, що починаються 1 січня 2014 року або після цієї дати.

Керівництво очікує, що прийняття цих стандартів і інтерпретацій не спричинить істотного впливу на попередню фінансову звітність Товариства.

Нижче наводяться стандарти та інтерпретації, які були випущені, але не набрали чинності на дату випуску фінансової звітності Товариства. Товариства мають намір використовувати ці стандарти з дати їх вступу в дію.

1. МСФЗ (IFRS) 9 «Фінансові інструменти: класифікація та оцінка» МСФЗ (IFRS) 9 (новий стандарт, що в перспективі замінить МСБО 39 «Фінансові інструменти: визнання та оцінка») використовується по відношенню до класифікації та оцінки фінансових активів та зобов'язань. Обов'язкове використання інших норм МСФЗ (IFRS) було перенесено на 1 січня 2015 року. Товариство оцінить вплив цього стандарту на суми у фінансової звітності у поєднанні з іншими етапами проекту після їх публікації.

2. МСБО 39 «Фінансові інструменти: визнання та оцінка» замінений на МСФЗ 9 «Фінансові інструменти: класифікація та оцінка». Зміна набирає чинності з 1 січня 2015 року.

3. МСФЗ 15 «Виручка по договорах з покупцями».

4. Основний принцип стандарту полягає в визнанні виручки компаніями таким чином, щоб представити передачу товарів (послуг) покупцям в сумах, які відображають відшкодування, на які компанія розраховує отримати право в обмін на ці товари (послуги). Стандарт опублікований в травні 2014р., вступає в силу з 01 січня 2017р. або після цієї дати.

5. Внесені окремі поправки до МСБО 1 «Подання фінансової звітності», які направлені на пом'якшення директивних вимог стандарту відносно застосування професійних суджень по інформації, яку слід розкривати компанії у фінансовій звітності.

6. Опубліковані в грудні 2014р., застосовуються до річних періодів, починаючи з 01 січня 2016р. або після цієї дати.

7. Внесені окремі поправки до МСФЗ 10 «Консолідована фінансова звітність», МСФЗ 12 «Розкриття інформації про частки участі в інших компаніях», МСБО 28 «Інвестиції в асоційовані компанії», які уточнюють вимоги до обліку інвестицій компаній і спрощують облік в певних обставинах для зменшення витрат на підготовку звітності.

8. Опубліковані в грудні 2014р., застосовуються до річних періодів, починаючи з 01 січня 2016р. або після цієї дати.

Підприємство не зазначає всі стандарти та інтерпретації, які ще не вступили в дію, а в якості альтернатив і вимогам МСФЗ (IAS) 8.30 перерахувало лише ті стандарти, які ймовірно можуть мати вплив на фінансову звітність у майбутньому.

Фінансова звітність за рік, який завершився 31 грудня 2014 року складена відповідно Міжнародним стандартам фінансової звітності (МСФЗ).

Валютою звітності є гривня.

Звітність складена у тисячах гривень.

При складанні річної звітності перерахунок активів і пасивів в іноземній валюті проведений з використанням наступних курсів:

- 1 \$ США – 15,768556
- 1 російський рубель – 0,303040
- 1 EUR – 19,232908

Повний пакет фінансової звітності за МСФЗ Підприємство склало на 31.12.2013 року.

## 10. Основні положення облікової політики

### 10.1. Основні засоби

Після початкового визнання об'єкти основних засобів та нематеріальні активи в подальшому обліковуються за історичною собівартістю з вирахуванням накопиченої амортизації. Амортизація нематеріальних активів нараховується прямолінійним методом.

Усі необоротні (матеріальні та нематеріальні) активи підлягають амортизації (крім землі та незавершених капітальних інвестицій). За кожним об'єктом необоротних активів визначається



вартість, яка амортизується.

Терміни корисного використання основних засобів

Об'єкти основних засобів відображаються за первинною вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації. Оцінка терміну корисного використання об'єктів основних засобів є предметом судження керівництва, що ґрунтується на досвіді експлуатації подібних об'єктів основних засобів.

При визначенні величини терміну корисного використання активів керівництво розглядає спосіб застосування об'єкту, темпи його технічного старіння, фізичний знос і умови експлуатації. Зміни у вказаних передумовах можуть вплинути на коефіцієнти амортизації в майбутньому.

Амортизацію основних засобів Підприємство нараховує із застосуванням прямолінійного методу, який діяв на протязі 2014 року, за яким первісна вартість активу рівномірно зменшується до ліквідаційної вартості протягом строку корисного використання об'єкта. При нарахуванні амортизації понижуючий коефіцієнт не застосовувався.

Амортизація основних засобів нараховується з метою списання активів впродовж терміну їх корисного використання. Нарахування робиться з використанням наступних встановлених термінів корисного використання:

Найменування групи основних засобівСтрок експлуатації (років)

Будівлі20-35

Інструменти, прилади, інвентар (меблі)5-15

Машини та обладнання5-10

Щодо знецінення основних засобів. Аналіз знецінення основних засобів вимагає оцінки вартості використання активу або групи активів, що генерує самостійний грошовий потік. При оцінці вартості використання застосовувалося дисконтування очікуваних майбутніх грошових потоків до їх поточної вартості по ставці дисконтування до вирахування податків, яка відбиває поточну ринкову оцінку тимчасової вартості грошей і оцінку ризиків, властивих цьому активу. За станом на 31 грудня 2014 року ознак знецінення основних засобів не спостерігалось.

Строки корисного використання та правила нарахування амортизації визначені Обліковою політикою Підприємства. Малоцінні необоротні матеріальні активи амортизуються 100 % при введенні в експлуатацію.

#### 10.2 Малоцінні та швидкозношувані предмети

Предмети, термін використання яких менше одного року, що супроводжують виробничий процес протягом звітного періоду, обліковуються на рахунку 22 " Малоцінні та швидкозношувані предмети". У момент передачі таких активів в експлуатацію списуються з балансу (у розмірі 100% від їх вартості) з одночасною організацією їх оперативного кількісного обліку за місцями експлуатації і відповідальних особах протягом строку фактичного використання таких предметів.

#### 10.3 Малоцінні необоротні активи.

В складі малоцінних необоротних активів обліковуються об'єкти вартістю до 2500 грн. (без ПДВ) та очікуваним терміном використання (експлуатації) більше одного року (або операційного циклу).

Амортизація малоцінних необоротних активів нараховується у першому місяці їх використання (в момент введення в експлуатацію) у розмірі 100% їх вартості відповідно до ст. 145.1.6

Податкового Кодексу України №2755 Малоцінні необоротні активи списуються з балансу в місяці введення їх в експлуатацію.

#### 10.4 Нематеріальні активи

Визнання, оцінку та облік нематеріальних активів здійснюється згідно із положеннями Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 38 (МСБО 38) «Нематеріальні активи» з урахуванням ст.145.1.1 Податкового Кодексу України №2755 відповідно до визначених груп. Нематеріальні активи відображаються за первісною вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації. Первісна вартість нематеріальних активів складається з ціни придбання, мита, непрямих податків, що не підлягають відшкодуванню, та інших витрат, безпосередньо пов'язаних з їх придбанням та доведенням до стану, у якому вони придатні для використання за призначенням. Первісна вартість нематеріальних активів збільшується на суму витрат, пов'язаних із удосконаленням цих нематеріальних активів і підвищенням їх можливостей, які сприятимуть збільшенню первісно очікуваних майбутніх економічних вигод від використання об'єкта нематеріальних активів.

Витрати, що здійснюються для підтримання об'єкта нематеріальних активів в придатному для

використання стані та одержання первісно очікуваних майбутніх економічних вигод від його використання, включаються до складу витрат звітного періоду.

Після первісного визнання нематеріальний актив відображається за його собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності.

Одиницею обліку вважати окремих об'єкт нематеріальних активів.

Товариство визначає термін користування нематеріальними активами, який становить від 1 до 5 років. Амортизація нематеріальних активів проводиться прямолінійним методом, виходячи з первісної вартості нематеріальних активів і норми амортизації, обчисленої виходячи з терміну корисного використання цього об'єкту.

Ліквідаційна вартість об'єктів нематеріальних активів прирівняна до нуля.

Капіталізація вартості нематеріальних активів, отриманих Товариством в результаті розробки, відбувається при дотриманні наступних критеріїв:

- Товариство має намір, технічну можливість та ресурси для доведення нематеріального активу до стану, у якому він придатний для реалізації або використання;
- Товариство має можливість отримання майбутніх економічних вигод від реалізації або використання нематеріального активу;

Товариство має інформацію для достовірного визначення витрат, пов'язаних з розробкою нематеріального активу.

### 10.5 Інвестиційна нерухомість

Інвестиційна нерухомість оцінюється за первісною вартістю, зменшеною на суму нарахованої амортизації з урахуванням втрат від зменшення корисності і вигод від її відновлення, застосовуючи прямолінійний метод амортизації.

### 10.6 Запаси

Запаси враховуються по найменшій з двох величин: собівартості і можливої чистої ціни продажу.

• Запаси визнаються активом, якщо існує імовірність того, що Товариство отримає в майбутньому економічні вигоди, пов'язані з їх використанням, та їх вартість може бути достовірно визначена. Собівартість запасів складається з:

- ціни придбання за вирахуванням торговельних та інших знижок,
- ввізного мита та інших податків (окрім тих, що згодом відшкодовуються суб'єктові господарювання податковими органами),
- витрат на транспортування, навантаження і розвантаження та інших витрат, безпосередньо пов'язаних з придбанням готової продукції, матеріалів та послуг.

У разі продажу, відпуску у виробництво чи іншого вибуття запасів Товариство використовує метод собівартості перших за часом надходження запасів (метод ФІФО «перше надходження – перший видаток»). Оцінка запасів на дату балансу відображається в обліку Товариства по найменшій з двох оцінок: собівартості або чистій вартості реалізації з урахуванням створеного резерву на знецінення запасів відповідно до облікової політики Товариства.

Собівартість готової продукції і незавершеного виробництва включає вартість сировини і матеріалів, витрати на оплату праці виробничих робітників і інші прямі витрати, а також відповідну долю виробничих накладних витрат (розраховану на основі нормативного використання виробничих потужностей). Чиста можлива ціна продажу - це розрахункова ціна продажу в процесі звичайної діяльності за вирахуванням витрат на завершення виробництва і витрат з продажу.

На звітну дату стаття «Запаси» включає вартість сировини та матеріалів і будівельних матеріалів.

### 10.7 Дебіторська заборгованість.

Дебіторська заборгованість обліковується за нижчою з двох вартостей: або балансова (справедлива) вартість, або вартість очікуваного відшкодування, і складається з заборгованостей:

- Дебіторська заборгованість за товари роботи, послуги;
- інша поточна дебіторська заборгованість, до складу якої включено розрахунки з бюджетом, за виданими авансами, розрахунки з іншими дебіторами, розрахунки за соціальним страхуванням.

Знецінення дебіторської заборгованості по основній діяльності і іншій дебіторській заборгованості.

Керівництво оцінює вірогідність погашення дебіторської заборгованості по основній діяльності і іншій дебіторській заборгованості на підставі аналізу по окремих клієнтах. При проведенні такого

аналізу до уваги беруться наступні чинники: аналіз дебіторської заборгованості по основній діяльності і іншій дебіторській заборгованості по термінах, їх зіставлення з термінами кредитування клієнтів, фінансове положення клієнтів і погашення ними заборгованості у минулому. Якби фактично відшкодовані суми були меншими, ніж за оцінками керівництва, Підприємству довелося б враховувати додаткові витрати на знецінення.

Резерв сумнівних боргів створюється у випадках, коли існує об'єктивне свідчення того, що Підприємство не зможе отримати повну суму заборгованості відповідно до первинних або переглянутих умов. Ознаками того, що дебіторська заборгованість по основній діяльності знецінена, вважаються істотні фінансові труднощі дебітора, вірогідність його банкрутства або фінансової реорганізації, несплата або прострочення платежу.

Балансова вартість активу зменшується за рахунок відповідного резерву, а сума збитку визнається іншими операційними витратами. Коли дебіторська заборгованість по основній діяльності стає неповоротною, вона списується за рахунок резерву сумнівних боргів. Повернення раніше списаних сум кредитується у складі прибутку або збитку за рахунок іншого операційного доходу.

#### 10.8 Аванси видані

Аванси враховуються за первинною вартістю за вирахуванням витрат на знецінення. Балансова вартість авансів, виданих з метою придбання активів, переноситься на балансову вартість активів, коли Підприємство одержує контроль над цими активами і існує вірогідність отримання економічних вигод від їх використання. Якщо є свідчення того, що активи, товари або послуги, до яких відносяться аванси видані, не будуть отримані, балансова вартість авансів виданих зменшується, а відповідний збиток від знецінення визнається у складі прибутку або збитку.

#### 10.9 Акціонерний капітал

Прості акції класифікуються як капітал. Будь-яке перевищення справедливої вартості отриманих коштів над номінальною вартістю випущених акцій визнається як емісійний дохід.

#### 10.10 Прибуток на акцію

Сума прибутку (збитку) на одну акцію розраховується шляхом розподілу прибутку або збитку за рік на середньозважену кількість акцій в обігу протягом звітного року.

#### 10.11 Позикові кошти

Позикові кошти спочатку враховуються за справедливою вартістю за вирахуванням витрат, понесених на проведення операції, а далі враховуються за амортизованою вартістю з використанням методу ефективної відсоткової ставки. Будь-яка різниця між сумою надходжень позикових коштів (за вирахуванням витрат на проведення операції) і вартістю погашення позик визнається у складі прибутку або збитку протягом періоду, на який були залучені позикові засоби, з використанням методу ефективної відсоткової ставки.

Позикові кошти класифікуються як поточні зобов'язання за винятком випадків, коли Підприємство має право відстрочити погашення зобов'язання або погашення зобов'язання передбачене не раніше ніж 12 місяців після звітної дати.

Позикові кошти, визнані у фінансовій звітності, включають банківські кредити.

#### 10.12 Кредиторська заборгованість по основній діяльності та інша кредиторська заборгованість (фінансові зобов'язання)

Кредиторська заборгованість по основній діяльності та інша кредиторська заборгованість відображається, коли контрагент виконує свої зобов'язання за договором. Надалі інструменти з фіксованим терміном погашення оцінюються за амортизованою вартістю з використанням методу ефективної відсоткової ставки. Амортизована вартість розраховується з урахуванням витрат на проведення операції, а також всіх премій і дисконту при розрахунку.

#### 10.13. Податок на прибуток

Товариство не є платником податку на прибуток.

Товариство проводить підприємницьку діяльність у сфері сільського господарства і відповідає критеріям встановленим Податковим Кодексом України як сільськогосподарське підприємство, тому являється платником фіксованого сільськогосподарського податку.

#### 10.14. Необоротні активи, що враховуються для продажу

Необоротні активи, класифіковані як утримувані для продажу, оцінюються по меншому з двох значень – балансової вартості або справедливої вартості за вирахуванням витрат на продаж. Основні засоби і нематеріальні активи після їх класифікації як призначених для продажу не підлягають амортизації.

#### 10.15. Витрати по позиках

Витрати по позиках, безпосередньо пов'язані з придбанням, будівництвом або виробництвом активу, який вимагає тривалого періоду часу для його підготовки до використання, капіталізуються як частина первісної вартості такого активу. З метою врахування капіталізації фінансових витрат кваліфікаційними признаються такі активи, які вимагають більше 180 днів для його створення без його попереднього фінансування (замовником). Всі інші витрати по позиках відносяться на витрати в тому звітному періоді, в якому вони понесені. Витрати по позиках включають виплату відсотків і інші витрати, понесені у зв'язку з позиковими засобами.

#### 10.16. Резерви

2.15.1. Забезпечення виплат персоналу здійснюється у вигляді нарахування резерву по невикористаних відпустках на основі конкретного аналізу даних по невикористаних відпустках щодо кожного співробітника.

2.15.2. Резерв сумнівних боргів по дебіторській заборгованості, пов'язаний з реалізацією продукції (робіт, послуг) визначається у розмірі дебіторської заборгованості, що числиться на підприємстві більше 1,5 років.

#### 10.17. Визнання доходу

Товариство визнає дохід у відповідності з нормами Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 18 (МСБО 18).

Товариство визнає дохід від продажу товарів в разі задоволення всіх наведених далі умов:

- а) суб'єкт господарювання передав покупцеві суттєві ризики і винагороди, пов'язані з власністю на товар;
- б) за суб'єктом господарювання не залишається ані подальша участь управлінського персоналу у формі, яка, як правило, пов'язана з володінням, ані ефективний контроль за проданими товарами;
- в) суму доходу можна достовірно оцінити;
- г) ймовірно, що до суб'єкта господарювання надійдуть економічні вигоди, пов'язані з операцією;

та

г) витрати, які були або будуть понесені у зв'язку з операцією, можна достовірно оцінити. Товариство визнає дохід від надання послуг в разі, якщо результат операції, яка передбачає надання послуг, може бути попередньо оцінений достовірно. Дохід, пов'язаний з операцією, визнається шляхом посилення на той етап завершеності операції, який існує на кінець звітного періоду. Результат операції попередньо оцінюється у разі задоволення всіх наведених далі умов:

- а) можна достовірно оцінити суму доходу;
- б) є ймовірність надходження до суб'єкта господарювання економічних вигід, пов'язаних з операцією;
- в) можна достовірно оцінити ступінь завершеності операції на кінець звітного періоду; та
- г) можна достовірно оцінити витрати, понесені у зв'язку з операцією, та витрати, необхідні для її завершення

Якщо неможливо достовірно оцінити результат операції, яка передбачає надання послуг, дохід визнається тільки в обсязі, що не перевищує визнані витрати які підлягають відшкодуванню.

#### 10.18. Перерахунок іноземної валюти

Операції в іноземній валюті спочатку враховуються в національній валюті – гривні, по курсу, діючому на дату операції.

Монетарні активи і зобов'язання, виражені в іноземній валюті, перераховуються по курсу, діючому на звітну дату.

Курсові різниці включаються в звіт про прибутки і збитки. Немонетарні статті перераховуються по історичному валютному курсу, діючому на дату здійснення господарських операцій.

#### 11. Зміст звітності за 2014 рік

Відповідно до вимог МСФЗ повний пакет фінансової звітності за МСФЗ включає:

- Баланс (Звіт про фінансовий стан) станом на 31 грудня 2014 року;
- Звіти про фінансові результати (Звіти про сукупний дохід) за 2014 рік;
- Звіти про рух грошових коштів за 2014 рік;
- Звіти про власний капітал за 2014 рік;
- Відповідні примітки (у тому числі порівняльну інформацію до всіх приміток, що вимагаються МСФЗ).

## 12. Розшифровка статей фінансової звітності

### 12.1 Нематеріальні активи

Станом на 31 грудня 2014 року Підприємство не має необоротних активів, призначених для продажу.

### 12.2 Основні засоби

Основні засоби підприємства амортизуються прямолінійним методом, амортизація розподіляється між відповідними статтями функціональних витрат.

Терміни корисного використання основних засобів представлені в наступному діапазоні (таблиця № 5).

Таблиця № 5

№ п/п Групи основних засобів Терміни корисного використання

123

1 Будівлі і споруди від 10 до 103 років

2 Машини і устаткування від 5 до 47 років

3 Транспортні засоби від 4 до 20 років

4 Інші основні засоби від 2 до 20 років

Ступінь зносу за станом на 31.12.2014 року складає (таблиця 7)

Таблиця № 7

№ п/п Групи основних засобів Первинна вартість Знос Ступінь зносу

%

1 Виробничі основні засоби, у тому числі: 90433 6379670,5

- будівлі, споруди

передавальні прибудови 314241799557,3

- машини і устаткування 460293427374,5

- транспортні засоби 120431117692,8

- інструменти

приспосовання, інвентар 93735237,6

2 невиробничі основні засоби 387387100,0

У тому числі:

- бібліотечні фонди 1212100,0

- малоцінні необоротні матеріальні активи 367367100,0

- інші 8 8 100,0

Всього основних засобів: 908206418370,67

Зміни у складі основних засобів, що відбулись протягом 2014 року, представлені в таблиці № 9

### Основні засоби

Таблиця № 9

№ з/п Показник Групи основних засобів Разом

Будинки, споруди та передавальні пристрої Машини та обладнання Транспортні засоби

Інструменти, прилади, інвентар Інші основні засоби

12345678

2 Залишок на початок року

3 Первісна (переоцінена) вартість 31096444781069147735787099

4 Знос 1733232624995129535760559

5 Надійшло за рік 341395467493331729

6 Вибуло за рік

7 Первісна (переоцінена) вартість 1310661653331280

8 Знос 81020323131094

9Нараховано амортизації за рік 6712669125788334718  
10Переоцінка  
11первісна (переоцінена) вартість -22221050--3272  
12Знос-----  
13Інші зміни за рік  
14первісної (переоціненої) вартості -----  
15зносу -----  
16Залишок на кінець року  
17первісна (переоцінена) вартість 31424460291204393738790820  
18Знос17995342731117635238764183

Станом на 31.12.2014 року первісна вартість основних засобів, які служили заставою за кредитними угодами, склала 16503,6 тис.грн.  
Первісна вартість повністю амортизованих засобів, які станом на 31.12.2014 року продовжують використовуватись, складає 3155,0 тис.грн.  
Основні засоби, що класифікуються як утримувані для продажу станом на 31.12.2014 року відсутні.

12.3 Інвестиційна нерухомість  
За період 2014 рік Підприємство не мало інвестиційної нерухомості.

Підприємство не має договірних зобов'язань по придбанню, спорудженню або вдосконаленню інвестиційної нерухомості, її ремонту, технічному обслуговуванню або впорядкуванню.

#### 12.4 Запаси

Запаси включають (таблиця № 12):

Склад запасів

Таблиця № 12

№ п/пСклад запасівЗалишок на 31.12.2014 р.

123

1Сировина і матеріали497

2Купівельні напівфабрикати і комплектуючі вироби0

3Паливо 432

4Тара і тарні матеріали118

5Запасні частини1378

6Малоцінні і швидкозношувані предмети135

7Незавершене виробництво9949

8Готова продукція8354

9Товари 590

10Поточні біологічні активи5783

11Будівельні матеріали6722

12Матеріали с/г призначення2695

13Разом: 36653

Залишки незавершеного виробництва представлені в наступних його складових:

Таблиця № 13

№ п/пВиди виробництваЗалишок

на

31.12.2014 р.

123

1Основне виробництво (рослинництво)6264

2Допоміжне виробництво (тваринництво)3885

Разом:9949

На 31.12.2014 року запаси на відповідальному зберіганні складають 36653 тис.грн. Запасів, переданих на комісію, на підприємстві не має.

#### 12.5 Торгова і інша дебіторська заборгованість (короткострокова)

Торгова заборгованість відображена по рядку 1125 балансу «Дебіторська заборгованість за

товари, роботи, послуги по цінам, встановлених договорами між підприємства сумнівних боргів визначається у підприємством і покупцями (замовниками).

До складу іншої дебіторської заборгованості входить (Таблиця № 14,15):

Склад іншої дебіторської заборгованості

Таблиця № 14

№ №

ПпВиди іншої дебіторської заборгованостіРядок

балансуСума

заборгованості

на 31.12.2014 р.

1234

1Дебіторська заборгованість по розрахунках з бюджетом113587

2Дебіторська заборгованість по виданих авансах11300

3Інша поточна дебіторська заборгованість:115523360

4у тому числі:

5- заборгованість по розрахунках з пайовиками223

6- заборгованість по отриманій товарній позиції105

7- заборгованість по розрахунках з іншими дебіторами2335

8- заборгованість по отриманій фінансовій допомозі20494

9- заборгованість по розрахунках з державними цільовими фондамиб

10-розрахунки по ЖКХ175

11- заборгованість по лікарняних22

Інформація про дебіторську заборгованість, залежно від термінів її непогашення представлена в наступній таблиці:

Дебіторська заборгованість станом на 31.12.2014 р.

Таблиця 15

№ п/пВиди дебіторської заборгованостіВсього на кінець рокуУ тому числі по термінах непогашення

До 12

місяцівВід 12 до

18 місяцівВід 18 до 36 місяців

123456

2Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги7487748700

3Інша поточна дебіторська заборгованість23360233600 0

У складі дебіторської заборгованості заборгованість в іноземній валюті по розрахункам з нерезидентами відсутня.

Станом на на 31.12.2014 р. справедлива вартість фінансової дебіторської заборгованості підприємства приблизно дорівнює її балансовій вартості.

12.6 Грошові кошти

До складу статті «Грошові кошти» включені:

Таблиця № 17

№№

ПпНайменуванняСтаном

на 31.12.2014 р.

123

1Грошові кошти в касі підприємства10

2Грошові кошти на поточних рахунках в банку39

3Разом49

Згідно «Звіту про рух грошових коштів» інші надходження грошових коштів в результаті операційної діяльності, отримані підприємством за 2014 рік – 78287 тис.грн. і включають надходження від (таблиця № 18):

Таблиця № 18

№  
 п/пЗміст операціїСума  
 2014 р.  
 123  
 1Реалізації продукції (товарів,робіт,послуг)40547  
 2Надходження від повернення авансів2103  
 3Надходження від відсотків за залишками коштів2  
 4Інші надходження35624  
 5Курсові різниці11

5Разом:78287

До складу інших витрат в результаті операційної діяльності згідно «Звіту про рух грошових коштів» за 2014 рік включені грошові кошти, направлені на:  
 (таблиця № 19):

Таблиця № 19

№№  
 ппЗміст операціїСума  
 2014 рік  
 123  
 1Витрачання на оплату робіт,послуг27486  
 2Оплату праці4865  
 3Відрахувань на соціальні заходи2892  
 4Зобов'язань з податків і зборів3290  
 5Витрачання на повернення авансів31910  
 6Погашення позик6248  
 7Інші витрачання1595  
 15Разом:78286

#### 12.7 Власний капітал

За станом на 31.12.2014 р. та на 31.12.2014 р. статутний капітал ПАТ «Блок Агросвіт» складає 45547600 грн., поділений на 182190400 штук простих іменних акцій номінальною вартістю 0,25 грн. кожна. Статутний капітал сплачений повністю і протягом року не змінювався. Перелік осіб, частини яких в статутному капіталі ПАТ «Блок Агросвіт» станом на 31.12.2014 року перевищують 5%, представлені в наступній таблиці:

Таблиця № 20

№№  
 ПпНайменування акціонераКількість акцій, шт.Номінальна вартість акцій, грн.% в УФ  
 12345  
 1АТ ІК»Євроінвест»(код ЄДРПОУ 23754658)3048762,000,0017  
 2ЗВД»Сівер-Фонд2»(кодЄДРПОУ 21405787)3048762,000,0017  
 3ТОВ»Сільськогосподарське підприємство»Агродім»(код ЄДРПОУ  
 32659577)16788353441970883,592,1473  
 4ТОВ»Управляюча компанія»Інтер інвест менеджмент груп»(Код ЄДРПОУ 14133503)  
 13620034050,000,0748  
 5ІК»Селянська інвестиційна компанія» (код ЄДРПУ 21600862)20050,000,0001  
 6937 фізичних осіб141643703541092,507,7745  
 Розмір статутного капіталу на дату закінчення його формування18219040045547600100

Інформація про кількість акцій ПАТ «Блок Агросвіт», які належать посадовим особам товариства на 31.12.2014 року: посадові особи Товариства не володіють акціями ПАТ»Блок Агросвіт».

Згідно Статуту Товариства і господарського Кодексу України резервний капітал формується в розмірі не менше 25 % від Статутного капіталу. Резервний капітал утворюється і відображається в бухгалтерському обліку і звітності після затвердження річної фінансової звітності збором учасників. Протягом 2014 року резервний капітал не змінювався.

До складу додаткового капіталу включено майно, яке не підлягало приватизації з урахуванням



індексації його залишкової вартості

Станом на 31.12.2014 року додатковий капітал складає 7295 тис.грн.; Протягом 2014 року додатковий капітал не змінювався.

До складу капіталу в дооцінках включено суму дооцінки основних засобів в 2014 році (ТОВ з ІК»Верітекс» свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінщиків №5154 від 25.01.2007 року). Зміни капіталу в дооцінках відображені у Звітах про власний капітал за 2014 роки у складі дооцінки(уцінки) необоротних активів та представлені у наступній таблиці № 21

Таблиця № 21

Показники 2014 рік

Дооцінка основних засобів на початок року 10191,0

Збільшення капіталу в дооцінках за рахунок дооцінки 033272,0

Зменшення переоцінки при вибутті основних засобів 67,0

Зменшення відстроченого податкового зобов'язання на суму переоцінки основних засобів, пов'язане із зменшенням суми переоцінки і ставки податку на прибуток

Всього змін

Дооцінка основних засобів на кінець року 13396,0

Нарахування дивідентів акціонерам в звітному році не здійснювалось, акції підприємства не купувались.

#### 12.8 Резерви

На підприємстві не створюється резерв на оплату відпусток працівників підприємства.

#### 12.9 Довгострокові зобов'язання

В балансі підприємства у складі інших довгострокових зобов'язань відображена станом на 01.01.2014 року реструктуризована заборгованість перед Пенсійним фондом України в сумі 132,0 тис. грн. Довгострокова заборгованість перед Пенсійним фондом України переводиться до складу короткострокових зобов'язань коли за умов договору до повернення суми за договором залишається 365 днів.

#### 12.10 Поточні зобов'язання

Поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями представлена у наступній таблиці:

Таблиця № 22

(тис.грн.)

Показники На 31.12.2013 року На 31.12.2014 року

Разом В том числі:

В іноземній

валюті В національній валюті

Кредити банків 3500035003220

Всього: 3500035003220

По кредитах банків у складі поточних заборгованостей по короткостроковим зобов'язанням на початок 2014 року обліковується заборгованість по кредиту в національній валюті (дані представлені у таблиці).

Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги за станом на 31.12.2014 року складає 11665 тис.грн. і зменшилась по відношенню до початку 2014 року на 9172 тис.грн. (20837 – 11665).

В рядку 1690 «Інші поточні зобов'язання» балансу підприємства відображені наступні зобов'язання, що не знайшли свого відображення в інших статтях балансу, а саме (таблиця № 23):

Склад рядка 1690 балансу

Таблиця № 23

№№

Пп Показник На 31.12.2014 р.

123

1 Заборгованість по товарній позиції 243,3  
2 Заборгованість по фінансовій допомозі 10867,9  
3 Заборгованість перед іншими кредиторами 280,7  
4 Заборгованість до бюджету (військовий збір, оренду землі) 53  
5 Заборгованість за земельні паї 220,1  
4 Всього: 11665,0

Сума кредиторської заборгованості, по якій закінчується термін позовної давності, списується за кожним зобов'язанням на підставі даних проведеної інвентаризації і наказу (розпорядження) керівника підприємства. Списана в 2014 році заборгованість склала 168,6 тис. грн.  
Станом на 31.12.2014 р. справедлива вартість кредиторської заборгованості по основній діяльності і іншої фінансової кредиторської заборгованості Підприємства приблизно рівна її балансовій вартості.

#### 12.11 Фінансові результати

При визначенні доходу в звітному періоді використовувався метод нарахування. Доходи визначалися в бухгалтерському обліку і фінансовій звітності у момент виникнення, незалежної дати надходження грошових коштів або інших видів компенсації.

Чистий дохід в 2014 році від реалізації склав – 36727 тис. грн., у тому числі:

- від реалізації продукції – 33132,0 тис. грн.
- від реалізації товарів – 1596,0 тис. грн.
- від реалізації робіт, послуг – 1999,0 тис. грн.

Інший операційний дохід за 2014 рік, відображений в Звіті про фінансові результати складає – 8433 тис. грн., у тому числі:

- прибуток від торгової націнки – 717,2 тис. грн.
  - прибуток від реалізації виробничих запасів – 321,6 тис. грн.
  - прибуток від дооцінки незавершеного виробництва - 5199,4 тис. грн.
  - прибуток від пільги по ПДВ (спец.режим ПДВ) – 1191,9 тис. грн.
  - прибуток від дотації за молоко та м'ясо - 784,0 тис. грн.
  - інші доходи від операційної діяльності – 218,9 тис. грн.
- (у тому числі курсові різниці, дохід від ЖКХ, надлишки ТМЦ)

Інші доходи за 2014 рік склали 105 тис. грн., у тому числі:

- дохід від передачі ОЗ – 59,8 тис. грн.
- дохід від продажу ОЗ - 45,2 тис. грн.

Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) за 2014 рік склала – 36285 тис. грн., у тому числі:

- собівартість продукції – 30171 тис. грн.
- собівартість товарів – 1784 тис. грн.
- собівартість робіт, послуг – 3330 тис. грн.

В статті «Адміністративні витрати» відображаються витрати, пов'язані з управлінням і обслуговуванням підприємства.

В статті «Витрати на збут» відображені витрати підприємства, пов'язані з реалізацією продукції (товарів), витрати на утримання структурних підрозділів підприємства, що займаються збутом продукції (товарів), витрати на рекламу і т.д.

Інші операційні витрати відображені в Звіті про фінансові результати складають за 2014 рік 3031 тис. грн., у тому числі:

- витрати на благодійну допомогу – 99,0 тис. грн.
- збиток від псування цінностей - 223,5 тис. грн.
- сумнівні і безнадійні борги – 380 тис. грн.
- визнані штрафи, пені, неустойки – 45,8 тис. грн.
- втрати від операційної курсової різниці – 1663,8 тис. грн.

- збиток отриманий від падежу тварин – 35,6 тис. грн.
- витрати по оплаті перших 5-ти днів  
непрацездатності за рахунок підприємства – 59,9 тис. грн.
- інші операційні витрати – 523,4 тис. грн.

Інші витрати, відображені у Звіті про фінансові результати за 2014 рік склали 196,0 тис.грн., у тому числі:

- витрати від безоплатної передачі військового спорядження -10,0тис.грн.
- витрати від списання необоротних активів – 37,9 тис.грн.
- витрати від переоцінки вартості ОЗ - 61,3 тис.грн.
- витрати від реалізації необоротних активів - 86,8 тис.грн.

#### 12.12 Податок на прибуток

Товариство проводить підприємницьку діяльність у сфері сільського господарства і відповідає критеріям встановленим Податковим Кодексом України як сільськогосподарське підприємство, тому являється платником фіксованого сільськогосподарського податку. В зв'язку з цим Товариством обрано спеціальний режим оподаткування податком на додану вартість. Внаслідок наявності в українському комерційному законодавстві й податковому зокрема, положень, які дозволяють біль ніж один варіант тлумачення, а також через практику, що склалася в загалом нестабільному економічному середовищі, за якої податкові органи довільно тлумачать аспекти економічної діяльності, у разі, якщо податкові органи піддадуть сумніву певне тлумачення, засноване на оцінці керівництва економічної діяльності Товариства, ймовірно, що Товариство змушене буде сплатити додаткові податки, штрафи та пені. Така невизначеність може вплинути на вартість фінансових інструментів, втрати та резерви під знецінення, а також на ринковий рівень цін на угоди. На думку Керівництва, Товариство сплатило усі податки, тому фінансова звітність не містить резервів під податкові збитки. Податкові звіти можуть переглядатися відповідними податковими органами протягом трьох років.

#### 12.13 Прибуток на акцію

Середньорічна кількість простих акцій складає – 182190400 штук. Скоригована середньорічна кількість простих акцій – 182190400 штук.

В звітному періоді додаткового випуску акцій не було. Чистий збиток і скоригований чистий збиток на одну просту акцію за 2014 рік складає 0,00275 грн.

13. При складанні звітності за 2014 рік, ПАТ»Блок Агросвіт» провело коригування вхідних залишків та фінансових результатів за 2013 рік, станом на 31.12.2013 року.

Наслідки коригувань наведені нижче:

БАЛАНС (Звіт про фінансовий стан) на 31.12.2013 року - коригування

АктивКод

рядкаНа початок звітного періоду - булоНа початок звітного періоду – стало

(виправлено)Причини зміни значення статті балансу

1234

I. Необоротні активи

Нематеріальні активи1000

первісна вартість1001

накопичена амортизація 1002

Незавершені капітальні інвестиції1005-6887Коригування помилок обліку згідно проведеної перевірки та інвентаризації залишків

Основні засоби10103274626540

первісна вартість10119291487099

знос 10126016860559

Інвестиційна нерухомість1015

Довгострокові біологічні активи102026572657

Довгострокові фінансові інвестиції:

які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств1030186186

інші фінансові інвестиції1035-10

Довгострокова дебіторська заборгованість1040

Відстрочені податкові активи1045  
Інші необоротні активи1090  
Усього за розділом II095  
II. Оборотні активи 3558936280Різниця +691тис.грн в результаті коригування помилок обліку згідно проведеної інвентаризації .

Запаси11002389823898  
Виробничі запаси 11011293012930  
Незавершене виробництво 110279587958  
Товари110430103010  
Поточні біологічні активи111013561356  
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги11251175911759  
Дебіторська заборгованість за розрахунками:  
за виданими авансами11302626  
з бюджетом11356564-1,0тис.грн  
у тому числі з податку на прибуток1136  
Інша поточна дебіторська заборгованість11554397243929-43,0 тис.грн  
Поточні фінансові інвестиції1160  
Гроші та їх еквіваленти 11654848  
Готівка116687  
Рахунки в банках11674040  
Витрати майбутніх періодів117055+55,0тис.грн  
Інші оборотні активи1190370370  
Усього за розділом III195  
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття1200  
Баланс1300117083117785+702,0 тис.грн

#### ПасивКод

рядкаНа початок звітного періоду - булоНа початок звітного періоду - стало  
1233

I. Власний капітал  
Зареєстрований (пайовий) капітал14004554845548  
Капітал у дооцінках14051748617486  
Додатковий капітал1410  
Резервний капітал141511211121  
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)142015592250 +691,0 тис.грн  
Неоплачений капітал1425  
Вилучений капітал 1430  
Усього за розділом II4956571466405 +691,0тис.грн  
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення  
Відстрочені податкові зобов'язання1500  
Довгострокові кредити банків 1510  
Інші довгострокові зобов'язання1515132132  
Довгострокові забезпечення1520  
Цільове фінансування1525  
Благодійна допомога1526  
Усього за розділом III595132132  
III. Поточні зобов'язання і забезпечення  
Короткострокові кредити банків160035003500  
Поточна кредиторська заборгованість за:  
довгостроковими зобов'язаннями1610  
товари, роботи, послуги 16152259322593  
розрахунками з бюджетом16207373  
у тому числі з податку на прибуток1621  
розрахунками зі страхування162518921892  
розрахунками з оплати праці16309999  
Поточні забезпечення166022542254  
Доходи майбутніх періодів1665  
Інші поточні зобов'язання16902082620837+11,0тис.грн

Усього за розділом III 1695

IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами,

утримуваними для продажу, та групами вибуття 1700

Баланс 1900117083117785 +702,0 тис. грн

#### 14. Особлива інформація

Протягом звітного року зі складу будь-яких подій, визначених статтею 41 Закону України «Про цінні папери і фондовий ринок», як такі, які можуть вплинути на фінансово-господарський стан підприємства і привести до значної зміни вартості його цінних паперів, відбулося наступне (таблиця № 31):

Таблиця № 31

№

п/п Найменування особливої інформації Зміст інформації

123

1 Прийняття рішення про розміщення цінних паперів на суму, що перевищує 25 % статутного капіталу Рішення не приймалось, інформація не розкривалась

2 Прийняття рішення про викуп власних акцій Рішення не приймалось, інформація не розкривалась

3 Факти лістингу/делістингу цінних паперів на фондовій біржі Подія не відбувалась. Інформація не розкривалась.

4 Отримання позики або кредиту на суму, що перевищує 25 % активів емітента Подія не відбувалась. Інформація не розкривалась.

5 Зміна складу посадових осіб емітента Подія не відбувалась. Інформація не розкривалась

6 Зміна власників акцій, яким належить 10 і більше відсотків голосуючих акцій Подія не відбувалась. Інформація не розкривалась

7 Рішення емітента про утворення, припинення його філій, представництв Подія не відбувалась. Інформація не розкривалась

8 Рішення вищого органу емітента про зменшення статутного капіталу Подія не відбувалась. Інформація не розкривалась

9 Порушення справи про банкрутство емітента, винесення ухвали про його санацію Подія не відбувалась. Інформація не розкривалась

10 Рішення вищого органу емітента або суду про припинення або банкрутство емітента Подія не відбувалась. Інформація не розкривалась.

#### 15. Інформація щодо операцій із зв'язаними лицами

До пов'язаних сторін або операцій з пов'язаними сторонами належать:

а) підприємства, які прямо або опосередковано контролюють або перебувають під контролем, або ж перебувають під спільним контролем разом з Товариством;

б) асоційовані компанії;

в) спільні підприємства, у яких Товариство є контролюючим учасником;

г) члени провідного управлінського персоналу Товариства;

е) близькі родичі особи, зазначеної в а) або г)

ж) компанії, що контролюють Товариство, або здійснюють суттєвий вплив, або мають суттєвий відсоток голосів у Товаристві;

з) програми виплат по закінченні трудової діяльності працівників Товариства або будь якого іншого суб'єкта господарювання, який є пов'язаною стороною Товариства.

Операції з пов'язаними сторонами (тис.грн) ВСЬОГО по статті

(тис.грн.)

2014 рік

Дебіторська заборгованість (рядок 160/1125) 21167487

Кредиторська заборгованість (рядок 530/1690) 4454 11665

Інша дебіторська заборгованість (рядок 210/1155) 1726023360

#### 16. Інвентаризація активів і зобов'язань

Для забезпечення достовірності даних бухгалтерського обліку і фінансової звітності підприємство провело річну інвентаризацію активів і зобов'язань, під час якої було перевірено і документально підтверджено їх наявність, стан і оцінка.

Згідно наказу від 24.12.2014 за № 184 «Про проведення річної інвентаризації» інвентаризації підлягали:

- запаси, товари, незавершене виробництво, готова продукція, основні засоби, інші необоротні активи, нематеріальні активи, устаткування в монтажі, розрахунки з дебіторами і кредиторами за станом на 31.12.2014 року;
- каса, грошові кошти на рахунку банку, розрахунки з установами банку, резерв на виплату відпусток працівникам і резерв сумнівних боргів за станом на 31.12.2014 року.

На підставі рішень центральної інвентаризаційної комісії, які затверджені директором акціонерного товариства, всі знайдені інвентаризаційні різниці адекватно відображені в бухгалтерському обліку підприємства, і, відповідно, у складі фінансової звітності за 2014 рік.

#### 17. Управління капіталом

Метою Підприємства при управлінні капіталом є забезпечення подальшої роботи Підприємства як безперервно діючого об'єкта, для того щоб приносити прибуток акціонерам і вигоди іншим зацікавленим сторонам.

Українським законодавством встановлені наступні вимоги до капіталу акціонерних товариств:

- акціонерний капітал на дату реєстрації підприємства повинен складати не менше 1 250 мінімальної заробітної платні;
- якщо вартість чистих активів Підприємства за станом на кінець другого або кожного наступного фінансового року менше його акціонерного капіталу, Підприємство зобов'язано зменшити свій акціонерний капітал і внести відповідні зміни в її Статут; якщо вартість чистих активів стає менше мінімального розміру акціонерного капіталу, Підприємство підлягає ліквідації.

Вартість чистих активів визначена як різниця між вартістю майна підприємства і його зобов'язаннями відповідно до рекомендацій ДКЦПіФР і Міністерства фінансів України й складає станом на 31.12.2014 року 70 111 тис. грн.

#### 18. Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік

В найближчі роки Товариство планує збільшення обсягів виконуваних робіт, поширення спектру надаваних послуг, проведення рекламних компаній з метою залучення нових клієнтів, ефективне і раціональне використання майна, коштів і інших ресурсів з метою отримання прибутку, а також пошук інвесторів. Підприємство в подальшому планує здавати в оренду приміщення. Істотними факторами, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому є зниження платоспроможності населення, поглиблення інфляції, загальноекономічні негативні тенденції в країні.

#### 19. Дивіденди

В 2014 році загальними зборами акціонерів рішення про виплату дивідендів не приймалось.

#### 20. Події після звітної дати

Факти господарської діяльності, які вплинули чи можуть вплинути на фінансовий стан, рух грошових коштів чи результати діяльності підприємства, й мали місце в період між звітною датою і датою затвердження фінансової звітності за звітний рік відсутні.

Директор

Малюта Віталій Валентинович

Головний бухгалтер

Козін Ніна Павлівна

## XVI. Текст аудиторського висновку (звіту)

Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Товариство з обмеженою відповідальністю «Аудиторська фірма «Інтелект-Капітал» 36391522
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки платника податків - фізичної особи)	36391522
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	03062 м. Київ вул.Чистяківська, 2, оф.307
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	№4255 12.02.2009
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів	д/н, д/н д/н, д/н
Текст аудиторського висновку (звіту)	

АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК  
(ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА)

щодо фінансової звітності

ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «БЛОК АГРОСВІТ»

за 2014 рік  
(станом на 31 грудня 2014 року)

Адресат: Управлінський персонал  
ПАТ «Блок Агросвіт».

Адреса: 16730, Чернігівська обл., Ічнянський район, селище міського типу Парафіївка, вулиця Тараса Шевченка, будинок 123

Вступна частина

Основні відомості про Емітента (Товариство)

Повна назва Публічне акціонерне товариство «Блок Агросвіт»

Код ЄДРПОУ 00372612

Місцезнаходження юридичної особи 16730, Чернігівська обл., Ічнянський район, селище міського типу Парафіївка, вулиця Тараса Шевченка, будинок 123

№ та дата запису про державну реєстрацію Дата державної реєстрації: 30.04.1996

Дата запису: 25.12.2004

Номер запису: 1 045 120 0000 000085

Орган, що видав свідоцтво Реєстраційна служба Ічнянського районного управління юстиції Чернігівської області

Назва банку, МФО, поточний рахунок 1. Філія - ГУ по м. Києву та Київській області АТ "Ощадбанк", МФО 322669

Поточний рахунок (гривня, долар США, євро) №26001300266029

2. Філія - ЧОУ АТ "Ощадбанк", м. Чернігів

МФО 353553

Поточний рахунок (гривня, долар США, євро) №26003301103161

3. ПАТ «Вернум Банк» МФО 380689

Поточний рахунок (гривня, долар США, євро)

№ 26004050101196

Ліцензії, дозволи Вид діяльності: Експлуатація родовищних копалин

Номер ліцензії (дозволу) № 279

Строк дії з 30.05.1995 по 30.05.2015

Державний орган, що видав: Державний комітет України по геології і використання надр

Основні види діяльності Код КВЕД 01.11 Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур (основний);

Код КВЕД 01.13 Вирощування овочів і баштанних культур, коренеплодів і бульбоплодів;

Код КВЕД 01.41 Розведення великої рогатої худоби молочних порід;

Код КВЕД 01.46 Розведення свиней;

Код КВЕД 01.50 Змішане сільське господарство;  
Код КВЕД 08.12 Добування піску, гравію, глини і каоліну;  
Код КВЕД 10.81 Виробництво цукру;  
Код КВЕД 46.21 Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин;  
Код КВЕД 46.36 Оптова торгівля цукром, шоколадом і кондитерськими виробами;  
Код КВЕД 46.75 Оптова торгівля хімічними продуктами;  
Код КВЕД 47.11 Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами  
Директор Малюта Віталій Валентинович

Ми провели аудит фінансової звітності ПАТ «Блок Агросвіт», що додається, яка включає:

- Баланс (Звіт про фінансовий стан) станом на 31 грудня 2014 року;
- Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2014 рік;
- Звіт про рух грошових коштів за 2014 рік;
- Звіт про власний капітал за 2014 рік;
- Примітки до річної звітності за 2014 рік.

Концептуальна основа фінансової звітності

Концептуальною основою фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2014 р., є Міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ), зокрема в частині визначення форми та складу статей фінансових звітів згідно МСБО 1. Бухгалтерська звітність відповідає аналітичному бухгалтерському обліку та підтверджується документами первинного обліку.

Бухгалтерський облік здійснювався з використанням плану рахунків, затвердженого наказом Міністерства України № 291 від 31.11.99 р.

Питання, викладені нижче, розглядалися лише в рамках проведеного нами аудиту річної фінансової звітності ПАТ «Блок Агросвіт» за 2014 рік на основі принципу суттєвості відповідно до вимог Міжнародних стандартів аудиту. За результатами виконаних нами аудиторських процедур, нами не помічено жодних суттєвих фактів, які могли б викликати сумніви в тому, що звітність Товариства відповідає у всіх суттєвих аспектах вимогам чинного законодавства України та нормативно-правовим актам державного регулятора в особі НКЦПФР.

Застосовані нами процедури не мали за мету визначити всі недоліки або інші порушення і, таким чином, вони не мають розглядатись як свідчення про відсутність будь-яких недоліків та/або порушень Товариством.

Аудитор підтверджує валюту балансу у сумі 106369 тис. грн.

Безперервність

Фінансові звіти було підготовлено на основі припущення про безперервність функціонування. Використання цього припущення як основи для обліку є прийнятним, якщо управлінський персонал не планує ліквідувати Товариство або припинити діяльність, або не має окрім цього іншої реальної альтернативи. Під час виконання нами аудиту фінансових звітів ми дійшли висновку, що використання управлінським персоналом припущення про безперервність функціонування як основи для обліку під час підготовки фінансових звітів Товариства є доречним.

Управлінський персонал не ідентифікував суттєвої невизначеності, яка могла б поставити під значний сумнів здатність суб'єкта господарювання безперервно продовжувати діяльність та, відповідно, таку невизначеність не розкрито в фінансовій звітності Товариства. При проведенні аудиту фінансової звітності ми також не ідентифікували такої суттєвої невизначеності. Тим не менш, ні управлінський персонал, ні аудитор не можуть дати гарантію щодо можливості Товариства безперервно продовжувати діяльність.

Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність

Управлінський персонал Емітента несе відповідальність за подання цієї фінансової звітності відповідно до МСФО, та за такий внутрішній контроль, який управлінський персонал Емітента визначає як необхідний для забезпечення складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки.

Відповідальність аудитора

Відповідальністю аудитора є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів проведеного нами аудиту. Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають від нас дотримання відповідних етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів щодо сум і розкриття їх у фінансовій звітності. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та подання суб'єктом господарювання фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включає також оцінку відповідності використаної облікової політики, прийнятність облікових оцінок, зроблених управлінським персоналом, та загального подання фінансової звітності.

Ми вважаємо, що отримали достатні та належні аудиторські докази для висловлення нашої думки.

Підстави для висловлення умовно-позитивної думки

У зв'язку з тим, що ми були призначені аудиторами Публічного акціонерного товариства «Блок Агросвіт» після 31 грудня 2014 року, ми не мали можливості бути присутніми при проведенні інвентаризації товарно-матеріальних цінностей на початок цього періоду та на кінець звітного періоду. У нас не було можливості впевнитись щодо кількості запасів вартість яких відображена у фінансовій звітності станом на 01 січня 2014 року та станом на 31 грудня 2014 року, через виконання альтернативних процедур або іншим способом. Оскільки залишок запасів на початок періоду впливає на визначення результатів операцій, ми не мали змоги визначити, чи потрібні коригування результатів операцій на початок періоду за 2014 рік. Наша аудиторська думка щодо фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2014 року модифікована внаслідок можливого впливу цього питання на порівнянність даних звітного періоду і відповідних показників.



Умовно-позитивна думка

На думку аудитора, за винятком можливого впливу питання, про яке йдеться в параграфі «Підстави для висловлення умовно-позитивної думки», фінансова звітність відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Публічного акціонерного товариства «Блок Агросвіт» за період з 01 січня 2014 року по 31 грудня 2014 року, станом на 31 грудня 2014 року, його фінансові результати і рух грошових коштів за рік, що закінчився на зазначену дату, відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності.

Аудиторський висновок складено для надання до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку.

Директор ТОВ «Аудиторська фірма «Інтелект-Капітал»,  
аудитор

Ніколаєва М. В.

06 квітня 2015 року

Товариство з обмеженою відповідальністю «Аудиторська фірма «Інтелект-Капітал»  
Місцезнаходження юридичної особи: 03062, м. Київ, вул. Чистяківська, 2 оф. 307

Ключові питання аудиту.

Ключові питання – це питання, які на наше професійне судження, були найбільш важливими під час нашого аудиту консолідованих фінансових звітів. Ключові питання аудиту входять до числа питань, про які повідомлялось, але не покривають всі питання, що обговорювались. Наші аудиторські процедури стосовно цих питань розроблялись в контексті всього аудиту фінансових звітів в цілому. Нашу думку щодо фінансової звітності не модифіковано внаслідок існування ключових питань аудиту, та ми не висловлюємо думку щодо цих окремих питань.

1. Відповідність стану корпоративного управління, у тому числі, стану внутрішнього аудиту вимогам законодавства  
За результатами проведеної перевірки можна дійти висновку про те, що в ПАТ «Блок Агросвіт» впроваджуються принципи корпоративного управління.

Корпоративне управління базується на наступних принципах:

- Забезпечення акціонерам реальної можливості здійснювати свої права, пов'язані з участю у Товаристві;
- Однакове ставлення до акціонерів, незалежно від кількості належних їм акцій;
- Здійснення ревізійною комісією контролю за діяльністю директора, а також підзвітність ревізійної комісії акціонерам Товариства;
- Здійснення директором вираженого, сумлінного та ефективного керівництва поточною діяльністю Товариства, підпорядкованість правління зборам акціонерів;
- Своєчасне розкриття повної та достовірної інформації про Товариство, в тому числі про його фінансовий стан, економічні показники, значні події, структуру власності та управління з метою забезпечення можливості прийняття зважених рішень акціонерами та контрагентами Товариства;
- Ефективний контроль з боку ревізійної комісії за фінансово-господарською діяльністю Товариства з метою захисту прав та законних інтересів акціонерів та контрагентів Товариства.

Аудитор, розглянувши стан внутрішнього контролю, вважає за необхідне зазначити наступне:

Стан корпоративного управління, у тому числі стан внутрішнього аудиту, повинен відповідати Закону України «Про акціонерні товариства». Зазначений Закон не містить вимог щодо обов'язкового обрання (призначення) у товаристві (наглядовою радою) корпоративного секретаря та/або внутрішнього аудитора, тому виконання цих функцій директором та ревізійною комісією не може розглядатися як невиконання вимог Закону України «Про акціонерні товариства».

Формування складу органів Товариства здійснюється відповідно до статуту. Протягом звітнього року в акціонерному товаристві функціонували наступні органи:

- Загальні збори - вищий орган Товариства;
- Наглядова Рада - орган, що здійснює захист прав акціонерів товариства, і контролює та регулює діяльність виконавчого органу;
- Директор – є виконавчим органом Товариства;
- Ревізійна комісія - є органом Товариства, який контролює та перевіряє фінансово-господарську діяльність Товариства.

Створення служби внутрішнього аудиту не передбачено статутом Товариства, що затверджений загальними зборами Товариства. Інші внутрішні документи у Товаристві не приймалися. Кількісний склад сформованих органів Товариства та їх функціонування регламентується та відповідає вимогам статуту. Щорічні загальні збори проводились у терміни, визначені Законом України «Про акціонерні товариства». Протягом звітнього року директор Товариства здійснював поточне управління фінансово - господарською діяльністю в межах повноважень, які встановлено статутом Товариства. Контроль за фінансово - господарською діяльністю Товариства протягом звітнього року здійснювався Ревізійною комісією.

Аудитор, розглянувши стан внутрішнього контролю ПАТ «Блок Агросвіт», вважає за необхідне зазначити наступне.

Система внутрішнього контролю спрямована на упередження, виявлення і виправлення суттєвих помилок, забезпечення захисту і збереження активів, повноти і точності облікової документації та включає адміністративний та бухгалтерський контроль. Бухгалтерський контроль забезпечує збереження активів Товариства, достовірність звітності та включає попередній, первинний (поточний) і подальший контроль. Керівництво ПАТ «Блок Агросвіт» в повній мірі усвідомлює перспективу розвитку внутрішнього аудиту, його значимість і важливість. Оцінюючи вищенаведене, незалежним аудитором зроблено висновок щодо адекватності процедур внутрішнього контролю у ПАТ «Блок Агросвіт».

За результатами проведеної перевірки систему внутрішнього контролю можна вважати достатньою. За результатами виконаних процедур перевірки стану корпоративного управління, у тому числі внутрішнього аудиту відповідно до Закону України «Про акціонерні товариства», можна зробити висновок, що прийнята та функціонуюча система корпоративного управління у Товаристві відповідає вимогам Закону України «Про акціонерні товариства» та положенням статуту. За результатами виконаних процедур перевірки стану корпоративного управління, у тому числі

внутрішнього аудиту відповідно до Закону України «Про акціонерні товариства», можна зробити висновок, що система внутрішнього контролю у Товаристві створена та діє.

## 2. Характеристика статей фінансової звітності.

### 1.1. Необоротні активи

Станом на 31.12.2014 р. на балансі Публічного акціонерного товариства «Блок Агросвіт» обліковуються основні засоби:

- Первісна вартість 90820 тис. грн.
- Знос 64183 тис. грн.
- Залишкова вартість 26637 тис. грн.

Основні засоби є власністю ПАТ «Блок Агросвіт», орендованих основних засобів в обліку не відображено. Аудитор підтверджує достовірність оцінки та відповідність критеріям визнання основних засобів на підприємстві за МСБО 16 «Основні засоби». Інвентаризація, згідно з діючим законодавством, проведена в звітному періоді. Підприємством адекватно відображаються в обліку та звітності надходження, реалізація, ліквідація та інше вибуття основних засобів. Ремонт, модернізація та переоцінка відображаються в обліку відповідно до вимог МСБО 16. Методом амортизації основних засобів підприємством обрано прямолінійний метод, що відповідає обраній обліковій політиці підприємства. У податковому обліку основні засоби обліковуються та амортизуються згідно положень Податкового Кодексу України 2 грудня 2010 року N 2755-VI зі змінами та доповненнями. Фінансовий звіт, що додається, подає достовірно, в усіх суттєвих аспектах, інформацію про основні засоби ПАТ «Блок Агросвіт».

Станом на 31.12.2014 р. на балансі Публічного акціонерного товариства «Блок Агросвіт» обліковуються незавершені капітальні інвестиції на суму 7555 тис. грн.

Станом на 31.12.2014 р. на балансі Публічного акціонерного товариства «Блок Агросвіт» обліковується довгострокові біологічні активи на суму 4280 тис. грн.

Станом на 31.12.2014 р. на балансі Публічного акціонерного товариства «Блок Агросвіт» обліковується довгострокові фінансові інвестиції на суму 186 тис. грн.

Станом на 31.12.2014 р. на балансі Публічного акціонерного товариства «Блок Агросвіт» обліковуються інші фінансові інвестиції на суму 10 тис. грн.

### 2.2. Запаси.

Аудитор підтверджує правильність класифікації та оцінки запасів у бухгалтерському обліку Товариства. Первісна оцінка придбання запасів у перевіреному періоді відповідали порядку, встановленому МСБО № 2 «Запаси». Визначені методи оцінки вибуття запасів, згідно обраній обліковій політиці підприємства, були незмінними протягом звітного періоду. Загальна сума запасів на звітну дату становить 30870 тис. грн., в т.ч.:

- виробничі запаси 11977 тис. грн.
- незавершене виробництво 9949 тис. грн.
- готова продукція 8354 тис. грн.
- Товари 590 тис. грн.

Станом на 31.12.2014 р. на балансі Публічного акціонерного товариства «Блок Агросвіт» обліковуються поточні біологічні активи на суму 5783 тис. грн.

Вартість запасів, відображена у фінансовій звітності товариства на 31 грудня 2014 року відповідає даним реєстрів бухгалтерського обліку.

Метод вибуття запасів, обраний підприємством та відповідно зафіксований у наказі «Про облікову політику ПАТ «Блок Агросвіт», відповідає МСБО № 2 «Запаси».

### 2.3. Дебіторська заборгованість.

Станом на 31.12.2014 р. на балансі ПАТ «Блок Агросвіт» обліковується дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги 7487 тис. грн.

Резерв сумнівних боргів не нараховувався.

Дебіторська заборгованість за іншими розрахунками на дату балансу складає 23447 тис. грн. та складається з:

- з бюджетом 87 тис. грн.
- Інша поточна дебіторська заборгованість 23360 тис. грн.

Дебіторська заборгованість ПАТ «Блок Агросвіт» обліковується згідно з положеннями МСБО, в тому числі згідно положень МСБО № 39 «Фінансові інструменти: визнання та оцінка». Аудитором підтверджується повнота розкриття інформації про дебіторську заборгованість в фінансовій звітності.

Реєстр дебіторської заборгованості подає достовірно, у всіх суттєвих аспектах, стан дебіторської заборгованості.

### 2.4. Грошові кошти та їх еквіваленти.

На балансі товариства на звітну дату відображено грошові кошти у сумі 49 тис. грн., що достовірно відображає дані бухгалтерського обліку та первинних документів щодо залишків коштів ПАТ «Блок Агросвіт».

Станом на 31.12.2014 р. на балансі Публічного акціонерного товариства «Блок Агросвіт» облікуються витрати майбутніх періодів на суму 59 тис. грн.

Станом на 31.12.2014 р. на балансі Публічного акціонерного товариства «Блок Агросвіт» облікуються інші оборотні активи в сумі 6 тис. грн.

Аудитор підтверджує, що Публічне акціонерне товариство «Блок Агросвіт» повністю розкрило інформацію за видами активів відповідно до встановлених нормативів міжнародних стандартів фінансової звітності.

## 2.5. Статутний і власний капітал.

Власний капітал ПАТ «Блок Агросвіт» станом на 31.12.2014 р., облікований в сумі 70111 тис. грн., складається з наступного:

• Статутний капітал	45548 тис. грн.
• Додатковий капітал	20691 тис. грн.
• Резервний капітал	1121 тис. грн.
• Нерозподілений прибуток	2751 тис. грн.

Статутний капітал підприємства станом на 31.12.2014 р. становить 4 554 760.00 грн. (Чотири мільйони п'ятсот п'ятдесят чотири тисячі сімсот шістдесят гривень 00 копійок), який поділений на 182 190 400 простих іменних акцій номінальною вартістю 0,25 грн. Частка простих акцій у статутному капіталі складає 100%. Акції були сплачені в термін і способом передбаченим установчими документами. Випуск акцій був здійснений з дотриманням правил та вимог Закону України «Про цінні папери та фондову біржу». Формування статутного капіталу було виконано з дотриманням вимог Закону України «Про господарські товариства».

Бухгалтерський облік власного капіталу ведеться на балансових рахунках 4 класу Плану рахунків, аналітичний облік відповідає синтетичному. Аудитор підтверджує правильність та адекватність визначення власного капіталу, його структури та призначення.

Інформація про власників акцій більше 10%

Власник Вид, форма випуску та форма існування Номінальна вартість Кількість Від загальної кількості (%)

Товариство з обмеженою відповідальністю "Сільськогосподарське підприємство "Агродім",

32659577,

Україна Акція проста бездокументарна іменна

0,2516787263492,1413

## 2.6. Вартість чистих активів.

Розрахункова вартість чистих активів ПАТ «Факел» станом на 31.12.2014 р. становить 70111 тис. грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та статутним капіталом становить 24563 тис. грн. Вартість чистих активів ПАТ «Факел» більша від статутного капіталу. Аудитор підтверджує дотримання вимог п.2 ст. 14 «Статутний і власний капітал акціонерного товариства» Закону України «Про акціонерні товариства» від 17.09.2008 року № 514-VI, та частині третій статті 155 Цивільного кодексу України.

## 2.7. Облік зобов'язань.

Станом на 31.12.2014 р. на балансі ПАТ «Блок Агросвіт» обліковуються інші довгострокові зобов'язання на суму 132 тис. грн.

Станом на 31.12.2014 р. на балансі ПАТ «Блок Агросвіт» обліковуються поточні зобов'язання, які складаються з:

• Короткострокові кредити банків 3220 тис. грн.

Поточна кредиторська заборгованість за:

• за товари (роботи, послуги) 20557 тис. грн.

Поточні зобов'язання за розрахунками:

• З бюджетом 94 тис. грн.

• Зі страхування 132 тис. грн.

• З оплати праці 85 тис. грн.

• Поточні забезпечення 373 тис. грн.

• Інші поточні зобов'язання 11665 тис. грн.

Всі суми кредиторської заборгованості підтверджуються розрахунковими документами.

Облік зобов'язань проводиться згідно з положеннями міжнародних стандартів фінансової звітності, в тому числі з МСБО 1 «Подання фінансових звітів», та МСБО 37 «Забезпечення, непередбачені зобов'язання і непередбачені активи». Аудитор підтверджує реальність розміру зобов'язань у фінансовій звітності підприємства.

Аудитор підтверджує розкриття інформації про зобов'язання відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності.

## 2.8. Дохід

У статті «Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)» Звіту про фінансові результати за 2014 рік відображено загальний дохід (виручку) від реалізації у сумі 36727 тис. грн.

Аудитором підтверджується правильність визначення чистого доходу від реалізації за 2014 рік у сумі 36727 тис. грн.

• Інші операційні доходи 8433 тис. грн.

• Інші доходи 105 тис. грн.

Визначення доходів в повній мірі відповідає вимогам МСБО 18 «Доходи».

## 2.9. Витрати

Витрати обліковуються відповідно МСБО 2 «Запаси». Склад витрат та порядок їх розподілу здійснюється згідно з обліковою політикою підприємства та відповідає міжнародним стандартам фінансової звітності.

• Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) 36285 тис. грн.

• Адміністративні витрати 4215 тис. грн.

• Витрати на збут 395 тис. грн.

• Інші операційні витрати 3031 тис. грн.

• Фінансові витрати 642 тис. грн.

• Інші витрати 196 тис. грн.

Витрати з податку на прибуток, що визнані витратами згідно з МСБО 12 «Податок на прибуток» в звітному періоді не нараховувались.

У статті «Чистий фінансовий результат» Звіту про фінансові результати за 2014 рік ПАТ «Блок Агросвіт» відображено чистий прибуток у сумі 501 тис. грн.

В статті «Сукупний дохід» відображено доходи від дооцінки необоротних активів в сумі 3272 тис. грн.

У статті «Сукупний дохід» Звіту про фінансові результати за 2014 рік ПАТ «Блок Агросвіт» відображено дохід у сумі 3773 тис. грн.

Аудитор підтверджує реальність та точність фінансових результатів діяльності ПАТ «Блок Агросвіт», відображених у фінансовій звітності, достовірність даних про дохід від реалізації продукції (робіт, послуг) згідно з МСБО 18 «Доходи», згідно з положеннями міжнародних стандартів фінансової звітності.

#### 2.10. Рух грошових коштів

Відображений у Звіту про рух грошових коштів за 2014 рік обіг грошових коштів внаслідок операційної, інвестиційної та фінансової діяльності в повній мірі відповідає вимогам МСБО 7 «Звіт про рух грошових коштів» та первинним обліковим регістрам. Сума грошових коштів ПАТ «Блок Агросвіт» станом на 31 грудня 2014 року становить 49 тис. грн.

#### 2.11. Власний капітал

Звіт про власний капітал за 2014 рік, складений відповідно до МСБО 1 «Надання фінансової звітності» достовірно відображає дані бухгалтерського обліку.

Примітки до річної звітності за 2014 рік в повній мірі розкривають додаткову інформацію про дані бухгалтерського обліку Товариства.

Аудитор підтверджує відповідність даних фінансової звітності ПАТ «Блок Агросвіт» даним обліку та відповідність даних окремих форм звітності один одному.

#### 3. Розкриття інформації про дії, які відбулися протягом звітного року та можуть вплинути на фінансово-господарський стан товариства

• В звітному періоді відбулася зміна складу посадових осіб емітента:

1. Наглядною радою ПАТ «Блок Агросвіт» (Протокол № 7 від 01.10.2014 р.) прийнято рішення про призначення Директора Товариства.

Директором Товариства призначено Малюту Віталія Валентиновича.

Інші дії, які можуть вплинути на фінансово-господарський стан емітента та призвести до значної зміни вартості його цінних паперів, протягом звітного року, а саме:

- прийняття рішення про розміщення цінних паперів на суму, що перевищує 25 відсотків статутного капіталу;
- прийняття рішення про викуп власних акцій;
- факти лістингу/делістингу цінних паперів на фондовій біржі;
- отримання позики або кредиту на суму, що перевищує 25 відсотків активів емітента;
- зміна власників акцій, яким належить 10 і більше відсотків голосуючих акцій;
- рішення емітента про утворення, припинення його філій, представництв;
- рішення вищого органу емітента про зменшення статутного капіталу;
- порушення справи про банкрутство емітента, винесення ухвали про його санацію;
- рішення вищого органу емітента або суду про припинення або банкрутство емітента.
- виконання значних правочинів (10 і більше відсотків вартості активів товариства за даними останньої річної фінансової звітності)

не відбувались.

#### 4. Дотримання вимог чинного законодавства України

Аудитор підтверджує правильність ведення бухгалтерського обліку, класифікації та оцінки всіх видів активів ПАТ «Блок Агросвіт», повноту та відповідність фінансової звітності встановленим нормативам Міжнародних стандартів фінансової звітності.

Відповідно до вимог діючого законодавства наказом керівника прийнята та затверджена облікова політика діюча на підприємстві. Протягом звітного періоду облікова політика не змінювалася.

Наслідки проведеної аудиторської перевірки свідчать, що показники звітності ПАТ «Блок Агросвіт» відповідають аналітичному обліку, первинним документам, чинному законодавству та існуючим нормативам, на підставі чого можна зробити висновок про їх достовірність, повноту і відповідність чинному законодавству.

Перевірку проведено шляхом тестування доказів, які підтверджують суми і розкриття інформації у фінансових звітах. Аудиторська перевірка включає й оцінювання застосовуваних принципів бухгалтерського обліку та суттєвих облікових оцінок, здійснених управлінським персоналом, а також оцінку поданої фінансової звітності в цілому.

#### 5. Основні відомості про умови договору на проведення аудиту

Номер і дата договору на проведення аудиту: договір про надання аудиторських послуг № 22/01-1А від 22.01.2015 року.

Дата початку і дата закінчення проведення аудиту: дата початку – 24.03.2015 року;

дата закінчення – 06.04.2015 року.

Масштаб проведення аудиту: перевірка фінансової звітності за період з 1 січня 2014 року по 31 грудня 2014 року,

станом на 31 грудня 2014 року.

Підстава для проведення аудиту: Закон України «Про аудиторську діяльність» № 3125-ХІІ від 22.04.1993 р.,  
Міжнародні стандарти аудиту, Закон України «Про акціонерні товариства» № 514-VI від 17 вересня 2008 року.

б. Відомості про аудиторську фірму

Повне найменування юридичної особи відповідно до установчих документів Товариство з обмеженою  
відповідальністю «Аудиторська фірма «Інтелект-Капітал»

Код за ЄДРПОУ 36391522

Відомості про державну реєстрацію Святошинська районна у м. Києві державна адміністрація

№ запису 1 072 102 0000 023416

04.02.2009 р.

Свідоцтво серія АО1 № 249834

Номер і дата видачі Свідоцтва про внесення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською  
палатою України Свідоцтво про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів № 4255 від 12 лютого 2009  
року, видане згідно рішення Аудиторської палати України № 199/2 від 12 лютого 2009 року. Термін чинності  
Свідоцтва до 31 жовтня 2018 року.

Місцезнаходження юридичної особи 03062, м. Київ, вул. Чистяківська, 2 оф. 307

Вид діяльності за КВЕД 69.20 Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультування з питань  
оподаткування.

Телефон

Факс (044) 517-22-77, (097) 620-78-99

(044) 516-44-80, (044) 516-87-69

Директор ТОВ «Аудиторська фірма «Інтелект-Капітал»,  
аудитор

Ніколаєва М. В.

06 квітня 2015 року

д/н

д/н

д/н