

Титульний аркуш

26.04.2023

(дата реєстрації емітентом електронного документа)

№ 26/04-01

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 03 грудня 2013 року № 2826, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 грудня 2013 року за № 2180/24712 (із змінами) (далі - Положення).

Директор

(посада)

(підпис)

Парфененко С.Ю.

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи емітента)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2021 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БЛОК АГРОСВІТ"
2. Організаційно-правова форма: Акціонерне товариство
3. Ідентифікаційний код юридичної особи: 00372612
4. Місцезнаходження: 16730, Україна, Чернігівська обл., Ічнянський р-н, смт.Парафіївка, вул.Шевченка, 123
5. Міжміський код, телефон та факс: (04633)2-41-21, (04633)2-41-21
6. Адреса електронної пошти: block_dir@ukr.net
7. Дата та рішення наглядової ради емітента, яким затверджено річну інформацію, або дата та рішення загальних зборів акціонерів, яким затверджено річну інформацію емітента (за наявності): Рішення загальних зборів акціонерів від 14.04.2023, Протокол дистанційних загальних зборів акціонерів №14/04/23 від 24.04.2023р.
8. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку (у разі здійснення оприлюднення): Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00001/АРА
9. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює подання звітності та/або адміністративних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку (у разі, якщо емітент не подає Інформацію до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку безпосередньо): Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

Річну інформацію розміщено на
власному веб-сайті учасника фондового
ринку

<http://blokagrosvit.pat.ua/>

(URL-адреса сторінки)

26.04.2023

(дата)

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
3. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах	
4. Інформація щодо корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента	
7. Судові справи емітента	
8. Штрафні санкції щодо емітента	
9. Опис бізнесу	X
10. Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента та відсоток їх акцій (часток, паїв)	X
1) інформація про органи управління	X
2) інформація про посадових осіб емітента	X
- інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
- інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
- інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення	
3) інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, паїв)	X
11. Звіт керівництва (звіт про управління)	X
1) вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента	X
2) інформація про розвиток емітента	X
3) інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента	X
- завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування	X
- інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків	X
4) звіт про корпоративне управління	X
- власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент	X
- кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати	X
- інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги	X
- інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників)	X
- інформація про наглядову раду	X
- інформація про виконавчий орган	X
- опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента	X
- перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента	X
- інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента	X
- порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента	X
- повноваження посадових осіб емітента	X

12. Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій	X
13. Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій	
14. Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій	
15. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій	
16. Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників)	X
17. Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру	X
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облигації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери емітента	
5) інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
6) інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду	
18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облигацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)	
19. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента	
20. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу такого емітента	
21. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів	
22. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі	X
23. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами	
24. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента	X
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
6) інформація про осіб, послугами яких користується емітент	X
25. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	
26. Інформація про вчинення значних правочинів	
27. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
28. Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість	
29. Річна фінансова звітність	X
30. Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)	X

31. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)
32. Твердження щодо річної інформації X
33. Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента
34. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом
35. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду X
36. Інформація про випуски іпотечних облігацій
37. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття
- 1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям
- 2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду
- 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття
- 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду
- 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року
38. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття
39. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів
40. Інформація щодо реєстру іпотечних активів
41. Основні відомості про ФОН
42. Інформація про випуски сертифікатів ФОН
43. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН
44. Розрахунок вартості чистих активів ФОН
45. Правила ФОН
46. Примітки:
- Річна інформація емітента не була затверджена наглядовою радою емітента, загальні збори акціонерів емітента, на яких буде затверджено річну інформацію емітента планувалось провести в квітні 2022 р.
- Загальні збори акціонерного товариства планувалось провести 01.03.2022р. У зв'язку з військовою агресією російської федерації проти України 24.02.2022 року та введенням воєнного стану в Україні, згідно Наказу Президента України від 24.02.2022 року №64/2022 "Про введення військового стану в Україні", затвердженого Законом України "Про введення військового стану в Україні" №2002-ІХ від 24.02.2022 року загальні збори акціонерного товариства не відбулися.
- Протягом звітного періоду Емітент не приймав участі в інших юридичних особах. Інформація про рейтингове агентство відсутня у зв'язку з тим, що у статутному фонді Товариства немає державної частки, Товариство не має стратегічного значення для економіки та безпеки держави, Товариство не здійснило випуску боргових цінних паперів та не займає монопольного (домінуючого) становища. Посада корпоративного секретаря в товаристві не передбачена Емітент не належить до будь-яких об'єднань підприємств, філій та представництв емітент не має, інших змін в організаційній структурі у відповідності з

попереднім звітним періодом не було та в подальшому не передбачається. Штрафні санкції емітента, накладені органами державної влади у звітному періоді відсутні. Посадові особи емітента не володіють акціями емітента. Фізичні особи емітента не володіють акціями емітента, що перевищує 5% статутного фонду Товариства. Будь-які винагороди або компенсації в разі звільнення виплачуються посадовим особам емітента згідно чинного законодавства; В складі засновників Товариства фізичні особи відсутні. Станом на звітну дату засновники Товариства - юридичні особи відповідно до установчих документів, акціями емітента не володіють. Протягом звітного періоду Товариство не здійснювало випуску процентних, дисконтних та цільових (безпроцентних) облігацій. Протягом звітного періоду Товариство похідних цінних паперів не випускало та операцій з ними не здійснювало. Протягом звітного періоду Товариство не здійснювало викупу власних акцій. Протягом звітного періоду Товариство не здійснювало випусків інших видів цінних паперів. Працівники емітента не мають у власності цінних паперів (крім акцій) Товариства. Працівники емітента не мають у власності акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу Товариства. Працівники акціями емітента не володіють (інформація щодо володіння посадовими особами акціями емітента розкрита в загальній інформації про посадових осіб). Будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів відсутні. Дивіденди за звітний період не нараховувалися та виплачувалися. Протягом звітного періоду Товариство не користалося кредитами банку, зобов'язань за облігаціями, іпотечними цінними паперами, сертифікатами ФОН, векселями, іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) та за фінансовими інвестиціями в корпоративні права не мало. Товариство не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності, а також дохід (виручка) від реалізації продукції за звітний період складає менше ніж 5 млн. грн., в зв'язку з чим інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції і про собівартість реалізованої продукції відсутня. Протягом звітного періоду Товариство не здійснювало випуску іпотечних цінних паперів, особлива інформація не надавалась. Рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів протягом звітного періоду Товариством не приймалося. Протягом звітного періоду Товариство не вчиняло значних правочинів. Протягом звітного періоду Товариство не вчиняло правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість. Особи, заінтересоване у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість відсутні. Акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) Товариства, яка наявна в емітента відсутні. Договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом відсутні. Протягом звітного періоду Товариство не здійснювало випуску іпотечних цінних паперів. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності.

Пояснення до річного звіту:

Річна інформація емітента була затверджена рішенням загальних зборів акціонерів товариства 14.04.2023р.

До складу регулярної річної інформації не включені наступні форми:

Розділ "Відомості про участь емітента в інших юридичних особах": відсутня, в зв'язку з тим, що товариство у звітному періоді не брало участі у створенні юридичних осіб.

Розділ "Інформація щодо посади корпоративного секретаря (для акціонерних товариств)": відсутня, оскільки такої посади в Товаристві не передбачено.

Розділ "Інформація про рейтингове агентство": не надається, оскільки товариство не здійснювало рейтингування ЦП.

Розділ "Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента": відсутня, товариство не має філіалів та відокремлених структурних підрозділів.

Розділ "Судові справи емітента": інформація не надається, судових справ немає.

Розділ "Штрафні санкції емітента": інформація не надається, штрафних санкцій немає.

"Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення": відсутня, звільнень посадових осіб не було.

Розділ "Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій": відсутня, змін не було.

Розділ "Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру": відсутня, публічної пропозиції та/або допуску не було на біржовий ринок, акції емітента для продажу не виставлялись та до біржового реєстру не включалися.

"Інформація про облигації емітента": не надається, оскільки підприємство не здійснювало емісії облигацій.

"Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом": не надається, оскільки підприємство не здійснювало емісії інших ЦП

"Інформація про похідні цінні папери емітента": не надається, оскільки підприємство не має похідних ЦП.

"Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів": не надається, оскільки підприємство не має боргових ЦП.

"Інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду: не надається, оскільки підприємство не здійснювало викуп власних акцій протягом звітного періоду.

Розділ "Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облигацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)": немає, емісії цільових облигацій не було.

Розділ "Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента": відсутня, цінних паперів (крім акцій) у власності працівників емітента немає.

Розділ "Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів": у звітному році не було будь-яких обмежень щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів.

Розділ "Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами" відсутня: рішення про нарахування та виплату дивідендів не приймалось.

"Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції": відсутня, оскільки Товариство не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності а також дохід (виручка) від реалізації продукції за звітний період складає менше ніж 5 млн. грн.

"Інформація про собівартість реалізованої продукції" відсутні, оскільки Товариство не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності а також дохід (виручка) від реалізації продукції за звітний період складає менше ніж 5 млн. грн.

Розділ "Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість, або про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів": відсутня, оскільки такого роду інформація у Товариства у звітному році не виникала.

Розділ "Інформація вчинення значних правочинів": відсутня, оскільки такого роду інформація у Товариства у звітному році не виникала.

Розділ "Інформація про вчинення значних правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість": відсутня, оскільки такого роду інформація у Товариства у звітному році не виникала.

Розділ "Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість": відсутня, оскільки такого роду інформація у Товариства у звітному році не виникала.

Річна фінансову звітність, підтверджену аудитором (аудиторською фірмою)":

"Аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)": не застосовується до приватного акціонерного товариства, товариство аудит фінансової звітності не проходило.

Розділ "Річна фінансову звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)": відсутня, товариство не є поручителем.

Розділ "Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента": за інформацією, якою володіє Товариство, корпоративних договорів, укладених акціонерами (учасниками) емітента - немає.

Розділ "Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом": відсутня, будь-яких договорів та/або правочинів, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом немає.

Розділ "Про випуски іпотечних облігацій": інформація відсутня в зв'язку з тим, що Товариство не здійснювало випуски іпотечних облігацій.

Розділ "Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття": відсутня в зв'язку з тим, що Товариство не здійснювало випуски іпотечних облігацій.

Розділ "Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття": відсутня в зв'язку з тим, що товариство не здійснювало випуски іпотечних цінних паперів.

Розділ "Інформація про випуски іпотечних сертифікатів": відсутня, в зв'язку з тим, що Товариство не здійснювало випуски іпотечних сертифікатів.

Розділ "Інформація щодо реєстру іпотечних активів": відсутня, в зв'язку з тим, що Товариство не здійснювало випуски іпотечних сертифікатів.

Розділ "Основні відомості про ФОН": відсутні, в зв'язку з тим, що Товариство не є емітентом сертифікатів ФОН.

Розділ "Інформація про випуски сертифікатів ФОН" відсутня, в зв'язку з тим, що Товариство не здійснювало випуски сертифікатів ФОН.

Розділ "Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН" відсутня, в зв'язку з тим, що Товариство не здійснювало випуски сертифікатів ФОН.

Розділ "Розрахунок вартості чистих активів ФОН" відсутній, в зв'язку з тим, що Товариство не здійснювало випуски сертифікатів ФОН.

Розділ "Правила ФОН" відсутні, в зв'язку з тим, що Товариство не є емітентом сертифікатів ФОН.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БЛОК АГРОСВІТ"

2. Скорочене найменування (за наявності)

ПАТ "БЛОК АГРОСВІТ"

3. Дата проведення державної реєстрації

30.04.1996

4. Територія (область)

Чернігівська обл.

5. Статутний капітал (грн)

45547600

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі

0

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

8. Середня кількість працівників (осіб)

10

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

01.11 - [2010]Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур

01.41 - [2010]Розведення великої рогатої худоби молочних порід

01.46 - [2010]Розведення свиней

10. Банки, що обслуговують емітента

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ", МФО 380805

2) IBAN

UA333808050000000026008495091

3) поточний рахунок

UA333808050000000026008495091

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ", МФО 380805

5) IBAN

UA333808050000000026008495091

6) поточний рахунок

UA333808050000000026008495091

11. Інформація про одержані ліцензії на окремі види діяльності

Вид діяльності	Номер ліцензії	Дата видачі	Орган державної влади, що видав ліцензію	Дата закінчення строку дії ліцензії (за наявності)
1	2	3	4	5
Ліцензія на право зберігання пального	250204104201900027	01.07.2019	Головне управління ДФС у Чернігівській області	01.07.2024
Опис	Прогноз щодо продовження терміну дії виданої ліцензії: Товариство планує отримати новий або продовжити термін дії діючої ліцензії на цей вид			

	діяльності.			
Ліцензія на право здійснення роздрібно торгівлі алкогольними напоями	101782	07.07.2016	Головне управління ДФС у Чернігівській області	
Опис	Прогноз щодо продовження терміну дії виданої ліцензії: безтерміново.			

XI. Опис бізнесу

Зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів

Дочірніх підприємств, філій та представництв емітент не має, змін в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів не було та в подальшому не передбачається.

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента

Протягом звітного періоду середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу становить 48 осіб, середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом 5 осіб, чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) - немає осіб. Фонд оплати праці в звітному році становив 5 520 тис. грн. і в порівнянні з попереднім роком фонд оплати праці зменшився. Кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації працівників операційним потребам емітента: Товариство на постійній основі здійснює навчання працівників з метою підвищення рівня їх кваліфікації відносно операційних потреб емітента, проводить соціально-психологічні дослідження у сферах мотивації персоналу, адаптації молодих працівників та інше.

Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання

Емітент не належить до будь-яких об'єднань підприємств

Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності

Протягом звітного періоду спільну діяльність з іншими організаціями, підприємствами, установами Товариство не проводило.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Будь-яких пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду не було.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо) При відображенні в

бухгалтерському обліку господарських операцій і подій застосовувались норми відповідних положень (стандартів) бухгалтерського обліку - МСБО, затверджених Міністерством фінансів України. Основні засоби Визнання, оцінка та облік основних засобів здійснюється відповідно до Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 16 (МСБО 16) "Основні засоби", з урахуванням положень ст.146.5 4 Податкового Кодексу України №2755. Основні засоби - це матеріальні об'єкти, що їх: а) утримують для використання у виробництві або постачанні товарів чи наданні послуг для надання в оренду або для адміністративних цілей; б) використовуватимуть, за очікуванням, протягом більше одного періоду. в) та вартість якого (без ПДВ) більша 2500 грн. за одиницю до 01.09.2015 року, більша 6000 грн. за одиницю починаючи з 01.09.2015 року, з 23 травня 2020 р. вартісний критерій для основних засобів 20 000,00 грн. Об'єкт основних засобів, який відповідає критеріям визнання активу, під час визнання оцінюється за його собівартістю. Собівартість - це сума сплачених грошових коштів чи їх еквівалентів або справедлива вартість іншої форми компенсації, наданої для отримання активу на час його придбання або створення Після визнання активом, об'єкт основних засобів обліковується за його собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності. Нарахування амортизації основних засобів відбувається відповідно до вимог МСБО 16 "Основні засоби" прямолінійним методом, на протязі строку корисного використання (експлуатації) об'єкта. Кожна частина об'єкта основних засобів, собівартість якої є суттєвою стосовно загальної собівартості об'єкта, амортизується окремо. Строк корисної експлуатації активу визначається, виходячи з очікуваної корисності активу для Підприємства. Малоцінні та швидкозношувані предмети Предмети, термін використання яких менше од-ного року, що супроводжують виробничий процес протягом звітного періоду, обліковуються на рахунку 22 "Малоцінні та швидкозношувані предмети". У момент передачі таких активів в експлуатацію списуються з балансу (у розмірі 100% від їх вартості) з одночасною організацією їх оперативного кількісного обліку за місцями експлуатації і відповідальних особах протягом строку фактичного використання таких предметів. Малоцінні необоротні активи. В складі малоцінних необоротних активів обліковуються об'єкти вартістю до 6000 грн. (без ПДВ) та очікуваним терміном використання (експлуатації) більше одного року (або операційного циклу). Амортизація малоцінних необоротних активів нараховується у першому місяці їх використання (в момент введення в експлуатацію) у розмірі 100% їх вартості відповідно до ст. 145.1.6 Податкового Кодексу України №2755 Малоцінні необоротні активи списуються з балансу в місяці введення їх в експлуатацію. Нематеріальні активи Визнання, оцінку та облік нематеріальних активів здійснюється згідно із положеннями Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 38 (МСБО 38) "Нематеріальні активи" з урахуванням ст.145.1.1 Податкового Кодексу України №2755 відповідно до визначених груп. Одиницею обліку вважати окремих об'єкт нематеріальних активів. Нематеріальний актив визнається, якщо і тільки якщо: а) є ймовірність того, що майбутні економічні вигоди, які відносяться до активу, надходять до суб'єкта господарювання; та б) собівартість активу можна достовірно оцінити. Після первісного визнання нематеріальний актив відображається за його собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності. Проводиться оцінка, чи є визначеним або невизначеним строк корисної експлуатації нематеріального активу, та якщо він є визначеним, оцінюється його тривалість. Нематеріальний актив розглядається як такий, що має невизначений строк корисної експлуатації, якщо (виходячи з аналізу всіх відповідних чинників) немає передбачуваного обмеження періоду, протягом якого такий актив буде (за очікуванням) генерувати надходження чистих грошових потоків до Підприємства. Нематеріальні активи, створені в рамках Підприємства, крім капіталізованих витрат на розробку, не капіталізуються, і витрати відображаються у звіті про прибутки і збитки в тому періоді, в якому були понесені відповідні витрати. Нематеріальні активи мають обмежені терміни корисної служби та амортизуються протягом терміну експлуатації і аналізуються на предмет зменшення корисності у разі наявності ознак можливого зменшення корисності. Амортизація нематеріальних активів з обмеженими

термінами корисної служби визнається у звіті про прибутки і збитки в категорії витрат, що відповідають функціям нематеріальних активів. Для розподілу вартості активу, яка амортизується на систематичній основі протягом строку його корисної служби використовується метод рівномірного нарахування. Терміни та порядок амортизації нематеріальних активів з обмеженими термінами служби переглядаються, як мінімум, щорічно наприкінці кожного звітного року. Зміни очікуваного терміну корисної служби або очікуваного характеру отримання майбутніх економічних вигод, втілених в активі, відображаються шляхом зміни періоду або методу нарахування амортизації, і розглядаються як зміни в облікових оцінках. Нематеріальний актив з невизначеним строком корисної експлуатації - не амортизується. Строк корисної експлуатації нематеріального активу, який походить від договірних чи інших юридичних прав, не повинен перевищувати період чинності договірних або інших юридичних прав. Ліквідаційна вартість нематеріального активу з визначеним строком корисної експлуатації приймається за нуль. Запаси Товарно-матеріальні цінності визнаються, оцінюються та обліковуються згідно з вимогами Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 2 (МСБО 2) "Запаси". Запаси - це активи, які: а) утримуються для продажу у звичайному ході бізнесу; б) перебувають у процесі виробництва для такого продажу в) існують у формі основних чи допоміжних матеріалів для споживання у виробничому процесі або при наданні послуг. Запаси включають товари, що були придбані та утримуються для перепродажу, у тому числі, наприклад, товари, придбані підприємством роздрібною торгівлею та утримувані для перепродажу, або земля та інша нерухомість для перепродажу. Запаси включають також готову вироблену продукцію або незавершене виробництво суб'єкта господарювання й основні та допоміжні матеріали, призначені для використання в процесі виробництва. У випадку виконавця послуг запаси включають витрати на послуги, для яких ще не визнано відповідний дохід. Одиницею запасів вважається кожне найменування цінностей. Собівартість запасів включає всі витрати на придбання, витрати на переробку та інші витрати, понесені під час доставки запасів до їх теперішнього місцезнаходження та приведення їх у теперішній стан. Собівартість одиниць запасів, які, як правило, не є взаємозамінними, та товарів чи послуг, призначених для конкретних проектів, визначається шляхом використання конкретної ідентифікації їх індивідуальної собівартості. Собівартість запасів, за винятком наведених вище, визначається за формулою - "перше надходження - перший видаток" (ФІФО). Формула ФІФО припускає, що одиниці запасів, які були придбані або вироблені першими, продаються першими, а отже, одиниці, які залишаються в запасах на кінець періоду, є тими, що були придбаними або виробленими останніми. Підприємство не проводило переоцінку товарно-матеріальних цінностей. Матеріальні цінності, які не мають реалізаційної вартості, не визнані активами. Грошові кошти Грошові кошти включають суму грошей в касі, на поточних рахунках і депозитах до запитання. Підприємство використовує прямий метод, згідно з яким розкривається інформація про основні класи валових надходжень грошових коштів чи валових виплат грошових коштів. Грошові потоки, які виникають від операцій в іноземній валюті, відображаються у функціональній валюті Підприємства, із застосуванням до суми в іноземній валюті такого курсу обміну функціональної валюти на іноземну валюту, який був на дату грошового потоку. Грошові потоки, деноміновані в іноземній валюті, відображаються способом, який відповідає вимогам МСБО 21 "Вплив змін валютних курсів". Грошові кошти, що відображаються за статтею балансу "Грошові кошти та їх еквіваленти" завжди доступні для оплати поточних зобов'язань і не є предметом будь-яких договірних обмежень щодо їх використання для погашення боргових зобов'язань. Дебіторська заборгованість Визнання, оцінка та облік дебіторської заборгованості на підприємстві ведеться у відповідності до вимогами Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку. Торгова та інша дебіторська заборгованість, що виникла у Підприємства, обліковується за первісною вартістю за вирахуванням резерву сумнівної заборгованості. Резерв сумнівної заборгованості створюється у разі, коли одержання повної суми заборгованості в подальшому не представляється можливим. Керівництво визначає ймовірність відшкодування дебіторської заборгованості, ґрунтуючись на

оцінці платоспроможності основних дебіторів і на аналізі строків непогашення заборгованості. Фінансові інструменти відображаються в обліку і звітності відповідно до Міжнародного стандарту фінансової звітності 9 (МСФЗ 9) "Фінансові інструменти". Підприємство визнає фінансовий актив або фінансове зобов'язання у своєму звіті про фінансовий стан тоді й лише тоді, коли Підприємство стає стороною договірних положень щодо інструмента. Коли Підприємство вперше визнає фінансовий актив, він класифікує його та оцінює. Підприємство класифікує фінансові активи як такі, що надалі оцінюються за амортизованою собівартістю, справедливою вартістю через інший сукупний дохід або справедливою вартістю через прибуток або збиток, на основі обох таких критеріїв: (а) бізнес-моделі суб'єкта господарювання з управління фінансовими активами; та (б) установленими договором характеристиками грошових потоків за фінансовим активом. Фінансовий актив оцінюється за амортизованою собівартістю в разі одночасного дотримання обох зазначених нижче умов: (а) фінансовий актив утримується в рамках бізнес-моделі, метою якої є утримання фінансових активів для одержання договірних грошових потоків; і б) договірні умови фінансового активу генерують у певні дати грошові потоки, котрі є суто виплатами основної суми та процентів на непогашену частку основної суми. Фінансовий актив оцінюється за справедливою вартістю через інший сукупний дохід у разі одночасного дотримання обох зазначених нижче умов: (а) фінансовий актив утримується в рамках бізнес-моделі, мета якої досягається як шляхом одержання договірних грошових потоків, так і шляхом продажу фінансових активів, і б) договірні умови фінансового активу генерують у певні дати грошові потоки, котрі є суто виплатами основної суми та процентів на непогашену частку основної суми. Основна сума - це справедлива вартість фінансового активу при первісному визнанні. Додаткове керівництво щодо значення терміну "основна сума" викладено в пункті Б4.1.7Б. Процент складається з компенсації за часову вартість грошей, за кредитний ризик, пов'язаний із заборгованістю за основною сумою протягом певного періоду, а також за інші основні ризики кредитування та витрати, а також із маржі прибутку. Фінансовий актив оцінюється за справедливою вартістю через прибуток або збиток, якщо він не оцінюється за амортизованою собівартістю або за справедливою вартістю через інший сукупний дохід. Однак, можливо прийняти під час первісного визнання певних інвестицій в інструменти власного капіталу, які в іншому випадку оцінювалися б за справедливою вартістю через прибуток або збиток, безвідклично рішення про відображення подальших змін справедливої вартості в іншому сукупному доході. Можливість призначення фінансового активу як такого, що оцінюється за справедливою вартістю через прибуток або збиток Підприємство під час первісного визнання має право безвідклично призначити фінансовий актив як такий, що оцінюється за справедливою вартістю через прибуток або збиток, якщо таке рішення усуває або значно зменшує невідповідність в оцінці або визнанні, що в іншому випадку виникла б при оцінці активів або зобов'язань, або при визнанні прибутків і збитків за ними на різних основах. Припинення визнання фінансових зобов'язань Підприємство виключає фінансове зобов'язання (або частину фінансового зобов'язання) зі свого звіту про фінансовий стан тоді й лише тоді, коли воно погашається: тобто тоді, коли зобов'язання, передбачене договором, виконано або анульовано, або коли сплив термін його виконання. Списання Підприємство безпосередньо зменшує валову балансову вартість фінансового активу, якщо Підприємство не має обґрунтованих очікувань щодо відновлення фінансового активу в цілому або його частини. Списання являє собою подію припинення визнання

Акціонерний капітал Акціонерний капітал Підприємства у фінансовій звітності відображається за номінальною вартістю акцій на звітну дату, перерахованої з використанням відповідних коефіцієнтів для врахування впливу гіперінфляції згідно з МСБО 29 "Фінансова звітність в умовах гіперінфляції". Резерви (забезпечення) Резерви (забезпечення) відображаються в обліку і звітності відповідно до Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 37 (МСБО 37) "Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи". Забезпечення визнаються, якщо: а) Підприємство має існуюче зобов'язання (юридичне чи конструктивне) внаслідок минулої події; б) ймовірно, що вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні

вигоди, буде необхідним для виконання зобов'язання; в) можна достовірно оцінити суму зобов'язання. У разі невиконання зазначених умов забезпечення не визнається. Сума, визнана як забезпечення, визначається за найкращою оцінкою видатків, необхідних для погашення існуючого зобов'язання на кінець звітної періоду. Компенсації Якщо очікується, що деякі або всі видатки, потрібні для погашення забезпечення, компенсуються іншою стороною, компенсацію слід визнавати тоді і тільки тоді, коли існує цілковита впевненість, що компенсація буде отримана, якщо підприємство погасить зобов'язання. Компенсацію слід розглядати як окремий актив. Сума, визнана для компенсації, не повинна перевищувати суму забезпечення. У звіті про прибутки та збитки витрати, пов'язані із забезпеченням, можна наводити за вирахуванням суми, визнаної для компенсації. Існуюче зобов'язання Інколи не ясно, чи є існуюче зобов'язання. У таких випадках минулу подію вважають такою, що спричиняє існуюче зобов'язання, якщо, беручи до уваги всі наявні свідчення, є скоріше можливим, аніж неможливим те, що існуюче зобов'язання є на кінець звітної періоду. Резерви Резерви переоцінюються щорічно, а зміни в резервах, обумовлені часом, відображаються у звіті про прибутки і збитки щороку в складі неопераційних доходів і витрат. Якщо очікується, що деякі або всі видатки, потрібні для погашення забезпечення, компенсуються іншою стороною, компенсація визнається тоді і тільки тоді, коли існує цілковита впевненість, що компенсація буде отримана, якщо Підприємство погасить зобов'язання. Компенсація розглядається як окремий актив. Сума, визнана для компенсації, не повинна перевищувати суму забезпечення. Ризики та невизначеності Для отримання найкращої оцінки забезпечення слід враховувати ризики та невизначеності, які неминуче пов'язані з багатьма подіями та обставинами. Умовні активи Умовні активи не визнаються у фінансовій звітності, оскільки це може спричинити визнання доходу, який може бути ніколи не отриманим. Проте, коли з'являється цілковита впевненість у отриманні доходу, тоді пов'язаний з ним актив не є умовним активом і його визнання є належним. Витрати за позиками Витрати на позики ведуться відповідно до Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 23 (МСБО 23) "Витрати на позики". Витрати на позики, що безпосередньо відносяться до придбання, будівництва або виробництва кваліфікованого активу, є частиною собівартості такого активу. Інші витрати на позики визнаються як витрати. Витрати на позики - витрати на сплату відсотків та інші витрати, понесені суб'єктом господарювання у зв'язку із запозиченням коштів. Кваліфікований актив - це актив, який обов'язково потребує суттєвого періоду для підготовки його до використання за призначенням чи для реалізації. Використання прибутку (дивіденди) Дивіденди нараховуються за рахунок прибутку Підприємства за підсумками за звітний рік. Оголошені дивіденди відображаються у поточних зобов'язаннях. Дивіденди, оголошені після звітної дати, описуються в Примітках як подія після дати балансу. Розподіл прибутку на формування резервного капіталу здійснюється на основі бухгалтерської звітності Підприємства, складеної за українськими правилами. За українським законодавством основою розподілу є нерозподілений прибуток. Зборами акціонерів може прийматися рішення про новий випуск акцій у формі капіталізованих дивідендів. Асигнування прибутку у формі капіталізованих дивідендів збільшують власний капітал Підприємства. Інший додатковий капітал Інший додатковий капітал Підприємства збільшується (зменшується) на суми, пов'язані з дооцінкою (уцінкою) основних засобів (приміщень та обладнання) і цінних паперів, наявних для продажу. Дооцінка основних засобів (приміщень та обладнання) проводиться на підставі ведення облікової політики із застосуванням переоціненою вартістю основних засобів згідно з МСБО 16. Визнання доходу Підприємство визнає дохід у відповідності з нормами Міжнародного стандарту фінансової звітності 15 (МСФЗ 15) "Дохід від договорів з клієнтами". Підприємство обліковує договір з клієнтом, який належить до сфери застосування цього стандарту, тільки тоді, коли виконуються всі перелічені далі критерії: а) сторони договору схвалили договір (письмово, усно чи у відповідності з іншою звичною практикою ведення бізнесу) і готові виконувати свої зобов'язання; б) суб'єкт господарювання може визначити права кожної сторони відносно товарів або послуг, які будуть передаватися; в) суб'єкт господарювання може визначити умови оплати за товари або послуги,

які будуть передаватися; г) договір має комерційну сутність (тобто очікується, що ризик, час або сума майбутніх грошових потоків суб'єкта господарства зміняться внаслідок договору); та г) цілком імовірно, що суб'єкт господарювання отримає компенсацію, на яку він матиме право в обмін на товари або послуги, які будуть передані клієнту. Оцінюючи, чи достатньо високою є ймовірність отримання суми компенсації, суб'єкт господарювання повинен розглянути лише здатність клієнта та його намір виплатити таку суму компенсації, коли настане час її сплати. Сума компенсації, на яку суб'єкт господарювання матиме право, може бути меншою, ніж ціна, вказана у договорі, якщо компенсація є змінною величиною через те, що суб'єкт господарювання запропонував клієнтові цінову концесію. Договір - це угода між двома або більше сторонами, яке породжує права та обов'язки, які є юридично обов'язковими. Юридична обов'язковість прав і обов'язків у договорі є питанням законодавства. Договори можуть бути письмовими, усними чи прийнятими у звичній практиці ведення бізнесу суб'єкта господарювання. Практика та процеси, що застосовуються для укладення договорів з клієнтами, різна залежно від юрисдикції, галузі та суб'єкта господарювання. Крім того, і суб'єкт господарювання може укласти різні договори (наприклад, це може залежати від типу клієнтів або характеру об'єктів товарів чи послуг). Суб'єкт господарювання має проаналізувати ці практики та процеси, щоб визначити, чи створює договір з клієнтом права та обов'язки, виконання яких є юридично обов'язковим (і якщо створює, то коли). Задоволення зобов'язань щодо виконання. Суб'єкт господарювання визнає дохід від звичайної діяльності, коли (або у міру того, як) суб'єкт господарювання задовольняє зобов'язання щодо виконання, передаючи об'єктний товар або послугу (тобто актив) клієнтові. Актив передається, коли (або у міру того, як) клієнт отримує контроль над таким активом. Для кожного зобов'язання щодо виконання, Підприємство визначає на момент укладення договору, чи задовольнить він це зобов'язання щодо виконання з плином часу, чи ж він задовольнить це зобов'язання щодо виконання у певний момент часу. Якщо суб'єкт господарювання не задовольнить зобов'язання щодо виконання з плином часу, то це зобов'язання щодо виконання задовольняється у певний момент часу. Товари та послуги є активами, навіть якщо лише на мить, коли вони отримані та використані (як у випадку багатьох послуг). Контроль над активом означає здатність керувати використанням активу та отримувати практично всю решту вигід від нього. Контроль включає в себе спроможність заборонити іншим суб'єктам господарювання керувати використанням активу та отримувати вигоди від нього. Вигоди від активу - це потенційні грошові потоки (надходження грошових коштів або економія грошових коштів, які вибувають), які можуть бути отримані безпосередньо чи опосередковано багатьма способами, наприклад, шляхом: (а) використання активу для виробництва товарів або надання послуг (у тому числі державних послуг); (б) використання активу для підвищення вартості інших активів; (в) використання активу для погашення зобов'язання або зменшення витрат; (г) продажу або обміну активу; (г) надання активу у заставу як забезпечення позики; та (д) утримання активу. Оцінюючи, чи отримує клієнт контроль над активом, суб'єкт господарювання бере до уваги всі домовленості щодо викупу активу.. Витрати: Собівартість реалізованої продукції (робіт, послуг) складається з виробничої собівартості продукції (робіт, послуг), яка була реалізована протягом звітного періоду. До виробничої собівартості продукції (робіт, послуг) включаються: прямі матеріальні витрати; прямі витрати на оплату праці; інші прямі витрати; До адміністративних витрат відносяться такі загальногосподарські витрати, спрямовані на обслуговування та управління товариством: загальні корпоративні витрати (організаційні витрати, витрати на проведення річних зборів, представницькі витрати тощо); витрати на службові відрядження і утримання апарату управління товариством та іншого загальногосподарського персоналу; витрати на утримання основних засобів, інших матеріальних необоротних активів загальногосподарського використання (операційна оренда, страхування майна, амортизація, ремонт, опалення, освітлення, водопостачання, водовідведення, охорона); винагороди за професійні послуги (юридичні, аудиторські, з оцінки майна тощо); витрати на зв'язок (поштові, телеграфні, телефонні, телекс, факс тощо); амортизація активів загальногосподарського використання;

витрати на врегулювання спорів у судових органах; податки, збори та інші передбачені законодавством обов'язкові платежі (крім податків, зборів та обов'язкових платежів, що включаються до виробничої собівартості продукції, робіт, послуг); плата за розрахунково-касове обслуговування та інші послуги банків; інші витрати загальногосподарського призначення. До інших операційних витрат включаються: собівартість реалізованих виробничих запасів, іноземної валюти та інших, яка для цілей бухгалтерського обліку складається з їх облікової вартості та витрат, пов'язаних з їх реалізацією; сума безнадійної дебіторської заборгованості та відрахування до резерву сумнівних боргів; втрати від знецінення запасів; нестачі й втрати від псування цінностей; визнані штрафи, пеня, неустойка; інші витрати операційної діяльності. До фінансових витрат відносяться витрати на проценти (за користування кредитами отриманими, тощо) та інші витрати товариства, пов'язані із залученням позикового капіталу. До складу витрат на збут включаються витрати обігу, за винятком адміністративних, інших операційних і фінансових витрат. Податок на прибуток. Податок на прибуток відображається в обліку і звітності відповідно до Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 12 (МСБО 12) "Податки на прибуток". Податкова база. Податкова база актива - це сума, яка буде вирахована для цілей оподаткування із суми оподаткованих економічних вигід, що надходять підприємству, коли воно відшкодує балансову вартість актива. Якщо такі економічні вигоди не підлягатимуть оподаткуванню, тоді податкова база актива дорівнюватиме його балансовій вартості. Визнання поточних податкових зобов'язань та поточних податкових активів. Поточний податок за поточний і попередні періоди визнається, як зобов'язання на суму, що не була сплачена. Якщо вже сплачена сума податків за поточний та попередній періоди перевищує суму, яка підлягає сплаті за ці періоди, то перевищення визнається як актив. Вигоду, пов'язану з податковим збитком, який можна зараховувати для відшкодування поточного податку попереднього періоду, визнаються як актив. Тимчасові різниці, що підлягають оподаткуванню. Відстрочене податкове зобов'язання визнається щодо всіх тимчасових різниць, що підлягають оподаткуванню, крім тих випадків, коли такі різниці виникають від: а) первісного визнання гудвілу, або б) первісного визнання актива чи зобов'язання в операції, яка: і) не є об'єднанням бізнесу; та ii) не має під час здійснення жодного впливу ні на обліковий, ні на оподатковуваний прибуток (податковий збиток). Відстрочений податковий актив визнається щодо всіх тимчасових різниць, що підлягають вирахуванню, якщо є ймовірним що буде отримано оподатковуваний прибуток, до якого можна застосовувати тимчасову різницю, яка підлягає вирахуванню, за винятком ситуацій, коли відстрочений податковий актив виникає від первісного визнання актива або зобов'язання в операції, яка: а) не є об'єднанням бізнесу; та б) не впливає під час здійснення операції ні на обліковий прибуток, ні на оподатковуваний прибуток (податковий збиток). Відстрочений податковий актив визнається для перенесення на наступні періоди невикористаних податкових збитків і невикористаних податкових пільг за умови, якщо є ймовірною наявність майбутнього оподаткованого прибутку, за рахунок якого можна використати невикористані податкові збитки та невикористані податкові пільги. Поточні податкові зобов'язання (активи) за поточний і попередній періоди оцінюються за сумою, яку передбачається сплатити податковим органам (відшкодувати у податкових органів) із застосуванням ставок оподаткування та податкового законодавства, що діють або превалюють до кінця звітного періоду. Відстрочені податкові активи та зобов'язання оцінюються за ставками оподаткування, які передбачається використовувати в період реалізації актива чи погашення зобов'язання, на основі ставок оподаткування та податкового законодавства, що діють або превалюють до кінця звітного періоду. Оцінка відстрочених податкових зобов'язань і відстрочених податкових активів відображає податкові наслідки, які відповідали б способу, яким підприємство передбачає на кінець звітного періоду відшкодувати або погасити балансову вартість своїх активів і зобов'язань. Балансову вартість відстроченого податкового актива переглядається в кінці кожного звітного періоду. Підприємство зменшує балансову вартість відстроченого податкового актива в тих межах, у яких більше буде ймовірною наявність оподаткованого прибутку, достатнього, щоб дозволити використати вигоду

від відстроченого податкового актива повністю або частково. Будь-яке таке зменшення сторнується за умови, якщо стає ймовірною наявність достатнього оподаткованого прибутку. Поточні та відстрочені податки визнаються як дохід або витрати і включати до прибутку або збитку за період, окрім випадків, коли податки виникають від: а) операції або події, яка визнається, в тому самому або в іншому періоді поза прибутком або збитком чи в іншому сукупному прибутку або безпосередньо у власному капіталі; або б) об'єднання бізнесу. Поточні та відстрочені податки визнаються поза прибутком або збитком, якщо податок відноситься до статей, що визнаються в тому самому або іншому періоді поза прибутком або збитком. Отже, поточні та відстрочені податки, які відносяться до статей, що визнаються в тому самому або в іншому періоді: а) в іншому сукупному прибутку, слід визнавати в іншому сукупному прибутку; б) безпосередньо у власному капіталі, слід визнавати безпосередньо у власному капіталі.

Згорання Підприємство згортає поточні податкові активи та поточні податкові зобов'язання тоді і тільки тоді, коли: а) Підприємство має юридично забезпечене право згортати визнані суми; та б) Підприємство має намір погасити зобов'язання на нетто-основі або продати актив і одночасно погасити зобов'язання. Податкові витрати (дохід), що відносяться до прибутку або збитку від звичайної діяльності. Податкові витрати (дохід), що відносяться до прибутку або збитку від звичайної діяльності, подаються як частина прибутку або збитку у звіті (звітах) про прибутки та збитки та інший сукупний дохід. Події після звітнього періоду Події після звітнього періоду відображаються в обліку і звітності відповідно до Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 10 (МСБО 10) "Події після звітнього періоду". Події після звітнього періоду - це сприятливі та несприятливі події, які відбуваються з кінця звітнього періоду до дати затвердження фінансової звітності до випуску. Можна визначити два типи подій: а) події, які свідчать про умови, що існували на кінець звітнього періоду (події, які вимагають коригування після звітнього періоду); та б) події, які свідчать про умови, що виникли після звітнього періоду (події, які не вимагають коригування після звітнього періоду). Визнання та оцінка 1) Коригуються суми, визнані в його фінансовій звітності, для відображення подій, які вимагають коригування після звітнього періоду. 2) Не коригуються суми, визнані в його фінансовій звітності для відображення подій, які не вимагають коригування після звітнього періоду. Події, які не вимагають коригування після звітнього періоду Якщо події, які не вимагають коригування після звітнього періоду, є суттєвими, нерозкриття інформації може впливати на економічні рішення користувачів, прийняті на основі фінансової звітності. Відповідно Підприємство розкриває таку інформацію про кожну суттєву категорію подій, які не вимагають коригування після звітнього періоду: а) характер подій; та б) попередня оцінка їх фінансового впливу або констатація, що така оцінка неможлива. Підприємство не складає свою фінансову звітність на основі припущення безперервності, якщо управлінський персонал визначає після звітнього періоду, що він має намір ліквідувати суб'єкт господарювання чи припинити операції або не має ніякої реалістичної альтернативи цьому.

Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньо реалізаційні ціни, суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість

постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, у разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік

Основними видами продукції або послуг, за рахунок продажу якої Товариство отримало більше 10% доходу за звітний рік є продукти, отримані внаслідок діяльності у сфері змішаного сільського господарства по вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур, розведення великої рогатої худоби молочних порід та свиней. Виручка, отримана від реалізації продукції в звітному році склала 4 589 тис.грн. На балансі Товариства обліковується цілісний майновий комплекс цукрового заводу, але у зв'язку з несприятливою кон'юктурою ринку та необхідністю модернізації виробничих потужностей виробництво цукру тимчасово призупинено. Реалізація продукції Товариства здійснювалась на території України, продукція не експортувалась. Перспективність виробництва, виконання робіт та надання послуг полягає в застосуванні Товариством новітніх технологій та розширенні асортименту та переліку товарів, робіт та послуг, а також їх якості. Господарська діяльність емітента не залежить від сезонних змін. Основним ринком збуту є територія України, основні клієнти - фізичні та юридичні особи - резиденти України. Основними ризиками в діяльності емітента є зміни у податковому законодавстві та порушення термінів розрахунків з боку контрагентів. Також негативно впливають на діяльність товариства загальнодержавні особливості, а саме: постійні фінансово-економічні зміни, політична ситуація, податкова політика. Всі ці фактори можуть призвести до зменшення обсягів виробництва та реалізації товарів, робіт, послуг та призвести до зменшення прибутку Товариства. Заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту полягають в оперативному реагуванні на зміни у податковому законодавстві, розширенні номенклатури та якості продукції, що виробляється. Основними каналами збуту є укладання разових та довгострокових договорів на продаж/поставку продукції, що виробляється емітентом, основними методами продажу є адресна та загальна реклама. Основними джерелами сировини є українські виробничі та переробні підприємства, доступність характеризується як велика, динаміка цін має тенденцію до зниження. Стан розвитку галузі, у якій здійснює свою діяльність емітент характеризується перевищення пропозиції над попитом, Товариством здійснюється впровадження нових технологій та товарів, що забезпечує підвищення якості та обсягів продукції, що виробляється, положення Товариства на ринку характеризується як стабільне. Емітент не займає домінуючого положення на ринку; галузь, у якій здійснює свою діяльність емітент характеризується середнім рівнем конкуренції та передбачає можливість збільшення частки емітента у цій галузі. Емітент передбачає у перспективі суттєве розширення діяльності як у кількісному обчисленні, так і територіальному. Емітент не має постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання.

Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

Товариство не здійснювало суттєвих придбань або відчужень активів за останні п'ять років та не планує будь-яких значних інвестицій або придбань, пов'язаних з його господарською діяльністю.

Основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани

капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

До основних засобів емітента належать рухомі та нерухомі основні фонди, у тому числі будівлі та споруди, машини та обладнання, прилади, меблі, транспортні засоби, устаткування, обчислювальна техніка тощо. Обмеження на використання майна відсутні. У звітному періоді, ступінь використання основних засобів, в т.ч. машин та обладнання емітентом складає близько 90 %. Способи утримання активів Товариства: активи підприємства щорічно інвентаризуються, їх вартість відображається в балансі підприємства. При цьому витрати на ремонт і обслуговування основних засобів здійснюються для відновлення або підтримання очікуваних від них майбутніх економічних вигод та списуються на витрати в момент їх виникнення. Витрати, пов'язані з поліпшенням стану основних засобів, що приводять до збільшення очікуваних майбутніх економічних вигод, включаються до балансової вартості основних засобів. Основні засоби емітента знаходяться за його місцем розташування. На думку Емітента екологічні питання не позначаються на використанні активів підприємства. На даний час Товариство не визначилося щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів у зв'язку з значним грошовим вкладеннями та залученнями кредитних ресурсів, вартість яких є високою. В результаті за звітний період суттєвих змін у складі основних засобів не відбувалося, планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів Товариством не складалося.

Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

На діяльність емітента впливає нестабільність цінової та економічної політики держави, зростання індексу інфляції, що приводить до зростання цін на матеріали та сировину, а також на послуги, що обумовлює сплатопрможність замовників; недостатність власних обігових коштів, а також значний податковий тиск на результати діяльності підприємства та фонд оплати праці; нестабільність законодавства України, а також негативний вплив макроекономічних процесів на загальний стан в країні, і як наслідок, зниження обсягів промислового виробництва в цілому і зниження ділової активності емітента. Викладені проблеми свідчать про високий ступінь залежності від законодавчих та економічних обмежень. Вирішення цих проблем можливо лише у разі змін в економіці та податковій політиці держави, а звідси політичні та макроекономічні ризики емітента тобто: політична нестабільність, зниження темпів економічного розвитку, зростання інфляції, податкове навантаження.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Фінансування діяльності підприємства ведеться з власних обігових коштів. Для забезпечення безперервного функціонування підприємства, як суб'єкта господарювання, Товариство приділяло значну увагу ефективній маркетинговій політиці, пошуку резервів зниження накладних витрат та погашення поточних зобов'язань. Можливими шляхами покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента є зменшення собівартості послуг, що надаються та розширення ринку збуту.

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів

На кінець звітного періоду емітент не має невиконаних договорів, всі договори виконані в повному обсязі.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

В найближчі роки Товариство планує збільшення обсягів виконуваних робіт та реалізації продукції, поширення спектру надаваних послуг, проведення рекламних компаній з метою залучення нових клієнтів, ефективно і раціональне використання майна, коштів і інших ресурсів з метою отримання прибутку. Товариство планує придбати техніку нового покоління та прогресивне нове обладнання для виробничих цехів та обробітку ґрунту. Також емітент планує почати роботи з відновлення роботи цілісного майнового комплексу цукрового заводу, за рахунок цього планується вироблену сільськогосподарську продукцію продавати не сировиною, а переробляти її, залишаючи в себе. Істотними факторами, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому є зниження платоспроможності населення, поглиблення інфляції, загальноекономічні негативні тенденції в країні.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Емітент у звітному році не здійснював досліджень та розробок, витрат на дослідження та розробки за звітний рік не мав.

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

За останні три роки емітент здійснює дії, спрямовані на розширення своєї діяльності як у грошовому так і в якісному виразі. Іншої інформації, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента немає, аналізу господарювання за останні три роки емітент не проводив.

IV. Інформація про органи управління

Орган управління	Структура	Персональний склад
Виконавчий орган	Виконавчий орган Товариства - директор, складається з однієї особи. Директор Товариства (здійснює керівництво поточною діяльністю)	Директор - Парфененко Сергій Юрійович
Наглядова рада	Наглядова рада є органом Товариства який здійснює захист прав акціонерів. Наглядова рада Товариства складається з 5-х осіб: Голови та 4-х членів Наглядової ради.	Голова наглядової ради - Безносенко Іван Павлович; члени Наглядової ради - Буцан Сергій Олексійович, Ювченко Олег Анатолійович, Єсич Олександр Олексійович, Сірик Олексій Вікторович.
Ревізійна комісія	Ревізійна комісія є контролюючим органом який здійснює контроль за фінансово-господарською діяльністю.	Голова Ревізійної комісії - Торбєєв Микола Олександрович, члени Ревізійної комісії - Федорок Олександр Валерійович, Постой Олександр Володимирович
Загальні збори	У відповідності до статуту та ст.32 ЗУ "Про акціонерні товариства" органами управління Товариством є: 1. Вищий орган управління Товариства - Загальні збори акціонерів (вищий орган Товариства, вирішування будь-яких питань діяльності Товариства)	Особи, які включені до переліку акціонерів та мають право на участь у загальних зборах.

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

№ з/п	Посада	Прізвище, ім'я, по батькові	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав	Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Член наглядової ради	Буцан Сергій Олексійович	1982	Вища	15	ТОВ "ЛАЙОНБІЛД", 40332062, директор	20.04.2018, до наступних річних зборів.
1	Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи емітента встановлені Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду. Винагорода, у т.ч. в натуральній формі емітентом не надавалася. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін не було. Загальний стаж роботи посадової особи - 15 років. Попередня посада, яку займала посадова особа - директор ТОВ "ЛАЙОНБІЛД". Посадова особа є представником акціонера - Товариство з обмеженою відповідальністю "Сільськогосподарське підприємство "Агродім". Протягом звітної періоду останніх 5 років посадова особа інших посад не обіймала.						
2	Директор	Парфененко Сергій Юрійович	1980	Вища	23	ТОВ "КПД Агротрейд", 33736513, аудитор	18.05.2018, 3 роки
2	Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи емітента встановлені Статутом Товариства та Положенням про Виконавчий орган. Розмір винагороди посадової особи встановлений згідно штатного розкладу та є конфіденційною інформацією, винагорода у натуральній формі емітентом не надавалася. Змін не було. Загальний стаж роботи посадової особи - 23 роки, попередня посада, яку займав та займає посадова особа - аудитор ТОВ "КПД Агротрейд" (16520, Чернігівська область, Бахмацький район, село Городище, вулиця Перемоги, будинок 79). Протягом звітної періоду останніх 5 років посадова особа інших посад не обіймала.						
3	Член наглядової ради	Ювченко Олег Анатолійович	1990	Вища	12	ТОВ "РЕГІОН - 2007", 14253408, адміністратор	20.04.2018, до наступних річних зборів
3	Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи емітента встановлені Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду. Винагорода, у т.ч. в натуральній формі емітентом не надавалася. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін не було. Загальний стаж роботи посадової особи - 12 років. Попередня посада, яку займала посадова особа - адміністратор ТОВ "РЕГІОН - 2007". Посадова особа є представником акціонера - Товариство з обмеженою відповідальністю "Сільськогосподарське підприємство "Агродім". Протягом звітної періоду останніх 5 років посадова особа інших посад не обіймала.						
4	Головний бухгалтер	Козін Ніна Павлівна	1960	Середня спеціальна	42	ВАТ "Парафіївський цукровий завод", 00372612, Бухгалтер.	03.08.1999, безтерміново
4	Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи емітента встановлені посадовою інструкцією, розмір винагороди посадової особи встановлений згідно						

	штатного розкладу та є конфіденційною інформацією. Винагорода у натуральній формі емітентом не надавалася. Змін за звітний період не було. Загальний стаж роботи посадової особи - 42 рік, попередня посада, яку займала посадова особа - головний бухгалтер ВАТ "Парафіївський цукровий завод". Протягом звітнього періоду останніх 5 років посадова особа інших посад не обіймала. Інформація про паспортні дані відсутня оскільки посадова особа не надала згоди на її розкриття.						
5	Член наглядової ради	Єсич Олександр Олексійович	1983	Вища	19	ТОВ "ІНТЕРТАЄРС", 33441224, директор	20.04.2018, до наступних річних зборів.
	Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи емітента встановлені Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду. Винагорода, у т.ч. в натуральній формі емітентом не надавалася. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін не було. Загальний стаж роботи посадової особи - 19 років. Попередня посада, яку займала посадова особа - директор ТОВ "ІНТЕРТАЄРС". Посадова особа є представником акціонера -Товариство з обмеженою відповідальністю "Сільськогосподарське підприємство "Агродім". Протягом звітнього періоду останніх 5 років посадова особа інших посад не обіймала.						
6	Голова ревізійної комісії	Торбеєв Микола Олександрович	1983	Вища	15	Рада адвокатів Чернігівської області, д/н, заступник голови Ради	20.04.2018, 5 років
	Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи емітента встановлені Статутом Товариства та Положенням про Ревізійну комісію. Винагорода, у т.ч. в натуральній формі емітентом не надавалася. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін не було. Загальний стаж роботи посадової особи - 15 років, попередня посада, яку займала посадова особа - заступник голови Ради адвокатів Чернігівської області. Протягом останніх 5 років посадова особа інших посад не обіймала.						
7	Член ревізійної комісії	Постой Олександр Володимирович	1989	Вища	10	д/н, д/н, помічник адвоката	20.04.2018, 5 років
	Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи емітента встановлені Статутом Товариства та Положенням про Ревізійну комісію. Винагорода, у т.ч. в натуральній формі емітентом не надавалася. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін не було. Загальний стаж роботи посадової особи - 10 років, попередня посада, яку займала посадова особа - помічник адвоката. Протягом звітнього періоду та останніх 5 років посадова особа інших посад не обіймала.						
8	Член ревізійної комісії	Федорок Олександр Валерійович	1986	Вища неповна	16	ТОВ "Челайн медіа груп", 40415491, Технічний директор	20.04.2018, 5 років
	Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи емітента встановлені Статутом Товариства та Положенням про Ревізійну комісію. Винагорода, у т.ч. в натуральній формі емітентом не надавалася. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін не було. Загальний стаж роботи посадової особи - 16 років. Інші посади, які обіймала особа протягом останніх п'яти років: Технічний директор ТОВ "Челайн медіа груп". Протягом звітнього періоду та останніх 5 років посадова особа інших посад не обіймала.						
9	Член наглядової ради	Сірик Олексій Вікторович	1972	вища	21	д/н, д/н, Засновник фермерського господарства.	20.04.2018, до наступних річних зборів.

	<p>Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи емітента встановлені Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду. Винагорода, у т.ч. в натуральній формі емітентом не надавалася. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін не було. Загальний стаж роботи посадової особи - 21 років. Попередня посада, яку займала посадова особа - засновник фермерського господарства. Посадова особа є представником акціонера -Товариство з обмеженою відповідальністю "Сільськогосподарське підприємство "Агродім". Протягом звітного періоду останніх 5 років посадова особа інших посад не обіймала.</p>						
10	Голова наглядової ради	Безносенко Іван Павлович	1980	вища	24	ТОВ "Нові-Медіа", 33235552, заступник директора	20.04.2018, до наступних річних зборів.
	<p>Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи емітента встановлені Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду. Винагорода, у т.ч. в натуральній формі емітентом не надавалася. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін не було. Загальний стаж роботи посадової особи - 24 роки. Попередня посада, яку займала посадова особа - заступник директора ТОВ "Нові-Медіа". Посадова особа є представником акціонера - Товариство з обмеженою відповідальністю "Сільськогосподарське підприємство "Агродім". Протягом звітного періоду останніх 5 років посадова особа інших посад не обіймала.</p>						

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
				Прості іменні	Привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6
Голова наглядової ради	Безносенко Іван Павлович	0	0	0	0
Член наглядової ради	Єсич Олександр Олексійович	0	0	0	0
Член наглядової ради	Ювченко Олег Анатолійович	0	0	0	0
Член наглядової ради	Сірик Олексій Вікторович	0	0	0	0
Член наглядової ради	Буцан Сергій Олексійович	0	0	0	0
Голова ревізійної комісії	Торбеєв Микола Олександрович	0	0	0	0
Член ревізійної комісії	Постой Олександр Володимирович	0	0	0	0
Член ревізійної комісії	Федорок Олександр Валерійович	0	0	0	0
Директор	Парфененко Сергій Юрійович	0	0	0	0
Головний бухгалтер	Козін Ніна Павлівна	0	0	0	0

VI. Інформація про засновників та/або учасників емітента та відсоток акцій (часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Ідентифікаційний код юридичної особи засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Орендне підприємство "Парафіївський цукровий завод"	00372612	16730, Україна, Ічнянський р-н р-н, с.м.т. Парафіївка, вул.Тараса Шевченка, 123	0
Регіональне відділення Фонду державного майна по Чернігівській обл.	14243893	14000, Україна, Деснянського р-н р-н, м. Чернігів, пр-т Миру, 43	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи			Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Усього			0

VII. Звіт керівництва (звіт про управління)

1. Вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента

Товариство є самостійним суб'єктом господарювання, має самостійний баланс, поточний та інші рахунки в установах банків, печатку із своїм найменуванням, фірмові бланки. Товариство здійснює свою господарську діяльність з метою отримання прибутку, відповідає за результати своєї діяльності та виконання зобов'язань перед постачальниками, споживачами, бюджетом, банками, забезпечує потреби юридичних осіб і населення в продукції (роботах, послугах) з високими споживчими властивостями і якістю. Подальший розвиток Товариства визначається його здатністю самостійно підтримувати свою поточну і перспективну платоспроможність в умовах нестабільності навколишнього оточення і підприємницького ризику. Для цього важливим є правильний вибір економічних орієнтирів і вміння своєчасно досягати поставлених цілей. З цією метою Товариство здійснює стратегічну оцінку перспектив свого розвитку, яка відображала б майбутнє сучасних господарських, фінансових та інвестиційних управлінських рішень. З позицій стратегічного управління вірогідні перспективи подальшого розвитку Товариства полягають у збільшенні поточної прибутковості використання виробничого потенціалу, підвищенні самоорганізації Товариства, що забезпечить постійне зростання власного капіталу Товариства.

2. Інформація про розвиток емітента

Протягом звітного року розвиток Товариства, здебільшого, полягав у впровадженні новітніх, науково обґрунтованих технологій та сучасних методів організації праці у Товаристві. Насамперед у цьому напрямі була застосована наукова організація господарського процесу, праці та управління. Метою наукової організації господарського процесу було створення оптимальної техніко-технологічної системи у Товаристві. Для цього впроваджувалися надійно та ефективно функціонуючі обладнання та технології, упорядковані у техніко-організаційні взаємозв'язки. Запровадження наукової організації праці зумовило створення здорових

нормальних відносин у колективі. Наукова організація праці включає систему мір по створенню умов для високоефективної праці та злагодженої взаємодії пов'язаних підрозділів господарського процесу. Заходи, здійснені для розвитку Товариства у напрямі наукової організація управління, насамперед, полягали у запровадженні системи технічних, економічних та гуманітарних засобів, які забезпечують цілеспрямованість впливу на матеріальну та людську систему Товариства, яка сприяє їх взаємодії у цілях досягнення найкращого морально-технологічного та економічного ефекту.

3. Інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента, зокрема інформацію про:

Звітного періоду Товариство не уклало деривативів та не вчинило правочинів щодо похідних цінних паперів, укладання та/або вчинення яких могло би вплинути на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат Товариства.

1) завдання та політику емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політику щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

Завдання та політика Товариства щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування, полягають, насамперед, у попередніх розрахунках та прогнозуванні змін та коливань цінних параметрів складових частин прогнозованих операцій, а також можливих коливань валютних курсів, якщо це має вплив на кінцеві фінансові результати прогнозованих операцій. Страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування, здійснюється після проведення системного аналізу та комплексного прогнозування факторів, які можуть мати суттєве значення щодо фактичного кінцевого фінансового результату такої операції.

2) схильність емітента до цінних ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

Товариство проводить виважену політику щодо цінних ризиків, кредитного ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків. Цінними ризиками для Товариства є: ? підвищення закупівельних цін; ? ймовірність встановлення конкурентами цін нижче ринкових; ? зміни в державному регулюванні ціноутворення; ? ймовірність введення нових податкових та інших платежів, які включаються в ціни; ? підвищення цін і тарифів на послуги інших організацій. Аналіз Товариством цінних ризиків та їх прийняття складається з виявлення цінних ризиків, вибору методу оцінки цінних ризиків, управління цінними ризиками. При визначенні власної цінової політики Товариство не має схильності до цінних ризиків. Виходячи з того, що кредитний ризик, за визначенням Національного банку України, це наявний або потенційний ризик для надходжень і капіталу, який виникає через неспроможність сторони, що взяла на себе зобов'язання, виконати умови будь-якої фінансової угоди із банком або в інший спосіб виконати взяті на себе зобов'язання, можна дійти висновку про належність такого виду ризику до діяльності кредитора, у першу чергу, банку, що, у свою чергу, зумовлює відсутність такого ризику у діяльності Товариств, внаслідок не проведення ним операцій кредитування та/або запозичень. З іншого боку, кредитний ризик або ризик неповернення боргу однаково стосується усіх суб'єктів господарської діяльності. Він присутній у фінансовій діяльності підприємства при наданні їм товарного (комерційного) або споживчого кредиту покупцям. З огляду на наведене, Товариство не застосовує надання товарного (комерційного) або споживчого кредиту покупцям, чим зумовлюється відсутність схильності Товариства до кредитного ризику. Товариство на кожному своєму етапі господарської діяльності здійснює відповідні інвестування грошових коштів в економічний процес. Тому воно постійно здійснює

моніторинг цього процесу, виявляє негативні явища й встановлює рівень ризику ліквідності. Потреба в оцінці ризику ліквідності виникає і під час змін стратегії й тактики діяльності Товариства. Товариство буде свою діяльність на основі таких стратегії та тактики, які зумовлюють відсутність схильності до ризику ліквідності, враховуючи, при цьому, можливість реалізації власних фінансових активів за справедливою вартістю. Виходячи з того, що ризик грошового потоку - імовірність зміни величини майбутнього грошового потоку, пов'язаного з монетарним фінансовим інструментом, та враховуючи те, що у своїй діяльності Товариство уникає дефіциту грошових коштів, який посилює ризик втрати Товариством платоспроможності та погіршує його фінансовий стан, що підвищує ризик його банкрутства, можна казати про відсутність схильності Товариства до ризику грошових потоків.

4. Звіт про корпоративне управління:

1) посилення на:

власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент

Товариство власного кодексу корпоративного управління не розробляло, тому в питаннях корпоративного управління керується, правилами та процедурами прийняття рішень щодо діяльності Товариства та здійснення контролю, а також розподілом прав і обов'язків між органами Товариства та його акціонерами стосовно управління Товариством, що передбачені Законом України "Про акціонерні товариства", статутом Товариства, затвердженим рішенням загальних зборів акціонерів, а також, внутрішніми положеннями Товариства.

кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати

Товариство не приймало рішень стосовно добровільного застосування кодексів корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інших кодексів корпоративного управління.

вся відповідна інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

Практика корпоративного управління, понад визначені законодавством вимоги, Товариством не застосовувалася.

2) у разі якщо емітент відхиляється від положень кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, надайте пояснення, від яких частин кодексу корпоративного управління такий емітент відхиляється і причини таких відхилень. У разі якщо емітент прийняв рішення не застосовувати деякі положення кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, обґрунтуйте причини таких дій

Товариство власного кодексу корпоративного управління не розробляло, тому в питаннях корпоративного управління керується, правилами та процедурами прийняття рішень щодо діяльності Товариства та здійснення контролю, а також розподілом прав і обов'язків між органами Товариства та його акціонерами стосовно управління Товариством, що передбачені Законом України "Про акціонерні товариства", статутом Товариства, затвердженим рішенням загальних зборів акціонерів, а також, внутрішніми положеннями Товариства.

3) інформація про загальні збори акціонерів (учасників)

Вид загальних зборів	річні	позачергові
	X	
Дата проведення	01.03.2022	
Кворум зборів	0	

Опис	Загальні збори акціонерного товариства планувалось провести 01.03.2022р. У зв'язку з військовою агресією російської федерації проти України 24.02.2022 року та введенням воєнного стану в Україні, згідно Наказу Президента України від 24.02.2022 року №64/2022 "Про введення військового стану в Україні", затвердженого Законом України "Про введення військового стану в Україні" №2002-ІХ від 24.02.2022 року загальні збори акціонерного товариства не відбулися.
-------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу у звітному році?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (вказати)	Останнього разу реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів Товариства здійснювала реєстраційна комісія.	

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах у звітному році (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотками голосуючих акцій		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу у звітному році?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше (вказати)	Останнього разу голосування з питань порядку денного на загальних зборах Товариства відбувалось бюлетенями.	

Які основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному році?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту	X	
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X

Інше (зазначити)	Внесення змін до Статуту Товариства шляхом викладення його у новій редакції.
------------------	------------------------------------------------------------------------------

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування?

	Так	Ні
		X

У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:

	Так	Ні
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Ревізійна комісія (ревізор)		X
Акціонери (акціонер), які (який) на день подання вимоги сукупно є власниками (власником) 10 і більше відсотків голосуючих акцій товариства	д/н	
Інше (зазначити)	У звітному році позачергові збори акціонерів не скликалися.	

У разі скликання, але непроведення чергових загальних зборів зазначається причина їх непроведення	У звітному році річні загальні збори не відбулися у зв'язку з загостренням епідеміологічної ситуації в Україні, з метою запобігання поширенню коронавірусу COVID-19 та враховуючи встановлений карантин на всій території України.
----------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

У разі скликання, але непроведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх непроведення	У звітному році позачергові збори акціонерів не скликалися.
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------

4) інформація про наглядову раду та виконавчий орган емітента

Склад наглядової ради (за наявності)

Персональний склад наглядової ради	Незалежний член наглядової ради	Залежний член наглядової ради	Функціональні обов'язки члена наглядової ради
Безносенко Іван Павлович		X	Повноваження та обов'язки посадової особи емітента встановлені Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду. Винагорода, у т.ч. в натуральній формі емітентом не надавалася. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.
Сірик Олексій Вікторович		X	Повноваження та обов'язки посадової особи емітента встановлені Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду. Винагорода, у т.ч. в натуральній формі емітентом не надавалася. Непогашеної

			судимості за корисливі та посадові злочини не має.
Єсич Олександр Олексійович		X	Повноваження та обов'язки посадової особи емітента встановлені Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду. Винагорода, у т.ч. в натуральній формі емітентом не надавалася. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.
Ювченко Олег Анатолійович		X	Повноваження та обов'язки посадової особи емітента встановлені Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду. Винагорода, у т.ч. в натуральній формі емітентом не надавалася. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.
Буцан Сергій Олексійович		X	Повноваження та обов'язки посадової особи емітента встановлені Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду. Винагорода, у т.ч. в натуральній формі емітентом не надавалася. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Чи проведені засідання наглядової ради, загальний опис прийнятих на них рішень; процедури, що застосовуються при прийнятті наглядовою радою рішень; визначення, як діяльність наглядової ради зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства	Протягом звітного року відбулися 4 засідання наглядової ради
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------

Комітети в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні	Персональний склад комітетів
З питань аудиту		X	
З питань призначень		X	
З винагород		X	
Інше (зазначити)	д/н		

Чи проведені засідання комітетів наглядової ради, загальний опис прийнятих на них	В складі наглядової ради комітети не створювалися, оцінка роботи комітетів не проводилася.
------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------

рішень	
У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності	В складі наглядової ради комітети не створювалися, оцінка роботи комітетів не проводилася.

Інформація про діяльність наглядової ради та оцінка її роботи

Оцінка роботи наглядової ради	Склад, структура та діяльність Наглядової ради, як колегіального органу, відповідає чинному законодавству та сприяє проведенню прибуткової фінансово-господарської діяльності Товариства. Члени Наглядової ради Товариства компетентно та ефективно виконують свої функціональні обов'язки. Діяльність Наглядової ради сприяє покращенню фінансових показників діяльності Товариства.
--------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (зазначити) Вимоги до членів наглядової ради відсутні.	X	

Коли останній раз обирався новий член наглядової ради, як він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився зі змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (зазначити)	Новий член наглядової ради самостійно ознайомився зі змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	

Як визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X

Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	Члени наглядової ради не отримують винагороди, розмір винагороди не визначається.	

Склад виконавчого органу

Персональний склад виконавчого органу	Функціональні обов'язки члена виконавчого органу
Директор - Парфененко Сергій Юрійович	Виконавчий орган є одноосібним органом Товариства в особі Директора Товариства - Парфененко Сергій Юрійович Виконавчий орган є одноосібним органом Товариства в особі Директора Товариства, який здійснює керівництво його поточною діяльністю. Директор підзвітний Загальним зборам Акціонерів і Наглядовій раді Товариства та організовує виконання їх рішень. До компетенції Директора належить вирішення всіх питань, пов'язаних з керівництвом поточною діяльністю Товариства, крім питань, що належать до виключної компетенції Загальних зборів та Наглядової ради Товариства. Директор приймає рішення щодо розпорядження коштами, вчинення звичайних господарських правочинів та укладання договорів з урахуванням обмежень, встановлених чинним законодавством щодо укладення значних правочинів та правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість.

Чи проведені засідання виконавчого органу; загальний опис прийнятих на них рішень; інформація про результати роботи виконавчого органу; визначення, як діяльність виконавчого органу зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства	Виконавчий орган є одноосібним органом Товариства в особі Директора Товариства
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------

Оцінка роботи виконавчого органу	Директор Товариства компетентно та ефективно виконує свої функціональні обов'язки та сприяє покращенню фінансових показників діяльності Товариства.
-----------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Примітки

Станом на звітну дату Наглядова рада Товариства складається з 5 осіб, які обрані загальними зборами Товариства, виключно кумулятивним голосуванням. До складу членів Наглядової ради входять голова Наглядової ради - Безносенко Іван Павлович, та 4 члена Наглядової ради - Буцан Сергій Олексійович, Ювченко Олег Анатолійович, Єсич Олександр Олексійович, Сірик Олексій Вікторович. Протягом звітного періоду було проведено 2 засідання Наглядової ради Товариства, на яких приймалися рішення: Скликання чергових загальних зборів акціонерів Товариства, визначення дати проведення Зборів; Про повідомлення акціонерів про скликання чергових загальних зборів акціонерів Товариства; Затвердження тексту повідомлення, проекту порядку

денного та проектів рішень чергових загальних зборів акціонерів Товариства; Призначення реєстраційної комісії, тимчасової лічильної комісії, голови та секретаря чергових загальних зборів акціонерів Товариства; затвердження порядку голосування на зборах, затвердження форми та тексту бюлетеню для голосування; затвердження порядку денного та проектів рішень чергових загальних зборів акціонерів Товариства. До компетенції Наглядової ради належить вирішення питань, передбачених Законом України "Про акціонерні товариства", Статутом, Положенням про Наглядову раду Товариства, а також переданих на вирішення Наглядової ради загальними зборами Товариства. До функціональних обов'язків голови Наглядової ради належить організація роботи Наглядової ради та здійснення контролю за реалізацією плану роботи, затвердженого Наглядовою радою; скликання засідання Наглядової ради та головування на них, затвердження порядку денного засідань, підготовка доповідей та звітів перед Вищим органом товариства про діяльність Наглядової ради, загальний стан роботи товариства та вжиті нею заходи, спрямовані на досягнення мети товариства; підтримання постійних контактів із іншими органами та посадовими особами Товариства, тощо. Заступник голови Наглядової ради виконує обов'язки голови Наглядової ради за його відсутності або у разі неможливості виконання ним своїх обов'язків. Члени Наглядової ради зобов'язані: особисто або через засоби дистанційного зв'язку, які забезпечують всім учасникам можливість чути один одного та спілкуватися між собою, брати участь у засіданнях Наглядової ради та в роботі комітетів Наглядової ради, якщо їх було обрано/призначено до складу відповідного комітету Наглядової ради; голосувати з усіх питань порядку денного засідання Наглядової ради; у разі розгляду питань, за якими члени Наглядової ради не мають права голосувати, але за якими акціонер або правління вимагають їх консультації, надавати таку консультацію та висловлювати свою думку; завчасно повідомляти про неможливість участі у засіданнях Наглядової ради із зазначенням причини відсутності; діяти в інтересах акціонера та Товариства добросовісно і розумно, проявляти сумлінність, обачливість та належну обережність; керуватися у своїй діяльності законодавством України, Статутом Товариства, Положенням про Наглядову раду, рішеннями вищого органу управління та Наглядової ради, іншими внутрішніми документами Товариства, прийнятими в межах визначеної компетенції; виконувати рішення, прийняті вищим органом та Наглядовою радою Товариства; дотримуватися встановлених законодавством та внутрішніми документами Товариства правил та процедур щодо укладення значних правочинів та правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість; не розголошувати конфіденційну та інформацію, яка стала відомою у зв'язку з виконанням функцій члена Наглядової ради, особам, які не мають доступу до такої інформації, а також не використовувати її у своїх інтересах або в інтересах третіх осіб; виконувати інші обов'язки, передбачені законодавством, Статутом Товариства, Положенням про Наглядову раду та внутрішніми документами Товариства. Кожен член Наглядової ради самостійно приймає рішення з питань порядку денного, за винятком випадків, передбачених законом. Засідання Наглядової ради проводяться в міру необхідності, але не рідше одного разу на квартал. Позачергові засідання Наглядової ради скликаються головою Наглядової ради у разі необхідності за власною ініціативою або на вимогу: члена Наглядової ради товариства; ревізійної комісії товариства; голови правління товариства; члена правління товариства. Склад, структура та діяльність Наглядової ради, як колегіального органу, відповідає чинному законодавству та сприяє проведенню прибуткової фінансово-господарській діяльності Товариства. Члени Наглядової ради Товариства компетентно та ефективно виконують свої функціональні обов'язки. Комітети у складі Наглядової ради Товариства не створювалися. Колегіальний виконавчий орган та комітети у Товаристві не створювалися.

5) опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента

Спеціального документу, яким би описувалися характеристики систем внутрішнього контролю

та управління ризиками в Товаристві не створено та не затверджено. Проте при здійсненні внутрішнього контролю використовуються різні методи, вони включають в себе такі елементи, як: 1) бухгалтерський фінансовий облік (інвентаризація і документація, рахунки і подвійний запис); 2) бухгалтерський управлінський облік (розподілоб'язків, нормування витрат); 3) аудит, контроль, ревізія (перевірка документів, перевірка вірності арифметичних розрахунків, перевірка дотримання правил обліку окремих господарських операцій, інвентаризація, усне опитування персоналу, підтвердження і простежування). Всі перераховані вище методи становлять єдину систему і використовуються в цілях управління підприємством. Метою управління ризиками є їхня мінімізація або мінімізація їхніх наслідків. Нараження на фінансові ризики виникає в процесі звичайної діяльності Товариства. Основні фінансові інструменти підприємства, які несуть в собі фінансові ризики, включають грошові кошти, дебіторську заборгованість, кредиторську заборгованість, та піддаються наступним фінансовим ризикам: - Ринковий ризик: зміни на ринку можуть істотно вплинути на активи/зобов'язання. Ринковий ризик складається з ризику процентної ставки і цінового ризику; - Ризик втрати ліквідності: Товариство може не виконати своїх зобов'язань з причини недостатності (дефіциту) обігових коштів; тож за певних несприятливих обставин, може бути змушене продати свої активи за більш низькою ціною, ніж їхня справедлива вартість, метою погашення зобов'язань; - кредитний ризик: товариство може зазнати збитків у разі невиконання фінансових зобов'язань контрагентами (дебіторами). Ринковий ризик Всі фінансові інструменти схильні до ринкового ризику - ризику того, що майбутні ринкові умови можуть знецінити інструмент. Ціновим ризиком є ризик того, що вартість фінансового інструмента буде змінюватися внаслідок змін ринкових цін. Ці зміни можуть бути викликані факторами, характерними для окремого інструменту або факторами, які впливають на всі інструменти ринку. Процентних фінансових зобов'язань немає. Підприємство не піддається ризику коливання процентних ставок, оскільки не має кредитів. Ризик втрати ліквідності Товариство періодично проводить моніторинг показників ліквідності та вживає заходів, для запобігання зниження встановлених показників ліквідності. Товариство має доступ до фінансування у достатньому обсязі. Підприємство здійснює контроль ліквідності, шляхом планування поточної ліквідності. Підприємство аналізує терміни платежів, які пов'язані з дебіторською заборгованістю та іншими фінансовими активами, а також прогнозні потоки грошових коштів від операційної діяльності. Кредитний ризик Підприємство схильне до кредитного ризику, який виражається як ризик того, що контрагент - дебітор не буде здатний в повному обсязі і в певний час погасити свої зобов'язання. Кредитний ризик регулярно контролюється. Управління кредитним ризиком здійснюється, в основному, за допомогою аналізу здатності контрагента сплатити заборгованість. Підприємство укладає угоди виключно з відомими та фінансово стабільними сторонами. Кредитний ризик стосується дебіторської заборгованості. Дебіторська заборгованість регулярно перевіряється на існування ознак знецінення, створюються резерви під знецінення за необхідності. Крім зазначених вище, суттєвий вплив на діяльність Товариства можуть мати такі зовнішні ризики, як: - нестабільність, суперечливість законодавства; - непередбачені дії державних органів; - нестабільність економічної (фінансової, податкової, зовнішньоекономічної і ін.) політики; - непередбачена зміна кон'юнктури внутрішнього і зовнішнього ринку; - непередбачені дії конкурентів. Служби з внутрішнього контролю та управління ризиками не створено. Менеджмент приймає рішення з мінімізації ризиків, спираючись на власні знання та досвід, та застосовуючи наявні ресурси.

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні) так, створено ревізійну комісію

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

Кількість членів ревізійної комісії 3 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом

останніх трьох років? 1

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	так	ні	ні	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	так	ні	ні	ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	так	так	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про додаткову емісію акцій	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	так	ні	ні	ні
Затвердження зовнішнього аудитора	ні	так	ні	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	так	ні	ні	ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	

Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)	Інших положень в Товаристві не існує.	

Як акціонери можуть отримати інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

Інформація про діяльність акціонерного товариства	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Інформація оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку про ринок цінних паперів або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власному веб-сайті акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	так	так	так	так	так
Інформація про акціонерів, які володіють 5 та більше відсотками голосуючих акцій	ні	так	ні	ні	так
Інформація про склад органів управління товариства	так	так	так	так	так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	ні	ні	так	так	так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	ні	ні	ні	ні	ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) так

Скільки разів проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства незалежним аудитором (аудиторською фірмою) протягом звітного періоду?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження незалежного аудитора (аудиторської фірми)?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Інше (зазначити)	Інші органи не приймали рішення про затвердження аудитора	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила (проводив) перевірку востаннє?

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад та більше 10 відсотками голосуючих акцій		X
Інше (зазначити)	Останнього разу Ревізійна комісія проводила перевірку з власної ініціативи	

б) перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента

№ з/п	Повне найменування юридичної особи - власника (власників) або прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи - власника (власників) значного пакета акцій	Ідентифікаційний код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (для юридичної особи - резидента), код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи (для юридичної особи - нерезидента)	Розмір частки акціонера (власника) (у відсотках до статутного капіталу)
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СІВЕРЕНЕРГО ПЛЮС"	42428738	92,2236

7) інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників)

на загальних зборах емітента

Загальна кількість акцій	Кількість акцій з обмеженнями	Підстава виникнення обмеження	Дата виникнення обмеження
0	0	Права акціонерів на участь та голосування у загальних зборах акціонерів визначені Законом України "Про акціонерні товариства" та статутом Товариства. Обмеження щодо врахування цінних паперів, що належать акціонеру при визначенні кворуму та обмеження щодо права участі акціонера при голосуванні на загальних зборах акціонерів встановлюється депозитарними установами відповідно до законодавства про депозитарну систему України.	
Опис	Права акціонерів на участь та голосування у загальних зборах акціонерів визначені Законом України "Про акціонерні товариства" та статутом Товариства. Обмеження щодо врахування цінних паперів, що належать акціонеру при визначенні кворуму та обмеження щодо права участі акціонера при голосуванні на загальних зборах акціонерів встановлюється депозитарними установами відповідно до законодавства про депозитарну систему України.		

8) порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента

Посадовими особами Товариства є фізичні особи - голова та члени наглядової ради, голова та члени ревізійної комісії, директор. Обрання та припинення повноважень членів наглядової ради та членів ревізійної комісії належить до виключної компетенції загальних зборів акціонерів Товариства. Обрання та припинення повноважень директора належить до компетенції наглядової ради.

9) повноваження посадових осіб емітента

Повноваження посадових осіб Товариства визначені статутом та внутрішніми документами Товариства. Протягом звітнього періоду посадові особи Товариства здійснювали діяльність в межах наданих їм повноважень, перевищення повноважень при виконанні посадовими особами своїх функціональних обов'язків не зафіксовано.

10) Висловлення думки аудитора (аудиторської фірми) щодо інформації, зазначеної у підпунктах 5-9 цього пункту, а також перевірки інформації, зазначеної в підпунктах 1-4 цього пункту

ТОВ "Аудиторська фірма "Нюанс-Аудит" (свідоцтво про внесення до єдиного реєстру аудиторських фірм № 2085 від 30.03.2001 року) провели аудит фінансової звітності Публічного акціонерного товариства "БЛОК АГРОСВІТ" (далі - Товариство), код за ЄДРПОУ 00372612, що складається з Балансу (Звіту про фінансовий стан) на 31.12.2021 року, Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) за 2021 рік, Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) та Звіту про власний капітал за рік, що закінчився зазначеною датою, Приміток до річної фінансової звітності за 2021 рік.

На нашу думку, оскільки питання, описані в розділі "Основа для негативної думки" нашого звіту, у сукупності є значущими, фінансова звітність, що додається, не відображає достовірно фінансовий стан Товариства на 31.12.2021 року та його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) та не відповідає вимогам Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999р. № 996-XIV щодо складання фінансової звітності.

11) Інформація, передбачена Законом України "Про фінансові послуги та державне регулювання ринку фінансових послуг" (для фінансових установ)

Товариство не являється фінансовою установою.

VIII. Інформація про осіб, що володіють 5 і більше відсотками акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Місцезнаходження	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
					Прості іменні	Привілейовані іменні
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СІВЕРЕНЕРГО ПЛЮС"	42428738	16730, УКРАЇНА, Чернігівська обл., Ічнянський район р-н, смт.Парафіївка, вул.Тараса Шевченка, 62	168 022 624	92,2236	168 022 624	0
Прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи			Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
					Прості іменні	Привілейовані іменні
Усього			168 022 624	92,2236	168 022 624	0

X. Структура капіталу

Тип та/або клас акцій	Кількість акцій (шт.)	Номінальна вартість (грн)	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру
Акція проста бездокументарна іменна	182 190 400	0,25	Права та обов'язки акціонерів Товариства встановлені Статутом Товариства та чинним законодавством. Акціонерами Товариства є юридичні та фізичні особи, які на законних підставах набули права власності на акції Товариства і належним чином зареєстровані в реєстрі акціонерів Товариства. Кожна проста акція надає Акціонеру - її власнику однакову сукупність прав, включаючи право: брати участь в управлінні Товариством; одержувати інформацію про господарську діяльність Товариства; виходу із Товариства шляхом відчуження належних йому акцій без згоди інших учасників Товариства; брати участь у розподілі прибутку Товариства та отримувати його частину (дивіденди); на переважне придбання додатково розміщених Товариством акцій в кількості, пропорційній частці Акціонера у Статутному капіталі Товариства на дату прийняття рішення про випуск акцій; вимагати обов'язкового викупу Товариством всіх або частини належних йому акцій у випадках та порядку, передбачених чинним законодавством України; отримувати, у разі ліквідації Товариства, частину його майна або вартість частини майна Товариства; реінвестувати будь-яку частину одержаних доходів в Товариство згідно з рішенням Загальних зборів Акціонерів; заповідати власні акції Товариства у спадщину (для Акціонерів - юридичних осіб - передавати іншим юридичним особам в порядку правонаступництва); реалізовувати інші права, встановлені цим Статутом та чинним законодавством. Акціонери Товариства зобов'язані: дотримуватися Статуту, інших внутрішніх документів Товариства; виконувати свої зобов'язання перед Товариством, у тому числі пов'язані з майновою участю; оплачувати акції у розмірі, в порядку та засобами, передбаченими Статутом Товариства; виконувати рішення Загальних зборів, інших органів Товариства; не розголошувати комерційну таємницю та конфіденційну інформацію про діяльність Товариства; нести інші обов'язки, встановлені цим Статутом та чинним законодавством.	Заяв або намірів про подання заяв для допуску на біржі не подавалися. Станом на звітну дату Товаристводопуску до торгів на жодній фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру не має.

Примітки:

Структура капіталу Товариства утворюється з суми номінальної вартості всіх розміщених акцій Товариства. Товариством розміщено: - прості іменні акції у бездокументарній формі існування на загальну суму 45 547 600,00 грн. у кількості 182 190 400 штук номінальною вартістю 0,25 грн. кожна. На біржовий ринок акції емітента для продажу не виставлялись та до лістингу не включалися. У звітному періоді емісію акцій додаткового випуску товариство не здійснювало. Акція є об'єктом приватної власності. Акціонери Товариства вправі розпоряджатись своїми акціями в порядку, встановленому чинним законодавством України та Статутом. Порядок обігу акцій визначається законодавством. Акціонери Товариства мають право: брати участь в управлінні справами Товариства (через участь та голосування на Загальних зборах особисто або через своїх уповноважених представників); обирати та бути обраними до органів управління Товариством; вимагати (при володінні більш як 10% акцій Товариства) скликання позачергових Загальних зборів чи перевірки зовнішнім аудитором фінансово-господарської діяльності Товариства; брати участь у розподілі прибутку Товариства та одержувати його частку (дивіденди) у порядку, визначеному законодавством України та внутрішніми нормативними документами Товариства; отримувати будь-яку інформацію про діяльність Товариства, якщо така інформація не носить характеру інформації з обмеженим доступом (конфіденційної або таємної); користуватися переважним правом на

придбання додатково випущених Товариством акцій; вільно розпоряджатися акціями Товариства у порядку, встановленому законодавством України; отримати при ліквідації Товариства частку грошових коштів, отриманих від продажу його майна, що залишилися після розрахунків по оплаті праці працівників, розрахунків з бюджетом та кредиторами, пропорційно до частки кожного акціонера у статутному фонді Товариства. Акціонери Товариства зобов'язані: - дотримуватися норм статуту Товариства та внутрішніх нормативних документів Товариства; - виконувати рішення Загальних зборів та інших органів управління Товариства, видані в межах наданих їм повноважень; - сприяти Товариству у здійсненні ним статутної діяльності, підвищенню його прибутковості та ефективності діяльності; - оплатити повну номінальну вартість акцій у розмірі, порядку, коштами (засобами) та терміни, передбачені Статутом і рішеннями загальних зборів; - не розголошувати інформацію про діяльність Товариства, що складає комерційну таємницю та носить конфіденційний характер; - брати участь у забезпеченні Товариства необхідною для його діяльності інформацією та іншими матеріальними і нематеріальними ресурсами.

XI. Відомості про цінні папери емітента
1. Інформація про випуски акцій емітента

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн)	Кількість акцій (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
16.10.2012	198/1/2012	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000138531	Акція проста бездокументарна іменна	Електронні іменні	0,25	182 190 400	45 547 600	100
Опис	Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій від 07.07.1998 року №136/24/1/98, видане Центральним територіальним департаментом Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку (дата видачі 13.03.2012 р.) та тимчасове свідоцтво про реєстрацію випуску акцій від 16.10.2012 року № 198/1/2012-Т, видане Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку, анульовано. Торгівля цінними паперами емітента на внутрішньому та зовнішньому ринках, зокрема, на біржовому ринку, організаційно оформлених позабіржових ринках цінних паперів, не здійснювалася. Заяв або намірів про подання заяв для допуску на біржі не подавалися. Станом на звітну дату Товариство у лістингу у жодній з фондових бірж не знаходилося, процедури делістингу не проходило. Спосіб розміщення цінних паперів відкритий. Мета випуску акцій - залучення коштів для розширення діяльності Товариства. Протягом звітного періоду Товариство не здійснювало випусків акцій та інших видів цінних паперів.								

10. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій у випуску (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Загальна кількість голосуючих акцій (шт.)	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено (шт.)	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі (шт.)
1	2	3	4	5	6	7	8
16.10.2012	198/1/2012	UA4000138531	182 190 400	45 547 600	179 731 239	0	0

Опис:

Права акціонерів на участь та голосування у загальних зборах акціонерів визначені Законом України "Про акціонерні товариства" та статутом Товариства. Обмеження щодо врахування цінних паперів, що належать акціонеру при визначенні кворуму та обмеження щодо права участі акціонера при голосуванні на загальних зборах акціонерів встановлюється депозитарними установами відповідно до законодавства про депозитарну систему України.

Торгівля акціями Товариства на внутрішніх та зовнішніх ринках цінних паперів не здійснюється, Емітент не здійснював публічної пропозиції, допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру не було.

Відповідно до пункту десятого розділу VI Закону України "Про депозитарну систему України" від 06.07.2012р. № 5178-VI власник цінних паперів, які були дематеріалізовані, зобов'язаний звернутися до обраної емітентом депозитарної установи та укласти з нею договір про обслуговування рахунка в цінних паперах від власного імені або здійснити переказ прав на цінні папери на свій рахунок в цінних паперах, відкритий в іншій депозитарній установі. У разі якщо власник цінних паперів протягом одного року з дня набрання чинності цим Законом не уклав з обраною емітентом депозитарною установою договору про обслуговування рахунка в цінних паперах від власного імені або не здійснив переказ належних йому прав на цінні папери на свій рахунок у цінних паперах, відкритий в іншій депозитарній установі, цінні папери такого власника (які дають право на участь в органах емітента) не враховуються при визначенні кворуму та при голосуванні в органах емітента.

XIII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн)		Орендовані основні засоби (тис. грн)		Основні засоби, усього (тис. грн)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	11 259	3 603	0	0	11 259	3 603
будівлі та споруди	9 062	3 483	0	0	9 062	3 483
машини та обладнання	696	46	0	0	696	46
транспортні засоби	1	0	0	0	1	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	1 500	74	0	0	1 500	74
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	11 259	3 603	0	0	11 259	3 603
Опис	Терміни та умови користування основними засобами (за основними групами): будівлі, споруди та передавальні засоби - 20-35 років, машини та обладнання - 5-15 років, транспортні засоби - 5-10 років, інші основні засоби - 5-10 років. Первісна вартість основних засобів: 3 603 тис. грн. Ступінь зносу основних засобів становить - 47 % та по групах: будівель та споруд - 30 %, машин та обладнання - 78 %, транспортних засобів - 99%, інших - 28 %. Ступінь використання основних засобів становить: 90 %. Сума нарахованого зносу: 1 646 тис. грн. Суттєвих зміни у вартості основних засобів немає. Обмеження на використання майна відсутні.					

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника		За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн)		7 553	26 829
Статутний капітал (тис.грн)		45 548	45 548
Скоригований статутний капітал (тис.грн)		45 548	45 548
Опис	Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до ст. 14 Закону України "Про акціонерні товариства". Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітного періоду становить -37995 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець звітного періоду становить - 37995 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить -18719 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить -18719 тис.грн.		
Висновок	Вартість чистих активів акціонерного товариства менша від статутного капіталу (скоригованого). Вартість чистих активів товариства не менша від мінімального розміру статутного капіталу, встановленого законом. Згідно з вимогами п.3 ст.155 Цивільного кодексу України після закінчення другого та кожного наступного фінансового року		

товариство зобов'язане оголосити про зменшення свого статутного капіталу та зареєструвати відповідні зміни до статуту у встановленому порядку.

3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	316	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	121	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	437	X	X
Опис	<p>Протягом звітної періоду Товариство не користалося кредитами банку, зобов'язань за облігаціями, іпотечними цінними паперами, сертифікатами ФОН, вексями, іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) та за фінансовими інвестиціями в корпоративні права не мало.</p> <p>Станом на 31.12.2021р. поточні зобов'язання складають 437 тис.грн., у т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - поточна кредиторська заборгованість - 11 тис.грн.; - за розрахунками з бюджетом - 316 тис.грн.; - товари, роботи, послуги - 6 тис.грн. - поточні забезпечення - 23 тис.грн. - інші поточні зобов'язання - 81 тис.грн. 			

6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АУДИТОРСЬКА ФІРМА "НЮАНС-АУДИТ"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	30303488
Місцезнаходження	02125, Україна, м. Київ, пр-т Визволителів, 3 офіс 7
Номер ліцензії або іншого документа на	2085

цей вид діяльності	
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	АУДИТОРСЬКА ПАЛАТА УКРАЇНИ
Дата видачі ліцензії або іншого документа	30.03.2001
Міжміський код та телефон	+380445361650
Факс	+380445361650
Вид діяльності	Аудитор (аудиторська фірма), яка надає аудиторські послуги емітенту
Опис	Свідоцтво про внесення до єдиного реєстру аудиторських фірм № 2085 від 30.03.2001 року 02125, пр-т Визволителів, 3 офіс 7, м. Київ, Україна, тел.0445361650 Веб сторінка: www.nuance.kiev.ua Перевірку Звіту керівництва (Звіт про управління) за 2021 рік ПАТ "БЛОК АГРОСВІТ" проведено згідно з Договором про проведення послуг № 245/А від 23.03.2023 року. Період, яким охоплено проведення підтвердження звіту керівництва (звіту про управління) 01.01.2021р. - 31.12.2021р. Директор ТОВ "Аудиторська фірма "Нюанс-Аудит", партнер завдання з аудиту к.е.н. Філозоп О.В.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФОНДОВА КОМПАНІЯ "ФАВОРИТ"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	23730178
Місцезнаходження	03067, Україна, м. Київ, вул. Гарматна, 6
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕ №263378
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НАЦІОНАЛЬНА КОМІСІЯ З ЦІННИХ ПАПЕРІВ ТА ФОНДОВОГО РИНКУ
Дата видачі ліцензії або іншого документа	24.09.2013
Міжміський код та телефон	+380444580545
Факс	+380444580545
Вид діяльності	Професійна діяльність на фондовому ринку - депозитарна діяльність, а саме Депозитарна діяльність Депозитарної установи
Опис	Професійна діяльність на фондовому ринку - депозитарна діяльність, а саме Депозитарна діяльність Депозитарної установи. Емітент користується послугами Депозитарної установи на підставі договору. Депозитарна діяльність депозитарної установи (Ліцензія Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку серія АЕ № 263378 від 24.09.2013, строк дії: з 12.10.2013 необмежений) Строк дії ліцензії - з 12.10.2013р.- необмежений

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "НАЦІОНАЛЬНИЙ ДЕПОЗИТАРІЙ УКРАЇНИ"
Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711

Місцезнаходження	04071, Україна, м. Київ, вул. Тропініна, 7 Г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	2092
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НАЦІОНАЛЬНА КОМІСІЯ З ЦІННИХ ПАПЕРІВ ТА ФОНДОВОГО РИНКУ
Дата видачі ліцензії або іншого документа	12.10.2013
Міжміський код та телефон	+380443630400
Факс	+380443630400
Вид діяльності	Депозитарна діяльність Центрального депозитарію
Опис	Емітент користується послугами ПАТ "НДУ" передбачених договором про обслуговування випусків цінних паперів. 12 жовтня 2013 року набрав чинності Закон України "Про депозитарну систему України", згідно з яким ПАТ "НДУ" набуває статусу Центрального депозитарію з дня реєстрації НКЦПФР в установленому порядку Правил Центрального депозитарію (рішення НКЦПФР від 01.10.2013 №2092).

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	ДЕРЖАВНА УСТАНОВА "АГЕНТСТВО З РОЗВИТКУ ІНФРАСТРУКТУРИ ФОНДОВОГО РИНКУ УКРАЇНИ"
Організаційно-правова форма	Державна організація (установа, заклад)
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03150, Україна, м. Київ, вул. Антоновича, 51, оф. 1206
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00001/АРА
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НАЦІОНАЛЬНА КОМІСІЯ З ЦІННИХ ПАПЕРІВ ТА ФОНДОВОГО РИНКУ
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Міжміський код та телефон	+380445864394
Факс	+380444983815/16
Вид діяльності	Надання інформаційних послуг на фондовому ринку
Опис	Товариство приєдналося до Договору публічної оферти про надання інформаційних послуг на фондовому ринку щодо оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку - емітента у загальнодоступній базі даних НКЦПФР на сайті https://www.stockmarket.gov.ua та /або подання звітності та/або адміністративних даних до НКЦПФР. Реєстраційний номер (номер запису в Реєстрі осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку): DR/00001/АРА. Вид діяльності з надання інформаційних послуг на фондовому ринку: діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку Дата включення до Реєстру уповноважених осіб: 18.02.2019 Реєстраційний номер (номер запису в Реєстрі осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку): DR/00002/ARM Вид діяльності з надання інформаційних послуг на

	<p>фондовому ринку: діяльність з подання звітності та/або адміністративних даних до НКЦПФР Дата включення до Реєстру уповноважених осіб: 18.02.2019 Адреса місцезнаходження та поштова адреса: 03150, м.Київ, вул.Антоновича, буд.51, оф.1206</p>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

			КОДИ
		Дата	01.01.2022
Підприємство	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БЛОК АГРОСВІТ"	за ЄДРПОУ	00372612
Територія	Чернігівська обл.	за КАТОТТГ	
Організаційно- правова форма господарювання	Акціонерне товариство	за КОПФГ	230
Вид економічної діяльності	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	за КВЕД	01.11

Середня кількість працівників: 10

Адреса, телефон: 16730 смт.Парафіївка, вул.Шевченка, 123, (04633)2-41-21

Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Баланс
(Звіт про фінансовий стан)
на 31.12.2021 р.
Форма №1

		Код за ДКУД	1801001
Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	0	0
первісна вартість	1001	0	0
накопичена амортизація	1002	(0)	(0)
Незавершені капітальні інвестиції	1005	3 554	3 483
Основні засоби	1010	11 259	1 957
первісна вартість	1011	21 169	3 603
знос	1012	(9 910)	(1 646)
Інвестиційна нерухомість	1015	0	0
первісна вартість	1016	0	0
знос	1017	(0)	(0)
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
первісна вартість	1021	0	0
накопичена амортизація	1022	(0)	(0)
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0
інші фінансові інвестиції	1035	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0
Гудвіл	1050	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0
Інші необоротні активи	1090	148	148
Усього за розділом I	1095	14 961	5 588

II. Оборотні активи			
Запаси	1100	1 164	1 409
Виробничі запаси	1101	568	894
Незавершене виробництво	1102	0	39
Готова продукція	1103	579	485
Товари	1104	17	-9
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Депозити перестраховання	1115	0	0
Векселі одержані	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	542	-91
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	110	107
з бюджетом	1135	5	3
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
з нарахованих доходів	1140	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	11 229	1 136
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	27	9
Готівка	1166	7	7
Рахунки в банках	1167	20	2
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	19	0
Усього за розділом II	1195	13 096	2 573
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0
Баланс	1300	28 057	8 161

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	45 548	45 548
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0
Капітал у дооцінках	1405	0	0
Додатковий капітал	1410	1 756	1 756
Емісійний дохід	1411	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0
Резервний капітал	1415	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-20 475	-39 751
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0
Усього за розділом I	1495	26 829	7 553

II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	171	171
Довгострокові забезпечення	1520	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0
Страхові резерви	1530	0	0
у тому числі:			
резерв довгострокових зобов'язань	1531	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	0	0
резерв незароблених премій	1533	0	0
інші страхові резерви	1534	0	0
Інвестиційні контракти	1535	0	0
Призовий фонд	1540	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0
Усього за розділом II	1595	171	171
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Векселі видані	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	247	6
розрахунками з бюджетом	1620	334	316
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0
розрахунками зі страхування	1625	16	0
розрахунками з оплати праці	1630	68	0
одержаними авансами	1635	0	11
розрахунками з учасниками	1640	0	0
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0
страховою діяльністю	1650	0	0
Поточні забезпечення	1660	76	23
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	316	81
Усього за розділом III	1695	1 057	437
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття			
Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0
Баланс	1900	28 057	8 161

Керівник

Парфененко Сергій Юрійович

Головний бухгалтер

-

Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"БЛОК АГРОСВІТ"Дата
за ЄДРПОУКОДИ
01.01.2022
00372612**Звіт про фінансові результати**
(Звіт про сукупний дохід)за 2021 рік
Форма №2

I. Фінансові результати

Код за ДКУД 1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	378	4 589
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховання	2012	(0)	(0)
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(457)	(5 128)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	(0)	(0)
Валовий:	2090	0	0
прибуток			
збиток	2095	(79)	(539)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	2 678	1 134
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	0	0
Адміністративні витрати	2130	(2 175)	(3 782)
Витрати на збут	2150	(8)	(777)
Інші операційні витрати	2180	(13 626)	(8 771)
Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	0	0
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	0	0
Фінансовий результат від операційної діяльності:	2190	0	0
прибуток			
збиток	2195	(13 210)	(12 735)
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	0	1 709

Інші доходи	2240	2 434	5 154
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	(0)	(0)
Втрати від участі в капіталі	2255	(0)	(0)
Інші витрати	2270	(8 500)	(4 909)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	0	0
збиток	2295	(19 276)	(10 781)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	0	0
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	0	0
збиток	2355	(19 276)	(10 781)

II. Сукупний дохід

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	(0)	(0)
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	-19 276	-10 781

III. Елементи операційних витрат

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	-255	3 284
Витрати на оплату праці	2505	834	5 520
Відрахування на соціальні заходи	2510	203	1 143
Амортизація	2515	802	3 597
Інші операційні витрати	2520	14 671	3 674
Разом	2550	16 255	17 218

IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	182 190 400	182 190 400
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	182 190 400	182 190 400
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-0,105800	-0,059200

Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-0,105800	-0,059200
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0,00	0,00

Керівник

Парфененко Сергій Юрійович

Головний бухгалтер

-

Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"БЛОК АГРОСВІТ"

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

01.01.2022

00372612

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

За 2021 рік

Форма №3

Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	6 436	15 649
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	0	0
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	0	0
Надходження від повернення авансів	3020	3	2 078
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	0	0
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	0	0
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(1 317)	(12 711)
Праці	3105	(739)	(4 657)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(277)	(1 368)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(3 251)	(4 156)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(1 114)	(868)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(2 137)	(3 288)
Витрачання на оплату авансів	3135	(0)	(0)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(364)	(69)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(0)	(0)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(0)	(0)
Інші витрачання	3190	(1 968)	(295)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	-1 477	-5 529
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	0	0

необоротних активів	3205	0	0
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	0	0
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	6 753
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	1 459	0
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(0)	(0)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(0)	(1 500)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(0)	(0)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	1 459	5 253
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	300
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	8
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	(0)	(0)
Сплату дивідендів	3355	(0)	(0)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(0)	(0)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(0)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(0)	(0)
Інші платежі	3390	(0)	(72)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	236
Чистий рух коштів за звітний період	3400	-18	-40
Залишок коштів на початок року	3405	27	67
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	9	27

Керівник

Парфененко Сергій Юрійович

Головний бухгалтер

-

зарєєстрованого капіталу									
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін у капіталі	4295	0	0	0	0	-19 276	0	0	-19 276
Залишок на кінець року	4300	45 548	0	1 756	0	-39 751	0	0	7 553

Керівник

Парфененко Сергій Юрійович

Головний бухгалтер

-

Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

ПРИМІТКИ до фінансової звітності Публічного Акціонерного Товариства "БЛОК АГРОСВІТ" за 2021 рік

1. Інформація про компанію Публічне Акціонерне Товариство "Блок Агросвіт" (ПАТ "БЛОК АГРОСВІТ"), код ЄДРПОУ 00372612, юридична адреса -вул.Т.Шевченка, буд.123, смт.Парафіївка, Прилуцький (Ічнянський) р-н, Чернігівська обл., 16730, було зареєстровано Ічнянською районною державною адміністрацією Чернігівської області 30 квітня 1996 року, запис в журналі обліку реєстрації справ № 10451200000000085. Публічне акціонерне товариство "Блок Агросвіт" по рішенню Загальних зборів акціонерів від 27.03.2009 року (протокол № 13), перейменоване з Відкритого акціонерного товариства "Парафіївський цукровий завод", яке засноване Загальними зборами засновників (організацією орендарів та Регіональним відділенням фонду Державного майна України по Чернігівській обл.) шляхом перетворення Орендного підприємства "Парафіївський цукровий завод" відповідно до Декрету Кабінету Міністрів України "Про приватизацію цілісних комплексів державних підприємств та їх структурних підрозділів зданих в оренду" № 57-93 від 20.05.1993 р. та Указу Президента України "Про прискорення приватизації майна в агропромисловому комплексі" № 66/95 від 19.01.1996 р. Номер запису про внесення відомостей до єдиного державного реєстру 1 045 120 0000 000085 від 30.04.1996р. Товариство є юридичною особою з державної реєстрації, що здійснює свою господарську діяльність відповідно до чинного законодавства України. Засновниками Товариства є Регіональне відділення фонду Державного майна України по Чернігівській області та організація орендарів ОП "Парафіївський цукровий завод". Товариство діє згідно із Цивільним та Господарським кодексами України, Законами України "Про акціонерні товариства", "Про цінні папери та фондовий ринок", та іншими законодавчими та нормативно-правовими актами України, Статутом ПАТ "Блок Агросвіт", рішеннями органів управління товариства, прийнятими у межах їх компетенції, в тому числі положеннями, внутрішніми правилами, процедурами, регламентами та іншими локальними правовими актами товариства. Метою створення підприємства є одержання прибутку від здійснення підприємницької діяльності в інтересах акціонерів товариства та трудового колективу. Частка державного майна в статутному капіталі товариства за станом на 31.12.2021 року- відсутня. Основні види діяльності Основним видом економічної діяльності підприємства згідно КВЕД 2010 - 01.11- є вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур, розведення великої рогатої худоби молочних порід та свиней. Персонал та оплата праці Протягом звітного періоду середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу становить 48 особи, середня чисельність працівників та осіб, які працюють за сумісництвом 5 осіб, позаштатних працівників немає. Фонд оплати праці в звітному році становив 5 520 тис. грн. і в порівнянні з попереднім роком фонд оплати праці зменшився. Кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації працівників операційним потребам емітента: Товариство на постійній основі здійснює навчання працівників з метою підвищення рівня їх кваліфікації відносно операційних потреб емітента, проводить соціально-психологічні дослідження у сферах мотивації персоналу, адаптації молодих працівників та інше.

2. інформація про організаційну структуру емітента Дочірніх підприємств, філій та представництв емітент не має, змін в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом не було та в подальшому не передбачається. Формування складу органів Товариства здійснюється відповідно до статуту. Протягом звітного року в акціонерному товаристві функціонували наступні органи: ? Загальні збори - вищий орган Товариства; - Наглядова Рада - орган, що здійснює захист прав акціонерів товариства, і контролює та регулює діяльність виконавчого органу; - Директор - є виконавчим органом Товариства; Ревізійна комісія - є органом Товариства, який контролює та перевіряє фінансово-господарську діяльність

Товариства.

3. Інформація про факти виплати штрафних санкцій Протягом звітнього періоду фактів порушень діючого законодавства не було. Штрафні санкції не сплачувались.

4. Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент Судові справи, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи відсутні.

5. Умови діяльності, основні ризики Основними видами продукції або послуг, за рахунок продажу якої Товариство отримало більше 10% доходу за звітний рік є продукти, отримані внаслідок діяльності у сфері змішаного сільського господарства по вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур, розведення великої рогатої худоби молочних порід та свиней. Виручка, отримана від реалізації продукції в звітному році склала 378 тис.грн. На балансі Товариства обліковується цілісний майновий комплекс цукрового заводу, але у зв'язку з несприятливою кон'юктурою ринку та необхідністю модернізації виробничих потужностей виробництво цукру тимчасово призупинено. Реалізація продукції Товариства здійснювалась на території України, також на експорт. Перспективність виробництва, виконання робіт та надання послуг полягає в застосуванні Товариством новітніх технологій та розширенні асортименту та переліку товарів, робіт та послуг, а також їх якості. Господарська діяльність емітента не залежить від сезонних змін. Основним ринком збуту є територія України, основні клієнти - фізичні та юридичні особи - резиденти України. Основними ризиками в діяльності емітента є зміни у податковому законодавстві та порушення термінів розрахунків з боку контрагентів. Також негативно впливають на діяльність товариства загальнодержавні особливості, а саме: постійні фінансово-економічні зміни, політична ситуація, податкова політика. Всі ці фактори можуть призвести до зменшення обсягів виробництва та реалізації товарів, робіт, послуг та призвести до зменшення прибутку Товариства. Заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту полягають в оперативному реагуванні на зміни у податковому законодавстві, розширенні номенклатури та якості продукції, що виробляється. Основними каналами збуту є укладання разових та довгострокових договорів на продаж/поставку продукції, що виробляється емітентом, основними методами продажу є адресна та загальна реклама. Основними джерелами сировини є українські виробничі та переробні підприємства, доступність характеризується як велика, динаміка цін має тенденцію до зниження. Стан розвитку галузі, у якій здійснює свою діяльність емітент характеризується перевищення пропозиції над попитом, Товариством здійснюється впровадження нових технологій та товарів, що забезпечує підвищення якості та обсягів продукції, що виробляється, положення Товариства на ринку характеризується як стабільне. Емітент не займає домінуючого положення на ринку; галузь, у якій здійснює свою діяльність емітент характеризується середнім рівнем конкуренції та передбачає можливість збільшення частки емітента у цій галузі. Емітент передбачає у перспективі суттєве розширення діяльності як у кількісному обчисленні, так і територіальному. Емітент не має постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання. Облігації, акції Товариство у звітному періоді не викупало акції власної емісії, облігації не випускались. Торгівля акціями на зовнішніх та внутрішніх ринках ЦП не здійснювалась. Заяви для включення на біржі не подавались. Змін розміру Статутного фонду не було. Всі акції розміщені повністю. Інші ЦП не продавались і не випускались. Інвестицій у вигляді ЦП не було.

Офіційна сторінка в Інтернеті, на якій доступна інформація про підприємство <http://blokagrosvit.pat.ua>

Адреса електронної пошти info@blokagrosvit.pat.ua

6. Облікова політика, судження і оцінки Бухгалтерський облік Товариства відповідає вимогам Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" № 996-XIV від 16.07.99р., міжнародним стандартам фінансової звітності та іншим нормативним документам з питань бухгалтерського обліку. Ця фінансова звітність спеціального призначення була підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФО). Фінансова та

бухгалтерська звітність підприємства формується з дотриманням таких принципів: обачності, безперервності діяльності, періодичності, історичної (фактичної) собівартості, принципу нарахування, єдиного грошового вимірника.

7. Податковий облік Податковий облік на підприємстві здійснюється відповідно до Податкового Кодексу України №2755 з урахуванням міжнародних стандартів бухгалтерського обліку та фінансової звітності. Витрати на податки включають податки, розраховані у відповідності до діючого податкового законодавства України. Українські податкові органи все частіше звертають свою увагу на ділові кола, що спричинено загальним економічним середовищем. У зв'язку з цим, місцеве та національне податкові середовища в Україні постійно змінюються умовах через випадки непослідовного застосування, тлумачення та здійснення. Недотримання українських законів і нормативних актів може призвести до стягнення значних штрафів та пені. Майбутні податкові перевірки можуть прийняти рішення по нарахуванню податків у проблемних моментах чи оцінках, протилежні тим, що було відображено у податковій звітності Товариства. Такі оцінки можуть включати податки, штрафи та пені, і дані суми можуть бути істотними. Товариство вважає, що дотрималась усіх вимог податкового законодавства, проте в останній час набула чинності велика кількість нових норм у податковій та валютній сферах, а також пов'язані з ними нормативні акти, які не завжди чітко прописані.

8. Мета фінансової звітності Фінансова звітність була підготовлена в національній валюті України - українській гривні. Суми представлені в тисячах українських гривень. Фінансова звітність є фінансовою звітністю загального призначення. При складанні фінансової звітності використовувалися виключно МСФЗ та МСБО, які опубліковані на офіційному веб-сайті Міністерства фінансів України. Фінансова звітність складена у відповідності до МСФЗ, що є чинними станом на 31.12.2021 р. Компанія не застосовує жодних МСФЗ достроково. Формат фінансових звітів представлений з урахуванням вимог Міністерства фінансів України, що затверджує форми фінансових звітів в Україні. Статті фінансової звітності за МСФЗ вписані в найбільш доречні рядки форм фінансових звітів, затверджених Міністерством фінансів України. Зміст рядків конкретизовано у Примітках. Рядки не містять посилань на відповідні Примітки, тому що це не передбачено формами, але Примітки структуровано для полегшення користування. Ця фінансова звітність була підготовлена відповідно до принципу оцінки за первісною вартістю (з урахуванням вимог МСФЗ), Відповідальним за ведення даної політики в рамках Товариства є Голова Правління. Контроль виконання політики на підприємстві покладено на головного бухгалтера. Керівництво використовує ряд оцінок і припущень, що базуються на попередньому досвіді керівництва та інших факторах, у тому числі на очікуваннях щодо майбутніх подій, які вважаються обґрунтованими за існуючих обставин, стосовно представлення активів і зобов'язань, розкриття умовних активів і зобов'язань тощо при підготовці фінансової звітності у відповідності з вимогами МСФЗ. Фактичні результати можуть відрізнятися від вказаних оцінок. Припущення та зроблені на їхній основі розрахункові оцінки постійно аналізуються на предмет необхідності їх зміни. Зміни в оцінках визнаються в тому звітному періоді, коли ці оцінки були переглянуті, і в усіх наступних періодах перспективно.

Під час підготовки цієї фінансової звітності керівництвом було зроблено наступні судження, оцінки та припущення: 1) Товариство продовжуватиме свою діяльність на підставі принципу безперервності. 2) Жодний компонент бізнесу та/або група активів чи окремі активи не передбачені на продаж та не класифіковані як групи вибуття. Вся діяльність розглядається як діяльність, що продовжується, інформація з припиненої діяльності не наводиться. 3) Ознаки знецінення нефінансових активів відсутні. 4) Строки корисного використання довгострокових нефінансових активів обґрунтовані; цілком зношені активи продовжують використовуватися та не можуть бути списаними з балансу, так як Товариство їх фактично використовує, підтримує робочий стан. 5) Резерви щорічних відпусток не нараховуються. 6) Товариством оцінено, що для тих активів та зобов'язань, що відображені в балансі як довгострокові (крім відстрочених податків), відшкодування активів або погашення зобов'язань, відповідно, відбудеться більш ніж через дванадцять місяців з дати балансу для кожного рядка активів та зобов'язань, а по

поточним - не більш ніж протягом календарного року. 7) Товариством оцінено, що договори, за якими вона виступає орендодавцем та орендарем, не містять ознак фінансової оренди та повинні класифікуватися як операційна оренда.

Фінансова звітність Товариства складається у відповідності з основними якісними характеристиками, що визначені Принципами підготовки фінансової звітності та МСБО 1: о зрозумілість; о умісність (істотність); о достовірність (правдиве представлення, перевага змісту над формою, нейтральність, обачливість, повнота); о співставність. Облікові політики послідовно застосовуються до аналогічних статей, за виключенням випадків, коли Стандарт чи Інтерпретація вимагає/дозволяє проводити категоризацію статей. Облікова політика не підлягає зміні, за виключенням наступних випадків: о змінення облікової політики вимагається стандартом МСФЗ чи інтерпретацією; о змінення облікової політики призведе до того, що у фінансовій звітності буде представлена більш надійна та умисна інформація. Прийнята облікова політика застосовується для повного пакету фінансової звітності за МСФЗ. Надалі планується застосування такої облікової політики, що відповідатиме обліковій політиці, застосованій в цьому звітному році, за винятком добровільної зміни облікової політики, і можливого впливу наведених нижче стандартів та інтерпретацій і поправок (змін) до них, які набирають чинності з 1 січня 2021 року та інших майбутніх дат. При необхідності можливе внесення змін у звітність. (п. 17 МСБО 10 "Події після звітного періоду").

9. Прийняття нових та переглянутих МСФЗ Нові стандарти МСФО, роз'яснення та поправки до чинних стандартів та роз'яснень, що починаються 1 січня 2021 року або після цієї дати. Застосування нових і переглянутих стандартів та інтерпретацій Компанія прийняла до застосування в звітному періоді наступні зміни в систему МСФЗ, прийняті Радою МСБО в попередніх періодах, які вступили в силу з 1 січня 2021р.: МСБО 1 "Подання фінансової звітності" МСБО 8 "Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки" Зміни до МСБО 1 та МСБО 8 скоригували визначення суттєвості та більш докладно пояснили його зміст. Суттєвість фінансової інформації відповідно до змін формалізується таким описом: "Інформація є суттєвою, якщо її пропуск, викривлення або захарачення може, згідно з розумними очікуваннями, вплинути на рішення, які приймають основні користувачі фінансової звітності загального призначення на основі цієї фінансової звітності, що забезпечує фінансову інформацію про окремий суб'єкт господарювання". МСБО 34 "Проміжна фінансова звітність" МСБО 37 "Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи" МСБО 38 "Нематеріальні активи" ПКТ 32 "Нематеріальні активи: витрати на сторінку в інтернеті" КТМФЗ 19 "Погашення фінансових зобов'язань інструментами власного капіталу" КТМФЗ 22 "Операції в іноземній валюті та сплачена авансом компенсація" Зміни до вказаних стандартів мають переважно технічний характер та стосуються посилань на Концептуальну основу. Поправки до МСФЗ 9 "Фінансові інструменти", МСБО 39 "Фінансові інструменти: визнання та оцінка" та МСФЗ 7 "Фінансові інструменти: розкриття інформації" "Реформа базової процентної ставки" -1 етап Зміни стосуються модифікації фінансових активів та зобов'язань, специфічних вимог до обліку хеджування та вимог до розкриття інформації у звітності. 24 квітня 2020р. Рада з МСБО оприлюднила проект внесення доповнень до МСФЗ 16 "Оренда", які набрали чинності з 01 червня 2021р. та стосуються обліку орендних поступок орендарям у зв'язку з пандемією COVID-19. ПрАТ "БМЗ" як орендодавець, надав окремим орендарям поступки по оренді приміщень з 01 квітня 2021р., застосувавши дане доповнення достроково. Компанія не примінила достроково зміни та поправки до стандартів, які вступають в дію з 01 січня 2021р. та після цієї дати: Поправки до МСФЗ 9 "Фінансові інструменти", МСБО 39 "Фінансові інструменти: визнання та оцінка" та МСФЗ 7 "Фінансові інструменти: розкриття інформації" "Реформа базової процентної ставки" -2 етап- дата набрання чинності 01 січня 2021р. Доповнення до МСФЗ 16 "Оренда"- дата набрання чинності 01 січня 2021р. Доповнення до стандартів стосуються обліку зміни бази контрактних грошових потоків, хеджування, модифікації договірних умов та розкриття відповідної інформації в примітках до фінансових звітів. Зокрема, Рада МСБО пропонує практичні спрощення щодо обліку модифікацій, які є

прямим наслідком реформи IBOR. Застосування змін має бути ретроспективним. Подання перерахованих порівняльних даних за попередні періоди не вимагається. Поправки до МСБО 37 "Обтяжливі договори- витрати на виконання договору"- дата набрання чинності 01 січня 2022р. Поправки до МСБО 16 "Основні засоби:надходження від продажу виробів, вироблених до часу, коли актив став доступним для використання" - дата набрання чинності 01 січня 2022р. "Щорічні удосконалення МСФЗ, період 2018-2021" - дата набрання чинності 01 січня 2022р. Посилання на Концептуальну основу (поправки до МСФЗ 3) - дата набрання чинності 01 січня 2022р. Поправки до МСБО 1 "Класифікація зобов'язань на короткострокові та довгострокові"- дата набрання чинності 2023р. Вплив змін до зазначених стандартів на дату звітності є незначним. Управлінський персонал компанії здійснює оцінку впливу цих змін на майбутню фінансову звітність.

10. Основні положення облікової політики ПАТ "Блок Агросвіт".

10.1. Основні засоби Об'єкти основних засобів відображаються за первинною вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації. Оцінка терміну корисного використання об'єктів основних засобів є предметом судження керівництва, що ґрунтується на досвіді експлуатації подібних об'єктів основних засобів. При визначенні величини терміну корисного використання активів керівництво розглядає спосіб застосування об'єкту, темпи його технічного старіння, фізичний знос і умови експлуатації. Зміни у вказаних передумовах можуть вплинути на коефіцієнти амортизації в майбутньому. Способи утримання активів Товариства Активи підприємства щорічно інвентаризуються, їх вартість відображається в балансі підприємства. При цьому витрати на ремонт і обслуговування основних засобів здійснюються для відновлення або підтримання очікуваних від них майбутніх економічних вигід та списуються на витрати в момент їх виникнення. Витрати, пов'язані з поліпшенням стану основних засобів, що приводять до збільшення очікуваних майбутніх економічних вигід, включаються до балансової вартості основних засобів. Основні засоби Товариства знаходяться за його місцем розташування. Екологічні питання не позначаються на використанні активів підприємства. На даний час Товариство не визначилося щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів. В результаті за звітний період суттєвих змін у складі основних засобів не відбувалося, планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів Товариством не складалося. Після початкового визнання об'єкти основних засобів та нематеріальні активи в подальшому обліковуються за історичною собівартістю з вирахуванням накопиченої амортизації. Амортизація нематеріальних активів нараховується прямолінійним методом. Усі необоротні (матеріальні та нематеріальні) активи підлягають амортизації (крім землі та незавершених капітальних інвестицій). За кожним об'єктом необоротних активів визначається вартість, яка амортизується. Терміни корисного використання основних засобів Об'єкти основних засобів відображаються за первинною вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації. Оцінка терміну корисного використання об'єктів основних засобів є предметом судження керівництва, що ґрунтується на досвіді експлуатації подібних об'єктів основних засобів. При визначенні величини терміну корисного використання активів керівництво розглядає спосіб застосування об'єкту, темпи його технічного старіння, фізичний знос і умови експлуатації. Зміни у вказаних передумовах можуть вплинути на коефіцієнти амортизації в майбутньому. Амортизацію основних засобів Підприємство нараховує із застосуванням прямолінійного методу, який діяв протягом 2021 року, за яким первісна вартість активу рівномірно зменшується до ліквідаційної вартості протягом строку корисного використання об'єкта. При нарахуванні амортизації понижуючий коефіцієнт не застосовувався. Амортизація основних засобів нараховується з метою списання активів впродовж терміну їх корисного використання. Нарахування робиться з використанням наступних встановлених термінів корисного використання: Найменування групи основних засобів Строк експлуатації (років) Будівлі 20-35 Інструменти, прилади, інвентар (меблі) 5-15 Машини та обладнання 5-10 Щодо знецінення основних засобів. Аналіз знецінення основних засобів вимагає оцінки вартості використання активу або групи активів, що генерує самостійний грошовий потік. При оцінці

вартості використання застосовувалося дисконтування очікуваних майбутніх грошових потоків до їх поточної вартості по ставці дисконтування до вирахування податків, яка відбиває поточну ринкову оцінку тимчасової вартості грошей і оцінку ризиків, властивих цьому активу. За станом на 31 грудня 2021 року ознак знецінення основних засобів не спостерігалось. Строки корисного використання та правила нарахування амортизації визначені Обліковою політикою Підприємства. Малоцінні необоротні матеріальні активи амортизуються 100 % при введенні в експлуатацію.

10.2 Малоцінні та швидкозношувані предмети Предмети, термін використання яких менше одного року, що супроводжують виробничий процес протягом звітного періоду, обліковуються на рахунку 22 " Малоцінні та швидкозношувані предмети". У момент передачі таких активів в експлуатацію списуються з балансу (у розмірі 100% від їх вартості) з одночасною організацією їх оперативного кількісного обліку за місцями експлуатації і відповідальних особах протягом строку фактичного використання таких предметів.

10.3 Малоцінні необоротні активи. Амортизація малоцінних необоротних активів нараховується у першому місяці їх використання (в момент введення в експлуатацію) у розмірі 100% їх вартості відповідно до ст. 145.1.6 Податкового Кодексу України №2755 Малоцінні необоротні активи списуються з балансу в місяці введення їх в експлуатацію.

10.4 Нематеріальні активи Визнання, оцінку та облік нематеріальних активів здійснюється згідно із положеннями Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 38 (МСБО 38) "Нематеріальні активи" з урахуванням ст.145.1.1 Податкового Кодексу України №2755 відповідно до визначених груп. Нематеріальні активи відображаються за первісною вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації. Первісна вартість нематеріальних активів складається з ціни придбання, мита, непрямих податків, що не підлягають відшкодуванню, та інших витрат, безпосередньо пов'язаних з їх придбанням та доведенням до стану, у якому вони придатні для використання за призначенням. Первісна вартість нематеріальних активів збільшується на суму витрат, пов'язаних із удосконаленням цих нематеріальних активів і підвищенням їх можливостей, які сприятимуть збільшенню первісно очікуваних майбутніх економічних вигод від використання об'єкта нематеріальних активів. Витрати, що здійснюються для підтримання об'єкта нематеріальних активів в придатному для використання стані та одержання первісно очікуваних майбутніх економічних вигод від його використання, включаються до складу витрат звітного періоду. Після первісного визнання нематеріальний актив відображається за його собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності. Одиницею обліку вважати окремих об'єкт нематеріальних активів. Товариство визначає термін користування нематеріальними активами, який становить від 1 до 5 років. Амортизація нематеріальних активів проводиться прямолінійним методом, виходячи з первісної вартості нематеріальних активів і норми амортизації, обчисленої виходячи з терміну корисного використання цього об'єкту. Ліквідаційна вартість об'єктів нематеріальних активів прирівняна до нуля. Капіталізація вартості нематеріальних активів, отриманих Товариством в результаті розробки, відбувається при дотриманні наступних критеріїв: - Товариство має намір, технічну можливість та ресурси для доведення нематеріального активу до стану, у якому він придатний для реалізації або використання; - Товариство має можливість отримання майбутніх економічних вигод від реалізації або використання нематеріального активу; Товариство має інформацію для достовірного визначення витрат, пов'язаних з розробкою нематеріального активу.

10.5 Інвестиційна нерухомість Інвестиційна нерухомість оцінюється за первісною вартістю, зменшеною на суму нарахованої амортизації з урахуванням витрат від зменшення корисності і вигод від її відновлення, застосовуючи прямолінійний метод амортизації.

10.6 Запаси Запаси враховуються по найменшій з двох величин: собівартості і можливої чистої ціни продажу. - Запаси визнаються активом, якщо існує імовірність того, що Товариство отримає в майбутньому економічні вигоди, пов'язані з їх використанням, та їх вартість може бути достовірно визначена. Собівартість запасів складається з: -ціни придбання за вирахуванням

торговельних та інших знижок, - ввізного мита та інших податків (окрім тих, що згодом відшкодовуються суб'єктові господарювання податковими органами), - витрат на транспортування, навантаження і розвантаження та інших витрат, безпосередньо пов'язаних з придбанням готової продукції, матеріалів та послуг. У разі продажу, відпуску у виробництво чи іншого вибуття запасів Товариство використовує метод собівартості перших за часом надходження запасів (метод ФІФО "перше надходження - перший видаток"). Оцінка запасів на дату балансу відображається в обліку Товариства по найменшій з двох оцінок: собівартості або чистій вартості реалізації з урахуванням створеного резерву на знецінення запасів відповідно до облікової політики Товариства. Собівартість готової продукції і незавершеного виробництва включає вартість сировини і матеріалів, витрати на оплату праці виробничих робітників і інші прямі витрати, а також відповідну долю виробничих накладних витрат (розраховану на основі нормативного використання виробничих потужностей). Чиста можлива ціна продажу - це розрахункова ціна продажу в процесі звичайної діяльності за вирахуванням витрат на завершення виробництва і витрат з продажу. На звітну дату стаття "Запаси" включає вартість сировини та матеріалів і будівельних матеріалів. Грошові кошти Грошові кошти включають суму грошей в касі, на поточних рахунках і депозитах до запитання. Підприємство використовує прямий метод, згідно з яким розкривається інформація про основні класи валових надходжень грошових коштів чи валових виплат грошових коштів. Грошові потоки, які виникають від операцій в іноземній валюті, відображаються у функціональній валюті Підприємства, із застосуванням до суми в іноземній валюті такого курсу обміну функціональної валюти на іноземну валюту, який був на дату грошового потоку. Грошові потоки, деноміновані в іноземній валюті, відображаються способом, який відповідає вимогам МСБО 21 "Вплив змін валютних курсів". Грошові кошти, що відображаються за статтею балансу "Грошові кошти та їх еквіваленти" завжди доступні для оплати поточних зобов'язань і не є предметом будь-яких договірних обмежень щодо їх використання для погашення боргових зобов'язань.

10.7 Дебіторська заборгованість. Дебіторська заборгованість обліковується за нижчою з двох вартостей: або балансова (справедлива) вартість, або вартість очікуваного відшкодування, і складається з заборгованостей: - Дебіторська заборгованість за товари роботи, послуги; - інша поточна дебіторська заборгованість, до складу якої включено розрахунки з бюджетом, за виданими авансами, розрахунки з іншими дебіторами, розрахунки за соціальним страхуванням. Знецінення дебіторської заборгованості по основній діяльності і іншій дебіторській заборгованості. Керівництво оцінює вірогідність погашення дебіторської заборгованості по основній діяльності і іншій дебіторській заборгованості на підставі аналізу по окремих клієнтах. При проведенні такого аналізу до уваги беруться наступні чинники: аналіз дебіторської заборгованості по основній діяльності і іншій дебіторській заборгованості по термінах, їх зіставлення з термінами кредитування клієнтів, фінансове положення клієнтів і погашення ними заборгованості у минулому. Якби фактично відшкодовані суми були меншими, ніж за оцінками керівництва, Підприємству довелося б враховувати додаткові витрати на знецінення. Резерв сумнівних боргів створюється у випадках, коли існує об'єктивне свідчення того, що Підприємство не зможе отримати повну суму заборгованості відповідно до первинних або переглянутих умов. Ознаками того, що дебіторська заборгованість по основній діяльності знецінена, вважаються істотні фінансові труднощі дебітора, вірогідність його банкрутства або фінансової реорганізації, несплата або прострочення платежу. Балансова вартість активу зменшується за рахунок відповідного резерву, а сума збитку визнається іншими операційними витратами. Коли дебіторська заборгованість по основній діяльності стає неповоротною, вона списується за рахунок резерву сумнівних боргів. Повернення раніше списаних сум кредитується у складі прибутку або збитку за рахунок іншого операційного доходу.

10.8 Аванси видані Аванси враховуються за первинною вартістю за вирахуванням витрат на знецінення. Балансова вартість авансів, виданих з метою придбання активів, переноситься на балансову вартість активів, коли Підприємство одержує контроль над цими активами і існує вірогідність отримання економічних вигод від їх використання. Якщо є свідчення того, що

активи, товари або послуги, до яких відносяться аванси видані, не будуть отримані, балансова вартість авансів виданих зменшується, а відповідний збиток від знецінення визнається у складі прибутку або збитку.

10.9 Акціонерний капітал Прості акції класифікуються як капітал. Будь-яке перевищення справедливої вартості отриманих коштів над номінальною вартістю випущених акцій визнається як емісійний дохід.

10.10 Прибуток на акцію Сума прибутку (збитку) на одну акцію розраховується шляхом розподілу прибутку або збитку за рік на середньозважену кількість акцій в обігу протягом звітного року.

10.11 Позикові кошти Позикові кошти спочатку враховуються за справедливою вартістю за вирахуванням витрат, понесених на проведення операції, а далі враховуються за амортизованою вартістю з використанням методу ефективної відсоткової ставки. Будь-яка різниця між сумою надходжень позикових коштів (за вирахуванням витрат на проведення операції) і вартістю погашення позик визнається у складі прибутку або збитку протягом періоду, на який були залучені позикові засоби, з використанням методу ефективної відсоткової ставки. Позикові кошти класифікуються як поточні зобов'язання за винятком випадків, коли Підприємство має право відстрочити погашення зобов'язання або погашення зобов'язання передбачене не раніше ніж 12 місяців після звітної дати. Позикові кошти, визнані у фінансовій звітності, включають банківські кредити.

10.12 Кредиторська заборгованість по основній діяльності та інша кредиторська заборгованість (фінансові зобов'язання) Кредиторська заборгованість по основній діяльності та інша кредиторська заборгованість відображається, коли контрагент виконує свої зобов'язання за договором. Надалі інструменти з фіксованим терміном погашення оцінюються за амортизованою вартістю з використанням методу ефективної відсоткової ставки. Амортизована вартість розраховується з урахуванням витрат на проведення операції, а також всіх премій і дисконту при розрахунку.

10.13. Податок на прибуток Товариство не є платником податку на прибуток. Товариство проводить підприємницьку діяльність у сфері сільського господарства і відповідає критеріям встановленим Податковим Кодексом України як сільськогосподарське підприємство, тому являється платником фіксованого сільськогосподарського податку.

10.14. Необоротні активи, що враховуються для продажу Необоротні активи, класифіковані як утримувані для продажу, оцінюються по меншому з двох значень - балансової вартості або справедливої вартості за вирахуванням витрат на продаж. Основні засоби і нематеріальні активи після їх класифікації як призначених для продажу не підлягають амортизації.

10.15. Витрати по позиках Витрати по позиках, безпосередньо пов'язані з придбанням, будівництвом або виробництвом активу, який вимагає тривалого періоду часу для його підготовки до використання, капіталізуються як частина первісної вартості такого активу. З метою врахування капіталізації фінансових витрат кваліфікаційними признаються такі активи, які вимагають більше 180 днів для його створення без його попереднього фінансування (замовником). Всі інші витрати по позиках відносяться на витрати в тому звітному періоді, в якому вони понесені. Витрати по позиках включають виплату відсотків і інші витрати, понесені у зв'язку з позиковими засобами.

10.16. Резерви 2.15.1. Забезпечення виплат персоналу здійснюється у вигляді нарахування резерву по невикористаних відпустках на основі конкретного аналізу даних по невикористаних відпустках щодо кожного співробітника. 2.15.2. Резерв сумнівних боргів по дебіторській заборгованості, пов'язаній з реалізацією продукції (робіт, послуг) визначається у розмірі дебіторської заборгованості, що числиться на підприємстві більше 1,5 років.

10.17. Визнання доходу Товариство визнає дохід у відповідності з нормами Міжнародного стандарту фінансової звітності 15 (МСФЗ 15) "Дохід від договорів з клієнтами". Суб'єкт господарювання обліковує договір з клієнтом, який належить до сфери застосування цього стандарту, тільки тоді, коли виконуються всі перелічені далі критерії: а) сторони договору

схвалили договір (письмово, усно чи у відповідності з іншою звичною практикою ведення бізнесу) і готові виконувати свої зобов'язання; б) суб'єкт господарювання може визначити права кожної сторони відносно товарів або послуг, які будуть передаватися; в) суб'єкт господарювання може визначити умови оплати за товари або послуги, які будуть передаватися; г) договір має комерційну сутність (тобто очікується, що ризик, час або сума майбутніх грошових потоків суб'єкта господарства зміняться внаслідок договору); та г) цілком імовірно, що суб'єкт господарювання отримає компенсацію, на яку він матиме право в обмін на товари або послуги, які будуть передані клієнту. Оцінюючи, чи достатньо високою є ймовірність отримання суми компенсації, суб'єкт господарювання повинен розглянути лише здатність клієнта та його намір виплатити таку суму компенсації, коли настане час її сплати. Сума компенсації, на яку суб'єкт господарювання матиме право, може бути меншою, ніж ціна, вказана у договорі, якщо компенсація є змінною величиною через те, що суб'єкт господарювання запропонував клієнтові цінову концесію. Договір - це угода між двома або більше сторонами, яке породжує права та обов'язки, які є юридично обов'язковими. Юридична обов'язковість прав і обов'язків у договорі є питанням законодавства. Договори можуть бути письмовими, усними чи прийнятими у звичній практиці ведення бізнесу суб'єкта господарювання. Практика та процеси, що застосовуються для укладення договорів з клієнтами, різна залежно від юрисдикції, галузі та суб'єкта господарювання. Крім того, і суб'єкт господарювання може укласти різні договори (наприклад, це може залежати від типу клієнтів або характеру об'єктів товарів чи послуг). Суб'єкт господарювання має проаналізувати ці практики та процеси, щоб визначити, чи створює договір з клієнтом права та обов'язки, виконання яких є юридично обов'язковим (і якщо створює, то коли). Задоволення зобов'язань щодо виконання Суб'єкт господарювання визнає дохід від звичайної діяльності, коли (або у міру того, як) суб'єкт господарювання задовольняє зобов'язання щодо виконання, передаючи об'єктний товар або послугу (тобто актив) клієнтові. Актив передається, коли (або у міру того, як) клієнт отримує контроль над таким активом. Для кожного зобов'язання щодо виконання, Товариство визначає на момент укладення договору, чи задовольнить він це зобов'язання щодо виконання з плином часом, чи ж він задовольнить це зобов'язання щодо виконання у певний момент часу. Якщо суб'єкт господарювання не задовольнить зобов'язання щодо виконання з плином часу, то це зобов'язання щодо виконання задовольняється у певний момент часу. Товари та послуги є активами, навіть якщо лише на мить, коли вони отримані та використані (як у випадку багатьох послуг). Контроль над активом означає здатність керувати використанням активу та отримувати практично всю решту вигід від нього. Контроль включає в себе спроможність заборонити іншим суб'єктам господарювання керувати використанням активу та отримувати вигоди від нього. Вигоди від активу - це потенційні грошові потоки (надходження грошових коштів або економія грошових коштів, які вибувають), які можуть бути отримані безпосередньо чи опосередковано багатьма способами, наприклад, шляхом: (а) використання активу для виробництва товарів або надання послуг (у тому числі державних послуг); (б) використання активу для підвищення вартості інших активів; (в) використання активу для погашення зобов'язання або зменшення витрат; (г) продажу або обміну активу; (г) надання активу у заставу як забезпечення позики; та (д) утримання активу. Оцінюючи, чи отримує клієнт контроль над активом, суб'єкт господарювання бере до уваги всі домовленості щодо викупу активу

10.18. Перерахунок іноземної валюти Операції в іноземній валюті спочатку враховуються в національній валюті - гривні, по курсу, діючому на дату операції. Монетарні активи і зобов'язання, виражені в іноземній валюті, перераховуються по курсу, діючому на звітну дату. Курсові різниці включаються в звіт про прибутки і збитки. Немонетарні статті перераховуються по історичному валютному курсу, діючому на дату здійснення господарських операцій.

11. Зміст звітності за 2021 рік Відповідно до вимог МСФЗ повний пакет фінансової звітності за МСФЗ включає: - Баланс (Звіт про фінансовий стан) станом на 31 грудня 2021 року; - Звіти про фінансові результати (Звіти про сукупний дохід) за 2021 рік; - Звіти про рух грошових коштів за 2021 рік; - Звіти про власний капітал за 2021 рік; - Відповідні примітки.

12. Розшифровка статей фінансової звітності

12.1 Нематеріальні активи Станом на 31 грудня 2021 року Підприємство не має необоротних активів, призначених для продажу.

12.2 Основні засоби Основні засоби підприємства амортизуються прямолінійним методом, амортизація розподіляється між відповідними статтями функціональних витрат. Терміни корисного використання основних засобів представлені в наступному діапазоні № п/п Групи основних засобів Терміни корисного використання 1 2 3 1 Будівлі і споруди від 10 до 103 років 2 Машина і устаткування від 5 до 47 років 3 Транспортні засоби від 4 до 20 років 4 Інші основні засоби від 2 до 20 років Ступінь зносу за станом на 31.12.2021 року № п/п Групи основних засобів Первинна вартість Знос Ступінь зносу % 1

Станом на 31.12.2021 року первісна вартість основних засобів, які служили заставою за кредитними угодами, склала 0 тис.грн. Первісна вартість повністю амортизованих засобів, які станом на 31.12.2021 року продовжують використовуватись, складає 3603,0 тис.грн. Основні засоби, що класифікуються як утримувані для продажу станом на 31.12.2021 року відсутні.

12.3 Капітальні інвестиції № п/п Склад капітальних інвестицій Залишок на 31.12.2021 р. Всього 3483

12.4 Запаси. На 31.12.2021 року запасів на відповідальному зберіганні немає. Запасів, переданих на комісію, на підприємстві не має.

12.5 Торгова і інша дебіторська заборгованість (короткострокова) Торгова заборгованість відображена по рядку 1125 балансу "Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги по цінам, встановлених договорами між підприємства сумнівних боргів визначається у підприємством і покупцями (замовниками). Дебіторська заборгованість обліковується за нижчою з двох вартостей: або балансова (справедлива) вартість, або вартість очікуваного відшкодування, і складається з заборгованостей: - Дебіторська заборгованість за товари роботи, послуги на суму 542 тис. грн., строк погашення на протязі 12 місяців з дати балансу; - інша поточна дебіторська заборгованість, до складу якої включено розрахунки з бюджетом, за виданими авансами, розрахунки з іншими дебіторами, розрахунки за соціальним страхуванням.

12.6 Грошові кошти До складу статті "Грошові кошти" включені: №№ Пп Найменування Станом на 31.12.2021 р. Грошові кошти в касі підприємства 7 Грошові кошти на поточних рахунках в банку 2 Разом 9

12.7 Власний капітал Станом на 31.12.2021 р. статутний капітал ПАТ "Блок Агросвіт" складає 45547600 грн., поділений на 182190400 штук простих іменних акцій номінальною вартістю 0,25 грн. кожна. Статутний капітал сплачений повністю і протягом року не змінювався.

Перелік осіб, частини яких в статутному капіталі ПАТ "Блок Агросвіт" станом на 31.12.2021 року перевищують 5%, представлені в наступній таблиці:

№ з/п Найменування акціонера Кількість акцій, шт. Номінальна вартість акцій, грн. % в СК

ТОВ "Україна Трейдінг" (код ЄДРПОУ 23512760) 16075 шт. 4018,75 грн. 0,0088 %

АТ ІК "Євроінвест" (код ЄДРПОУ 23754658) 3048 шт. 762,00 грн. 0,0017 %

ІК "Селянська інвестиційна компанія" (код ЄДРПОУ 21600862) 200 шт. 50,00 грн. 0,0001 %

ЗВД "Сівер-Фонд2" (код ЄДРПОУ 21405787) 3048 шт. 762,00 грн. 0,0017 %

ТОВ "СІВЕРЕНЕРГО ПЛЮС" (код ЄДРПОУ 42428738) 168022624 шт. 42005656,00 грн. 92,2236 %

ТОВ "Управляюча компанія "Інтер інвест менеджмент груп" (Код ЄДРПОУ 14133503) 136200 шт. 34050,00 грн. 0,0748 %

895 фізичних осіб 14009205 3502301,25 7,6101 %

Розмір статутного капіталу на дату закінчення його формування 182190400 45547600 100

Інформація про кількість акцій ПАТ "Блок Агросвіт", які належать посадовим особам товариства на 31.12.2021 року: посадові особи Товариства не володіють акціями ПАТ "Блок Агросвіт". Згідно Статуту Товариства і господарського Кодексу України резервний капітал формується в розмірі не менше 25 % від Статутного капіталу. Резервний капітал утворюється і відображається в бухгалтерському обліку і звітності після затвердження річної фінансової

звітності збором учасників. Протягом 2021 року резервний капітал не змінювався. До складу додаткового капіталу включено майно, яке не підлягало приватизації з урахуванням індексації його залишкової вартості Станом на 31.12.2021 року додатковий капітал складає 1756 тис.грн.; Протягом 2021 року додатковий капітал змінювався. Нарахування дивідентів акціонерам в звітному році не здійснювалось, акції підприємства не купувались.

12.8 Поточні забезпечення На підприємстві створені поточні забезпечення на оплату відпусток працівників підприємства і резерв сумнівних боргів. Склад поточних забезпечень: Вид забезпечень Станом на 01.01.2021 Нараховано в 2021 році Використано в 2021 році Залишок на 31.12.2021 Всього 76 23

12.9 Довгострокові зобов'язання Станом на 31.12.2021 р. заборгованість довгострокових зобов'язань відсутня.

12.10 Поточні зобов'язання Поточна кредиторська заборгованість за короткостроковими зобов'язаннями представлена у наступній таблиці: (тис. грн.) Показники На 31.12.2021 року Разом В том числе: В іноземній валюті В національній валюті Кредити банків - 0 - Всього: - 0 - Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги за станом на 31.12.2021 року складає 6 тис.грн. і зменшилась по відношенню до початку 2021 року на 241 тис.грн. Поточна кредиторська заборгованість станом на 31.12.2021 р. № з/п Найменування статті Станом на 31.12.2021 р. За товари, роботи, послуги 6 Поточні зобов'язання за розрахунками: 3 бюджетом 316 Зі страхування 0 З оплати праці 0 З одержаних авансів 11 Поточні забезпечення 23 В рядку 1690 "Інші поточні зобов'язання" балансу підприємства відображені наступні зобов'язання, що не знайшли свого відображення в інших статтях балансу, а саме: Склад рядка 1690 балансу №№ Пп Показник Сума кредиторської заборгованості, по якій закінчується термін позовної давності, списується за кожним зобов'язанням на підставі даних проведеної інвентаризації і наказу (розпорядження) керівника підприємства. Списаної в 2021 році заборгованості немає. Станом на 31.12.2021 р. справедлива вартість кредиторської заборгованості по основній діяльності і іншої фінансової кредиторської заборгованості Підприємства приблизно рівна її балансовій вартості.

12.11 Фінансові результати При визначенні доходу в звітному періоді використовувався метод нарахування. Доходи визначалися в бухгалтерському обліку і фінансовій звітності у момент виникнення, незалежної дати надходження грошових коштів або інших видів компенсації. Чистий дохід в 2021 році від реалізації склав - 378 тис. грн., Інший операційний дохід за 2021 рік, відображений в Звіті про фінансові результати складає - 2678 тис. грн., Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) за 2021 рік склала - 457,0 тис. грн. В статті "Адміністративні витрати" відображаються витрати, пов'язані з управлінням і обслуговуванням підприємства. В статті "Витрати на збут" відображені витрати підприємства, пов'язані з реалізацією продукції (товарів), витрати на утримання структурних підрозділів підприємства, що займаються збутом продукції (товарів), витрати на рекламу і т.д. Інші операційні витрати відображені в Звіті про фінансові результати складають за 2021 рік 13626 тис. грн., - інші операційні витрати - 3464,9 тис. грн. Інші витрати, відображені у Звіті про фінансові результати за 2021 рік склали 4909 тис.грн.

12.12 Податок на прибуток Податок на прибуток представлений сумою поточного податку на прибуток до сплати. Поточний податок на прибуток обчислено відповідно до законів, які в даний час діють в Україні. Сума поточного податку до сплати розрахована від суми оподаткованого прибутку за рік. Оподатковуваний прибуток відрізняється від чистого прибутку, який відображений у попередньому звіті про сукупні прибутки та збитки, тому що не включає статті доходів або витрат, що підлягають оподаткуванню в інші роки і в подальшому не включає елементи, які ніколи не будуть оподатковуватися або такі, що ведуть до зменшення бази оподаткування. Зобов'язання Товариства за поточним податком розраховується з використанням ставок податку, які є чинними або набули чинності на звітну дату. Визнання поточних податкових зобов'язань та поточних податкових активів Податок на прибуток відображається в обліку і звітності відповідно до Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 12 (МСБО 12) "Податки на прибуток". Поточний податок за поточний і попередні

періоди визнається як зобов'язання на суму, що не була сплачена. Якщо вже сплачена сума податків за поточний та попередній періоди перевищує суму, яка підлягає сплаті за ці періоди, то перевищення слід визнавати як актив. Вигоду, пов'язану з податковим збитком, який можна зараховувати для відшкодування поточного податку попереднього періоду, визнається як актив. Визнання відстрочених податкових зобов'язань і відстрочених податкових активів. Тимчасові різниці, що підлягають оподаткуванню.

Відстрочене податкове зобов'язання визнається щодо всіх тимчасових різниць, що підлягають оподаткуванню, крім тих випадків, коли такі різниці виникають від: а) первісного визнання гудвілу, або б) первісного визнання активу чи зобов'язання в операції, яка: і) не є об'єднанням бізнесу; та ii) не має під час здійснення жодного впливу ні на обліковий, ні на оподатковуваний прибуток (податковий збиток). Тимчасові різниці, що підлягають вирахуванню Відстрочений податковий актив визнається щодо всіх тимчасових різниць, що підлягають вирахуванню, якщо є ймовірним, що буде отримано оподатковуваний прибуток, до якого можна застосовувати тимчасову різницю, яка підлягає вирахуванню, за винятком ситуацій, коли відстрочений податковий актив виникає від первісного визнання активу або зобов'язання в операції, яка: а) не є об'єднанням бізнесу; та б) не впливає під час здійснення операції ні на обліковий прибуток, ні на оподатковуваний прибуток (податковий збиток). Поточні податкові зобов'язання (активи) за поточний і попередній періоди оцінюються за сумою, яку передбачається сплатити податковим органам (відшкодувати у податкових органів) із застосуванням ставок оподаткування та податкового законодавства, що діють або превалюють до кінця звітного періоду. Відстрочені податкові активи та зобов'язання оцінюються за ставками оподаткування, які передбачається використовувати в період реалізації активу чи погашення зобов'язання, на основі ставок оподаткування та податкового законодавства, що діють або превалюють до кінця звітного періоду. Витрати з податку на прибуток, що визнані витратами згідно з МСБО 12 "Податок на прибуток" в звітному періоді не нараховуються. Відстрочених податкових активів та зобов'язань немає.

12.13 Прибуток на акцію Середньорічна кількість простих акцій складає - 182190400 штук. Скоригована середньорічна кількість простих акцій - 182190400 штук. В звітному періоді додаткового випуску акцій не було. Чистий збиток на одну просту акцію за 2021 рік складає - 0,1058 грн.

14. Особлива інформація Протягом звітного року зі складу будь-яких подій, визначених статтею 41 Закону України "Про цінні папери і фондовий ринок", як такі, які можуть вплинути на фінансово-господарський стан підприємства і привести до значної зміни вартості його цінних паперів, не відбулися

15. Інформація щодо операцій із пов'язаними особами До пов'язаних сторін або операцій з пов'язаними сторонами належать: а) підприємства, які прямо або опосередковано контролюють або перебувають під контролем, або ж перебувають під спільним контролем разом з Товариством; б) асоційовані компанії; в) спільні підприємства, у яких Товариство є контролюючим учасником; г) члени провідного управлінського персоналу Товариства; е) близькі родичі особи, зазначеної в а) або г) ж) компанії, що контролюють Товариство, або здійснюють суттєвий вплив, або мають суттєвий відсоток голосів у Товаристві; з) програми виплат по закінченні трудової діяльності працівників Товариства або будь якого іншого суб'єкта господарювання, який є пов'язаною стороною Товариства. 2021 рік Операції з пов'язаними сторонами (тис. грн) ВСЬОГО по статті (тис. грн.) Обороти з покупцями (ТОВ СП "Агродім") 391,2 4589 Обороти з постачальниками (ТОВ СП "Агродім") 100,8 8771

16. Інвентаризація активів і зобов'язань Для забезпечення достовірності даних бухгалтерського обліку і фінансової звітності підприємство провело річну інвентаризацію активів і зобов'язань, під час якої було перевірено і документально підтверджено їх наявність, стан і оцінка. Згідно наказу від 18.11.2021 за № 101-А "Про проведення річної інвентаризації" інвентаризації підлягали: - запаси, товари, незавершене виробництво, готова продукція, основні засоби, інші необоротні активи, нематеріальні активи, устаткування в монтажі, розрахунки з дебіторами і

кредиторами за станом на 31.12.2021 року; - каса, грошові кошти на рахунку банку, розрахунки з установами банку, резерв на виплату відпусток працівникам і резерв сумнівних боргів за станом на 31.12.2021 року. На підставі рішень центральної інвентаризаційної комісії, які затверджені директором акціонерного товариства, всі знайдені інвентаризаційні різниці адекватно відображені в бухгалтерському обліку підприємства, і, відповідно, у складі фінансової звітності за 2021 рік.

17. Управління капіталом Метою Підприємства при управлінні капіталом є забезпечення подальшої роботи Підприємства як безперервно діючого об'єкта, для того щоб приносити прибуток акціонерам і вигоди іншим зацікавленим сторонам. Українським законодавством встановлені наступні вимоги до капіталу акціонерних товариств: - акціонерний капітал на дату реєстрації підприємства повинен складати не менше 1 250 мінімальної заробітної платні; - якщо вартість чистих активів Підприємства за станом на кінець другого або кожного наступного фінансового року менше його акціонерного капіталу, Підприємство зобов'язано зменшити свій акціонерний капітал і внести відповідні зміни в її Статут; якщо вартість чистих активів стає менше мінімального розміру акціонерного капіталу, Підприємство підлягає ліквідації. Управління фінансовими ризиками. В своїй діяльності компанія знаходиться під впливом цілого ряду фінансових ризиків, зокрема ринковий ризик (в тому числі ціновий ризик, валютний ризик, ризик грошових потоків), кредитний ризик і ризик ліквідності. Управління ризиками здійснюється керівництвом в тісному співробітництві з директором та операційними підрозділами компанії, що дозволяє звести їх до оптимальної межі. Ринковий ризик. Компанія знаходиться під впливом ринкового ризику. Ринкові ризики виникають в зв'язку з відкритими позиціями по іноземних валютах, процентних зобов'язаннях, дольових інвестиціях, які знаходяться під впливом загальних та специфічних коливань ринку. Керівництвом здійснюється контроль за рівнем ризику, однак немає гарантії отримання збитків у випадку значних ринкових змін. Валютний ризик. Рівень валютного ризику визначається позиковими коштами, фінансовими інструментами, розрахунок по яких здійснюється по валовій сумі грошовими коштами. Зростаюча внутрішня нестабільність в країні привела до волатильності валютного ринку і стала причиною істотного падіння гривні по відношенню до основних іноземних валют. Керівництву компанії не підконтрольний ризик зміни обмінного курсу гривні, який призводить до значних збитків при перерахунку зобов'язань, виражених в іноземній валюті, компанія не проводить хеджування своїх валютних позицій. Ризик процентної ставки. Компанія не має значних процентних активів, тому доходи та грошові потоки по основній діяльності не залежать від зміни ринкових процентних ставок. Ризик зміни процентної ставки зв'язаний з довгостроковими позиковими коштами, отриманими компанією. Інформація по процентних ставках наведена в Примітці 19.

Ціновий ризик. Компанія знаходиться під впливом ризику зміни цін на сировину та матеріали, енергоресурси, що може привести до значних втрат та зміни цін на продукцію. Кредитний ризик. Компанія знаходиться під впливом кредитного ризику, який полягає в тому, що одна із сторін операцій з фінансовими інструментами послужить причиною фінансових збитків іншої сторони внаслідок невиконання зобов'язань по договору. Кредитний ризик зв'язаний з грошовими коштами та їх еквівалентами, торговими операціями з контрагентами, включаючи непогашену дебіторську заборгованість та зобов'язання по операціях. Для відкриття розрахункових рахунків керівництво вибирає тільки лідируючі українські банки, які на момент розміщення коштів вважаються найменш ризиковими. У компанії немає формальної кредитної політики у відношенні до контрагентів, рівень кредитного ризику контролюється в оперативному режимі тільки по значних сумах. Компанія не вимагає забезпечення заставою дебіторської заборгованості по основній діяльності та іншій дебіторській заборгованості. Компанія створює резерв сумнівних боргів, який сформовано за методом абсолютної суми сумнівної заборгованості на основі аналізу платоспроможності окремих дебіторів. Компанія не створює резерв під знецінення дебіторської заборгованості зв'язаних сторін. Ризик ліквідності. Обачність при управлінні ризиком ліквідності передбачає наявність достатньої суми грошових

коштів для виконання зобов'язань при настанні термінів їх погашення. Компанія здійснює активне управління і контроль за ліквідністю шляхом складання бюджетів, в яких передбачено включення всіх необхідних коштів для забезпечення фінансових потреб. Також в доповнення до чистих грошових потоків постійно підтримується наявність мінімального залишку грошових коштів на рахунках. Для управління одночасно кредитним ризиком та ризиком ліквідності використовується практика передплати.

18. Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік В найближчі роки Товариство планує збільшення обсягів виконуваних робіт, поширення спектру надаваних послуг, проведення рекламних компаній з метою залучення нових клієнтів, ефективно і раціональне використання майна, коштів і інших ресурсів з метою отримання прибутку, а також пошук інвесторів. Підприємство в подальшому планує здавати в оренду приміщення. Істотними факторами, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому є зниження платоспроможності населення, поглиблення інфляції, загальноекономічні негативні тенденції в країні.

19. Дивіденди В 2021 році загальними зборами акціонерів рішення про виплату дивідендів не приймалось.

20. Фактичний вплив змін оцінок в звіті за 2021 рік: Підготовка фінансових звітів Товариства відповідно до МСФО вимагає від менеджменту робити певні припущення і оцінки, які зачіпають звітні суми активів і зобов'язань, доходів, витрат і умовних зобов'язань. Припущення і оцінки відносяться в основному до визначення термінів експлуатації, оцінки запасів, визнання і виміру забезпечень і погашення майбутніх податкових вигод. Усі припущення і оцінки ґрунтовані на чинниках, відомих на кінець звітного періоду. Вони визначаються на основі найбільш вірогідного результату майбутнього розвитку бізнесу, включаючи ситуацію в секторі, де діє Товариство і загальне бізнес-середовище. Оцінки і очікування, що лежать в їх основі, регулярно переглядаються. Фактичні суми можуть відрізнятись від припущень і оцінок, якщо бізнес-умови розвиваються не так, як чекало Товариство на кінець звітного періоду. Як тільки з'являється нова інформація, різниці відбиваються в звіті про прибуток і, відповідно, міняються припущення. Директор Парфененко Сергій Юрійович

XV. Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)

1	Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська фірма "Нюанс-Аудит"
2	Розділ Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності	3 - суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності
3	Ідентифікаційний код юридичної особи (реєстраційний номер облікової картки платника податків - фізичної особи)	30303488
4	Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	02125, м. Київ, вул. Визволителів, 3, оф.7
5	Номер реєстрації аудиторської фірми (аудитора) в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності	2085
6	Дата і номер рішення про проходження перевірки системи контролю якості аудиторських послуг (за наявності)	номер: 252/4, дата: 05.07.2012
7	Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності	з 01.01.2021 по 31.12.2021
8	Думка аудитора (01 - немодифікована; 02 - із застереженням; 03 - негативна; 04 - відмова від висловлення думки)	03 - негативна
9	Пояснювальний параграф (за наявності)	<p>На нашу думку, фінансова звітність відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан компанії Публічного акціонерного товариства "Блок Агросвіт" на 31 грудня 2021 р. та її фінансові результати і рух грошових потоків за рік, що закінчився на зазначену дату, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності, нормативним документам з питань організації бухгалтерського обліку, згідно Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.99 р., № 996-XIV та ведення бухгалтерського обліку, що відповідає чинному законодавству України.</p> <p>Аудиторський висновок складено для надання до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку.</p>
10	Номер та дата договору на проведення аудиту	номер: 245/А, дата: 23.03.2023
11	Дата початку та дата закінчення аудиту	дата початку: 23.03.2023, дата закінчення: 12.04.2023
12	Дата аудиторського звіту	13.04.2023
13	Розмір винагороди за проведення	50 000,00

	річного аудиту, грн	
14	Текст аудиторського звіту	
<p>ТОВ "Аудиторська фірма "Нюанс-Аудит" Свідоцтво про внесення до єдиного реєстру аудиторських фірм № 2085 від 30.03.2001 року 02125, пр-т Визволителів, 3 офіс 7, м. Київ, Україна тел.044 536 16 50</p> <p>ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО А УДИТОРА щодо фінансової звітності Публічного акціонерного товариства "БЛОК АГРОСВІТ" Національній комісії з цінних паперів та фондового Управлінському персоналу та власникам ПАТ "БЛОК АГРОСВІТ" 16730, вул.Тараса Шевченка, буд.123, смт Парафіївка, Ічнянський р-н. Чернігівська обл., Україна Користувачам фінансової звітності ПАТ "БЛОК АГРОСВІТ"</p> <p>I. ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ НЕГАТИВНА ДУМКА Ми провели аудит фінансової звітності Публічного акціонерного товариства "БЛОК АГРОСВІТ" (далі - Товариство), код за ЄДРПОУ 00372612, що складається з Балансу (Звіту про фінансовий стан) на 31.12.2021 року, Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) за 2021 рік, Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) та Звіту про власний капітал за рік, що закінчився зазначеною датою, Приміток до річної фінансової звітності за 2021 рік. На нашу думку, оскільки питання, описані в розділі "Основа для негативної думки" нашого звіту, у сукупності є значущими, фінансова звітність, що додається, не відображає достовірно фінансовий стан Товариства на 31.12.2021 року та його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) та не відповідає вимогам Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999р. № 996-XIV щодо складання фінансової звітності.</p> <p>ОСНОВА ДЛЯ НЕГАТИВНОЇ ДУМКИ 1. Товариство має право постійного користування земельними ділянками для розміщення матеріально-технічної бази. Загальна площа земельних ділянок становить 121,54 га. Вказане право постійного користування земельними ділянками не відображено в обліку Товариства. На нашу думку, право постійного користування земельними ділянками Товариство повинно було обліковувати як нематеріальний актив за МСБО 38 або як оренду за МСФЗ 16. Зазначені визнання та облік вимагають застосування професійного судження управлінського персоналу Товариства. Облікові політики Товариства не містять інформації стосовно порядку обліку права постійного користування земельними ділянками. На нашу думку, вказані професійні судження, коли вони будуть прийняті, матимуть суттєвий вплив на показники фінансової звітності Товариства. З огляду на вищевказане, ми не змогли визначити вплив такого відхилення від вимог МСФЗ на визнану вартість нематеріальних активів, активів чи зобов'язань з оренди Товариства.</p> 2. Товариством у Балансі (Звіті про фінансовий стан) відображено незавершені капітальні інвестиції вартістю: станом на 01.01.2021 року - 3 554тис.грн. (12,7 відсотків вартості всіх активів) та станом на 31.12.2021 року - 3 483тис.грн. (42,7 відсотків вартості всіх активів). Товариством не здійснювалось тестування вартості даних активів на предмет зменшення корисності активів, хоча відсутність їх руху протягом 24 місяців може свідчити про наявність ознак зменшення корисності (застаріння або фізичного пошкодження) обліковуваних на		

балансі незавершених капітальних інвестицій.

Таким чином, нам не видається за можливе підтвердити достовірність відображеної у Звіті про фінансовий стан Товариства на 01.01.2021р. та 31.12.2021р. вартості незавершених капітальних інвестицій у сумі 3 483тис.грн.

3. Товариством обліковуються основні засоби балансовою (залишковою) вартістю станом на 01.01.2021 року - 11 259тис.грн. (40,1 % валюти балансу) та станом на 31.12.2021 року - 1 957 тис.грн. (24,0 % валюти балансу). Товариством не здійснювалось тестування наявних на балансі основних засобів на предмет зменшення їх корисності, що вимагається положеннями МСБО 36, станом на 01.01.2021 року та станом на 31.12.2021 року.

Крім того, у Державних реєстрах речових прав на нерухоме майно та прав власності на нерухоме майно наявна інформація про право власності Товариства на об'єкти, які фактично списані з балансу Товариства.

З урахуванням відсутності тестування основних засобів на предмет зменшення корисності, нами не може бути підтверджений показник вартості основних засобів, відображеної у Балансі (Звіті про фінансовий стан) за рік, що закінчився 31.12.2021. Ми не мали змоги оцінити можливий вплив даної невизначеності на загальну вартість активів, капіталу, доходів та витрат Товариства за рік, що закінчився на зазначену дату.

4. За даними балансу у Товариства обліковуються залишки запасів - станом на 01.01.2021 року у сумі 1 164тис.грн. (4,1 % валюти балансу) та станом на 31.12.2021 року у сумі 1 409тис.грн.,(17,3% валюти балансу).

Нами встановлено, що у Підприємства по всім залишкам запасів з 01.01.2021 року по дату нашого Звіту відсутній рух (більше 24 місяців), що свідчить про наявність ознак знецінення. Ми змогли впевнитися у наявності лише металобрухту та бою цегли станом на дату перевірки. Проте, ми не змогли встановити їх кількість та, відповідно, чисту вартість реалізації таких запасів.

Відповідно до вимог МСБО 2, Товариство повинно відображати у фінансовій звітності запаси за найменшою з двох оцінок - за первісною вартістю та за чистою вартістю реалізації. При цьому з метою оцінки запасів на дату балансу здійснюється тестування запасів, які мають ознаки знецінення (зокрема у яких відсутній рух протягом більш ніж 12 місяців) на предмет того, чи перевищує їх первісна вартість чисту вартість реалізації на дату балансу.

Товариство не здійснювало тестування запасів на предмет зменшення корисності та не здійснює уцінку запасів, що мають ознаки знецінення до чистої вартості реалізації.

Таким чином, не видається можливим підтвердити відображені у балансі залишки запасів станом на 01.01.2021 та станом на 31.12.2021 у сумі відповідно 1 164тис.грн. та 1 409тис.грн.

5. Товариством в рядку 1410 Балансу (Звіту про фінансовий стан) відображено показник додаткового капіталу станом на 01.01.2021 року та на 31.12.2021 року у сумі 1 756тис.грн.

Управлінським персоналом не надано достатніх та прийнятних доказів для підтвердження достовірності зазначеного показника та його відповідності критеріям визнання.

Таким чином, ми не підтверджуємо наявність додаткового капіталу, відображеного у Балансі (Звіті про фінансовий стан) Товариства на 01.01.2021 року та 31.12.2021 року у сумі 1 756тис.грн.

6. Товариство є орендарем земельних ділянок загальною площею 728,3172 га.

Відповідно до п.23 МСФЗ 16 "Оренда", на дату початку оренди Товариство повинно визнати активи з права користування та орендні зобов'язання. Аналогічні вимоги містяться у п.3.5 "Оренда" Положення "Про облікову політику Товариства", затвердженого Наказом № 212 від 28.12.2019 року.

Товариство повинно було подати у Балансі (Звіті про фінансовий стан), або розкрити у примітках до річної звітності:

а) активи з права користування окремо від інших активів або включити активи з права користування у той самий рядок Балансу, у якому відповідні базові активи подавалися б, якби вони були власністю орендаря та розкрити інформацію про те, у які рядки Звіту про

фінансовий стан включені такі активи з права користування.

б) орендне зобов'язання окремо від інших зобов'язань або розкрити інформацію про те, у які рядки Звіту про фінансовий стан включені такі зобов'язання.

У звіті про прибутки та збитки та інший сукупний дохід Товариство мало б подати процентні витрати за зобов'язанням з оренди окремо від амортизаційних відрахувань за актив з права користування.

У звіті про рух грошових коштів Товариство повинно зазначити

а) грошові платежі в рахунок основної частки орендного зобов'язання - до фінансової діяльності;

б) грошові платежі в рахунок процентної частки за орендним зобов'язанням.

Зазначені вимоги МСФЗ 16 "Оренда" не враховані при складанні фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2021.

Ми не змогли оцінити вплив даного відхилення від вимог МСФЗ та обраної облікової політики на загальну вартість активів, зобов'язань, капіталу, доходів та витрат Товариства за рік, що закінчився на зазначену дату.

7. Фінансова звітність за рік, що закінчився 31.12.2021 не містить всієї інформації, розкриття якої вимагають МСФЗ, наприклад: інформації щодо пов'язаних сторін, відповідно до вимог п.п. 13-24 МСБО 24 "Розкриття інформації пов'язані сторони" тощо

Відповідно до п.112 МСБО 1, Товариство повинно подавати інформацію про основу складання фінансової звітності і про конкретні облікові політики, розкривати інформацію, що вимагається МСФЗ і яку не подано у фінансовій звітності, надавати інформацію, яку не подано у фінансовій звітності, але яка є доречною для її розуміння.

Ми не наводимо повний перелік нерозкритої інформації у примітках до річної фінансової звітності згідно з п.А23 Міжнародного стандарту аудиту 705 (переглянутий), оскільки розкриття такої інформації було б занадто громіздким для відображення у нашому звіті незалежного аудитора.

На нашу думку, питання, зазначені в п.п. 1- 7 цього розділу нашого Звіту у сукупності мають суттєвий та всеохоплюючий вплив на фінансову звітність Товариства за рік, що закінчився 31.12.2021.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність, згідно з цими стандартами, викладено в розділі "Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності" нашого звіту.

Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог.

Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх, як основи для нашої негативної думки.

СУТТЄВА НЕВИЗНАЧЕННІСТЬ, ЩО СТОСУЄТЬСЯ БЕЗПЕРЕРВНОСТІ ДІЯЛЬНОСТІ

1. Чистим фінансовим результатом діяльності Товариства за рік, що закінчився 31 грудня 2021, є збиток у сумі 19 276тис.грн. Загальна сума непокритих збитків станом на 31.12.2021 року складає 39 751тис.грн.

Сума чистих активів Товариства станом на 31.12.2021 року становить 7 553тис.грн. та є меншою від суми статутного (зареєстрованого) капіталу. Сума статутного (зареєстрованого) капіталу Товариства протягом 2021 року не змінювалась та станом на 31.12.2021 складає 45 548тис.грн. За 2022 рік Збитки Товариства зросли до 42 090тис.грн.

2. Ми звертаємо увагу користувачів цього звіту, що діяльність Товариства, як і діяльність інших підприємств в Україні, зазнає та продовжуватиме зазнавати у найближчому майбутньому впливу невизначеності, спричиненої повномасштабною збройною агресією та вторгненням військ російської федерації на територію України, у зв'язку з чим прийнято Указ Президента України № 64/2022 від 24 лютого 2022 року щодо запровадження в Україні

воєнного стану із 05 години 30 хвилин 24 лютого 2022 року, на підставі ст. 20 Закону України "Про правовий режим воєнного стану" від 12 травня 2015 року № 389-VIII, керуючись ст. 64 Конституції України, що, з урахуванням офіційного листа Торгово-промислової палати України від 28.02.2022р. №2024/02.0- 7.1, є форс-мажорними обставинами. Ці події або умови вказують, що існує суттєва невизначеність, що може поставити під значний сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Економічні наслідки вже зараз суттєво негативні для економічного середовища в Україні, а остаточне врегулювання неможливо передбачити з достатньою вірогідністю. Можливі вартісні та кількісні значення впливу зазначеного вище на момент складання цього звіту визначити та розрахувати не видається за можливе, проте, вони можуть мати негативний вплив як на економіку України в цілому, так і на роботу Товариства зокрема.

Управлінський персонал Товариства стежить за розвитком подій і, за необхідності, вживає заходи для мінімізації будь-яких негативних наслідків, наскільки це можливо. Передбачається, що подальший негативний розвиток політичної ситуації, падіння макроекономічних показників у світі, погіршення умов зовнішньої та внутрішньої торгівлі може і далі негативно впливати на діяльність Товариства у такий спосіб, що наразі не може бути визначений.

Управлінський персонал Товариства вважає, що ним здійснюються всі заходи, необхідні для підтримки стабільної діяльності та розвитку Товариства та що на момент складання цього звіту відсутня суттєва невизначеність, що може поставити під значний сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Припущення про безперервність діяльності розглядається нами у відповідності до МСА 570 "Безперервність діяльності" як таке, що Товариство продовжуватиме свою діяльність у близькому майбутньому, не маючи ні наміру, ні потреби ліквідуватися або припиняти таку діяльність. Фінансова звітність Товариства підготовлена виходячи з припущення безперервності діяльності. Управлінський персонал Товариства планує вживати заходи для покращення показників діяльності та подальшого розвитку Товариства.

Передбачити масштаби впливу ризиків, спричинених продовженням військової агресії російської федерації проти України на майбутню діяльність Товариства на даний момент з достатньою впевненістю не можливо. Ми виявили, що прогнози щодо розвитку ситуації та відповідних негативних наслідків складно будувати через непередбачуваність дій керівництва російської федерації. В той же час, ми вважаємо, що припущення управлінського персоналу Товариства щодо найбільш ймовірних сценаріїв є доречними.

Фінансова звітність Товариства за рік, що закінчився 31.12.2021 не включає ніяких коригувань, які можуть мати місце в результаті такої невизначеності. Про необхідність таких коригувань буде повідомлено, якщо вони стануть відомі і зможуть бути оцінені.

Обставини наведені у п.п.1 - 2 цього розділу нашого Звіту свідчать про наявність суттєвої невизначеності щодо спроможності Товариства безперервно продовжувати свою діяльність протягом 12 місяців, наступних за датою нашого Звіту.

Ми не модифікували свою думку з цього питання.

ІНША ІНФОРМАЦІЯ

Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація складається з інформації, яка міститься у Звіті керівництва за 2021 рік, який повинен бути складений відповідно до вимог ст. 126-127 Закону України "Про ринки капіталу та організовані товарні ринки" від 23.02.2006 р. № 3480-IV (далі - ЗУ № 3480-IV). Очікується, що Звіт керівництва буде наданий нам після дати цього Звіту незалежного аудитора.

Інша інформація не є фінансовою звітністю Товариства за 2021 рік та нашим Звітом незалежного аудитора щодо неї.

Наша думка щодо фінансової звітності Товариства за рік, що закінчився 31.12.2021, не поширюється на іншу інформацію.

Нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією, зазначеною вище, якщо вона

буде нам надана, та висловити свою думку щодо інформації, зазначеної в пунктах 5-9 частини 3 статті 127 ЗУ № 3480-IV, а також перевірити інформацію, зазначену в пунктах 1-4 частини 3 статті 127 ЗУ № 3480-IV, яка повинна бути викладена у Звіті про корпоративне управління за 2021 рік, який є частиною Звіту керівництва Товариства.

Коли ми ознайомимося зі Звітом керівництва Товариства за 2021 рік, та якщо ми дійдемо висновку, що він містить суттєве викривлення, нам потрібно буде повідомити інформацію про це питання користувачам цього Звіту незалежного аудитора.

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ УПРАВЛІНСЬКОГО ПЕРСОНАЛУ ТА ТИХ, КОГО НАДІЛЕНО НАЙВИЩИМИ ПОВНОВАЖЕННЯМИ ЗА ФІНАНСОВУ ЗВІТНІСТЬ

Управлінський персонал Товариства несе відповідальність за складання фінансової звітності, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) та Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999р. N 996-XIV..

Управлінський персонал також несе відповідальність за таку систему внутрішнього контролю, яку він визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності та використовуючи припущення про безперервність діяльності Товариства, як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити його діяльність, або немає інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, який містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо таке існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки.

Викривлення вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту.

Крім того, ми:

о ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;

о отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;

о оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;

о доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та на основі

отриманих аудиторських доказів робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість компанії продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити компанію припинити свою діяльність на безперервній основі.

о оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми вконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які б могли обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.

II. ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ

Вимоги до інформації, що стосується аудиту або огляду фінансової звітності учасників ринків капіталу та організованих товарних ринків, нагляд за якими здійснює Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку

Відповідно до Вимог до інформації, що стосується аудиту або огляду фінансової звітності учасників ринків капіталу та організованих товарних ринків, нагляд за якими здійснює Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку, затверджених Рішенням НКЦПФР № 555 від 22.07.2021 року (надалі - Рішення № 555), ми маємо надати додаткову інформацію та запевнення.

Відомості про аудиторську фірму (САД)

Повне найменування САД Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська фірма "Нюанс-Аудит"

Ідентифікаційний код САД за ЄДРПОУ 30303488

Місцезнаходження 02125, проспект Визволителів, 3 офіс 7, м.Київ, Україна

Інформація про включення до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності

Номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 2085

Суб'єкт аудиторської діяльності, який має право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності

Веб сторінка САД www.nuance.kiev.ua

Дата та номер договору на проведення аудиту № 245/А від 23.03.2023 року

Дата початку та дата закінчення проведення аудиту 23.03.2023 - 12.04.2023 р.р.

Інформація щодо учасника ринку капіталу

Повне найменування Публічне акціонерне товариство "БЛОК АГРОСВІТ"

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 00372612

Інформація про кінцевого бенефіціарного власника (у разі наявності) та структуру власності

Кінцевий бенефіціар: Станом на дату нашого Звіту кінцевим бенефіціарним власником

Товариства є:

Кіріязов Артур Вікторович, Україна, Україна, 04071, місто Київ, вул.Житньоторзька, буд.8.

Тип бенефіціарного володіння: Непрямий вирішальний вплив Відсоток частки статутного капіталу або відсоток права голосу: 92.22

опосередкований вплив на Товариство через: Товариство з обмеженою відповідальністю "СІВЕРЕНЕРГО ПЛЮС", код за ЄДРПОУ 42428738

Станом на дату цього Звіту інформація про структуру власності та кінцевих бенефіціарних власників Товариства повністю розкрита відповідно до вимог, встановлених Положенням про форму та зміст структури власності, затвердженим наказом Міністерства фінансів України № 163 від 19.03.2021 року. Товариство володіє актуальною інформацією щодо структури власності та кінцевих бенефіціарних власників Товариства.

Чи є суб'єкт господарювання контролером/учасником небанківської фінансової групи ні
Чи є суб'єкт господарювання підприємством, що становить суспільний інтерес ні
Материнська компанія Товариство з обмеженою відповідальністю "СІВЕРЕНЕРГО ПЛЮС" код за ЄДРПОУ 42428738, юридична особа, належним чином зареєстрована та існуюча відповідно до законодавства України, місцезнаходження: 16730, Чернігівська область, Ічнянський район, селище міського типу Парафіївка, вулиця Тараса Шевченка, будинок 62.
Організаційно- правова форма - товариство з обмеженою відповідальністю.

Дочірні компанії/Дочірніх компаній немає

Підсумки перевірки фінансово-господарської діяльності за результатами фінансового року, підготовлені ревізійною комісією перевірка не проводилась

Думка аудитора щодо правильності розрахунку пруденційних показників, встановлених нормативно-правовим актом НКЦПФР для відповідного виду діяльності за звітний період (для професійних учасників ринків капіталу та організованих товарних ринків) Товариство не здійснює розрахунок пруденційних показників, оскільки дія Положення щодо пруденційних нормативів професійної діяльності на фондовому ринку та вимог до системи управління ризиками, затвердженого Рішенням НКЦПФР від 01.10.2015 року № 1597, не поширюється на діяльність Товариства. Ми не висловлюємо думку з цього питання.

Ключовим партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора є Філозоп Олег Володимирович

Від імені ТОВ "Аудиторська фірма "Нюанс-Аудит"

Директор, партнер завдання з аудиту к.е.н. Філозоп О.В.

Номер реєстрації у реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 102265

13 квітня 2023 року

XVI. Твердження щодо річної інформації

Наскільки це нам відомо, річна фінансова звітність, підготовлена відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки емітента і юридичних осіб, які перебувають під його контролем, у рамках консолідованої фінансової звітності, а також про те, що звіт керівництва включає достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності та стан емітента і юридичних осіб, які перебувають під його контролем, у рамках консолідованої звітності разом з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими вони стикаються у своїй господарській діяльності.

XIX. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку	Вид інформації
1	2	3
01.03.2023	29.01.2022	Відомості про проведення загальних зборів

